



# AMTSBLATT

für die **Gemeinde Südlohn**

30. Jahrgang

Südlohn, 07.03.2025

Nummer 4

## Inhalt:

## Seite:

### **I. Bekanntmachung**

- |    |   |   |
|----|---|---|
| 1. | Satzung zur Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer in der Gemeinde Südlohn | 1 |
| 2. | Bekanntmachung der LokalWerke GmbH – Preisblatt ergänzende Bedingungen NAV    | 3 |

### **II. Mitteilungen**

- |    |                     |   |
|----|---------------------|---|
| 1. | Abfallkalender 2025 | 4 |
|----|---------------------|---|

Herausgeber:	DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDE SÜDLOHN Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn
Öffnungszeiten:	Mo.– Fr.: 08:30 bis 12:30 Uhr Mo., Di., Do. 14.00 bis 16.00 Uhr
Vertrieb:	Laufender Bezug ist nur im Jahresabonnement gegen eine Bezugsgebühr von 26,00 € incl. Zustellgebühren möglich. Bestellungen sind an die Gemeinde Südlohn zu richten. Im Internet unter <a href="https://www.suedlohn.de">https://www.suedlohn.de</a> (Rathaus & Politik, Öffentliche Bekanntmachungen, - Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde bzw. - Amtsblatt 2025-) abgerufen werden.

## Bekanntmachung

### Satzung zur Festsetzung der Hebesätze der Grundsteuer in der Gemeinde Südlohn in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2025

Aufgrund des § 25 Abs. 1 bis 4 des Grundsteuergesetzes, des § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung der Realsteuern und des § 1 Abs. 1 des Gesetzes über die Einführung einer optionalen Festlegung differenzierender Hebesätze im Rahmen des Grundvermögens bei der Grundsteuer Nordrhein-Westfalen sowie der §§ 7, 41 Abs. 1 Satz 2 Buchstabe f) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen hat der Rat der Gemeinde Südlohn in seiner Sitzung am 05.03.2025 folgende Satzung beschlossen:

#### § 1

#### Unterschiedliche Hebesätze für Wohn- und Nichtwohngrundstücke

Nach Maßgabe des § 2 setzt die Gemeinde Südlohn zur Reduzierung der Wohnnebenkosten unterschiedliche Hebesätze für Wohn- und Nichtwohngrundstücke fest.

#### § 2

#### Festsetzung der Hebesätze für die Grundsteuer

Die Gemeinde Südlohn erhebt Grundsteuer mit folgenden Hundertsätzen des Steuermessbetrags oder des Zerlegungsanteils (Hebesätzen):

1. für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft **461 v. H.**
2. für die unbebauten Grundstücke (§ 247 des Bewertungsgesetzes) und bebauten Grundstücke, die gemäß § 250 Absatz 3 des Bewertungsgesetzes im Sachwertverfahren zu bewerten sind (Nichtwohngrundstücke) **967 v. H.**
3. für die bebauten Grundstücke, die gemäß § 250 Absatz 2 des Bewertungsgesetzes im Ertragswertverfahren zu bewerten sind (Wohngrundstücke) **584 v. H.**

#### § 3

#### Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.

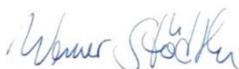
#### Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehende Satzung wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 7 Absatz 6 Satz 2 GO NRW in der aktuell gültigen Fassung die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf von sechs Monaten seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a. eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b. die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
- c. der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d. der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Südlohn, 07.03.2025



Werner Stöttke  
Bürgermeister





## **Bekanntmachung**



LokalWerke GmbH | Postfach 51 52 | 48676 Ahaus

An alle Ahauser, Stadtlohner, Vredener  
und Südlohner Bürger

### **Ansprechpartner**

#### **Stromnetz**

02561  
9308-0  
info@lokal-  
werke.de

Ahaus, 27. Februar 2025

### **Preisblatt ergänzende Bedingungen NAV**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ab sofort gilt das neue Preisblatt der ergänzenden Bedingungen NAV für die Niederspannung.

Dieses können Sie online auf unserer Homepage einsehen unter:

**[www.lokalwerke.de/netz/stromnetz/netzanschluss/](http://www.lokalwerke.de/netz/stromnetz/netzanschluss/)**

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße,  
LokalWerke GmbH



# 2025 Südlohn / Oeding

## Abfallkalender



IB = nur Innenbereich  
AB = nur Außenbereich

- M = Restmüll (Graue Tonne)
- B = Biomüll (Braune Tonne)
- P = Papier (Blaue Tonne)
- W = Wertstoff (Gelbe Tonne)
- U/EK = Umweltmobil/E.-Kleingeräte



Weitere Informationen im Innenteil oder bei der  
Gemeindeverwaltung  
Herr Zurhausen - Tel.: 582-23  
EGW:

JANUAR		FEBRUAR		MÄRZ		APRIL		MAI		JUNI	
1 Mi	Neujahr	1 Sa		1 Sa		1 Di		1 Do	Tag der Arbeit	1 So	Hütten tour
2 Do	P (IB)	2 So		2 So		2 Mi	B (IB)	2 Fr		2 Mo	M (AB)
3 Fr		3 Mo		3 Mo	Rosenmontag	3 Do		3 Sa		3 Di	W (Oeding IB)
4 Sa	W (Südl./Oed. AB)	4 Di		4 Di		4 Fr		4 So		4 Mi	M (IB)
5 So		5 Mi	B (IB)	5 Mi	B (IB)	5 Sa		5 Mo	M (AB), Krammarkt	5 Do	
6 Mo		6 Do		6 Do		6 So		6 Di	W (Oeding IB)	6 Fr	
7 Di		7 Fr		7 Fr		7 Mo	M (AB)	7 Mi	M (IB)	7 Sa	
8 Mi	B (IB)	8 Sa		8 Sa		8 Di	W (Oeding IB)	8 Do		8 So	Pfingstsonntag
9 Do		9 So		9 So		9 Mi	M (IB)	9 Fr		9 Mo	Pfingstmontag
10 Fr		10 Mo	M (AB)	10 Mo	M (AB)	10 Do		10 Sa		10 Di	
11 Sa		11 Di	W (Oeding IB)	11 Di	W (Oeding IB)	11 Fr		11 So		11 Mi	W (Südlohn IB)
12 So		12 Mi	M (IB)	12 Mi	M (IB)	12 Sa		12 Mo		12 Do	B (IB)
13 Mo	M (AB)	13 Do		13 Do		13 So		13 Di	W (Südlohn IB)	13 Fr	
14 Di	W (Oeding IB)	14 Fr		14 Fr		14 Mo	W (Südlohn IB)	14 Mi	B (IB)	14 Sa	
15 Mi	M (IB)	15 Sa		15 Sa		15 Di	B (IB)	15 Do		15 So	Südlohrner Kirmes
16 Do		16 So		16 So		16 Mi		16 Fr		16 Mo	P (AB), Krammarkt
17 Fr		17 Mo		17 Mo		17 Do		17 Sa		17 Di	
18 Sa		18 Di	W (Südlohn IB)	18 Di	W (Südlohn IB)	18 Fr	Karfreitag	18 So		18 Mi	P (IB)
19 So		19 Mi	B (IB)	19 Mi	B (IB)	19 Sa		19 Mo	P (AB)	19 Do	Frontleichnam, Bauernschützenfest Südlohn
20 Mo		20 Do		20 Do		20 So	Ostersonntag	20 Di		20 Fr	
21 Di	W (Südlohn IB)	21 Fr		21 Fr		21 Mo	Ostersonntag	21 Mi	P (IB)	21 Sa	W (Südl./Oed. AB)
22 Mi	B (IB)	22 Sa		22 Sa	U/EK	22 Di	P (AB)	22 Do		22 So	
23 Do		23 So		23 So		23 Mi		23 Fr	W (AB) U/EK	23 Mo	
24 Fr	U/EK	24 Mo	P (AB)	24 Mo	P (AB)	24 Do	P (IB)	24 Sa		24 Di	
25 Sa		25 Di		25 Di		25 Fr		25 So		25 Mi	B (IB)
26 So		26 Mi	P (IB)	26 Mi	P (IB)	26 Sa	W (Südl./Oed. AB)	26 Mo		26 Do	
27 Mo	P (AB)	27 Do		27 Do		27 So	Wal-Meile	27 Di		27 Fr	
28 Di		28 Fr	W (Südl./Oed. AB)	28 Fr	W (Südl./Oed. AB)	28 Mo		28 Mi	B (IB)	28 Sa	Bauernschützenfest Oeding
29 Mi	P (IB)	29 Sa		29 Sa		29 Di		29 Do	Christi Himmelfahrt	29 So	
30 Do		30 So		30 So		30 Mi	B (IB)	30 Fr		30 Mo	M (AB)
31 Fr	W (Südl./Oed. AB)			31 Mo		14		31 Sa			

Wenn Ihre Abfälle versehentlich nicht abgeholt worden sind, wenden Sie sich bitte direkt an die Firma Logermann, Tel.: 02864/12 23

# 2025 Südlohn / Oeding

## Abfallkalender



IB = nur Innenbereich  
AB = nur Außenbereich

- M = Restmüll (Graue Tonne)
- B = Biomüll (Braune Tonne)
- P = Papier (Blaue Tonne)
- W = Wertstoff (Gelbe Tonne)
- U/EK = Umweltmobil/E.-Kleingeräte



Weitere Informationen im Innenteil oder bei der  
Gemeindeverwaltung  
Herr Zurhausen - Tel.: 582-23  
EGW:

JULI		AUGUST		SEPTEMBER		OKTOBER		NOVEMBER		DEZEMBER	
1 Di	W (Oeding IB)	1 Fr		1 Mo		1 Mi	B (IB)	1 Sa	Allerheiligen	1 Mo	P (AB)
2 Mi	M (IB)	2 Sa		2 Di	W (Südlohn IB)	2 Do		2 So		2 Di	
3 Do		3 So		3 Mi	B (IB)	3 Fr	Tag der dt. Einheit	3 Mo	P (AB)	3 Mi	P (IB)
4 Fr		4 Mo		4 Do		4 Sa		4 Di		4 Do	
5 Sa		5 Di	W (Südlohn IB)	5 Fr		5 So		5 Mi	P (IB)	5 Fr	W (Südl./Oed. AB)
6 So		6 Do	B (IB)	6 Sa		6 Mo	P (AB)	6 Do		6 Sa	
7 Mo		7 So		7 So		7 Di		7 Fr	W (Südl./Oed. AB)	7 So	Adventstreff Oeding
8 Di	W (Südlohn IB)	8 Fr		8 Mo	P (AB)	8 Mi	P (IB)	8 Sa		8 Mo	
9 Mi	B (IB)	9 Sa		9 Di		9 Do		9 So		9 Di	
10 Do		10 So		10 Mi	P (IB)	10 Fr	W (Südl./Oed. AB)	10 Mo		10 Mi	B (IB)
11 Fr		11 Mo	P (AB)	11 Do		11 Sa		11 Di		11 Do	
12 Sa		12 Di		12 Fr	W (Südl./Oed. AB)	12 So		12 Mi	B (IB)	12 Fr	
13 So		13 Mi	P (IB)	13 Sa		13 Mo		13 Do		13 Sa	
14 Mo	P (AB)	14 Do		14 So		14 Di		14 Fr		14 So	
15 Di		15 Fr		15 Mo		15 Mi	B (IB)	15 Sa		15 Mo	M (AB)
16 Mi	P (IB)	16 Sa	W (Südl./Oed. AB)	16 Di		16 Do		16 So		16 Di	W (Oeding IB)
17 Do		17 So		17 Mi	B (IB)	17 Fr		17 Mo	M (AB)	17 Mi	M (IB)
18 Fr	W (AB) U/EK	18 Mo		18 Do		18 Sa		18 Di	W (Oeding IB)	18 Do	
19 Sa		19 Di		19 Fr	U/EK	19 So		19 Mi	M (IB)	19 Fr	
20 So		20 Mi	B (IB)	20 Sa		20 Mo	M (AB)	20 Do		20 Sa	
21 Mo		21 Do		21 So		21 Di	W (Oeding IB)	21 Fr	U/EK	21 So	
22 Di		22 Fr		22 Mo	M (AB), Krammarkt	22 Mi	M (IB)	22 Do		22 Mo	W (Südlohn IB)
23 Mi	B (IB)	23 Sa	Bürgerschützenfest Südlohn	23 Di	W (Oeding IB)	23 Do		23 So		23 Di	B (IB)
24 Do		24 So		24 Mi	M (IB)	24 Fr		24 Mo		24 Mi	Hellgabend
25 Fr		25 Mo	M (AB)	25 Do		25 Sa		25 Di	W (Südlohn IB)	25 Do	1. Weihnachtsfeiertag
26 Sa		26 Di	W (Oeding IB)	26 Fr		26 So	Herbst-Meile	26 Mi	B (IB)	26 Fr	2. Weihnachtsfeiertag
27 So		27 Mi	M (IB)	27 Sa		27 Mo		27 Do		27 Sa	
28 Mo	M (AB)	28 Do		28 So		28 Di	W (Südlohn IB)	28 Fr	Weihnachtmarkt Südlohn	28 So	
29 Di	W (Oeding IB)	29 Fr		29 Mo		29 Mi	B (IB)	29 Sa		29 Mo	P (AB)
30 Mi	M (IB)	30 Sa		30 Di	W (Südlohn IB)	30 Do		30 So		30 Di	
31 Do		31 So		31 Mo		31 Fr				31 Mi	P (IB)

Wenn Ihre Abfälle versehentlich nicht abgeholt worden sind, wenden Sie sich bitte direkt an die Firma Logermann, Tel.: 02864/12 23