



AMTSBLATT

für die Gemeinde Südlohn

31. Jahrgang

Südlohn, 27.08.2026

Nummer 10

Inhalt:

Seite:

I. Bekanntmachung

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung im Flurbereinigungsverfahren
Velen K11n - Ostumgehung | 2 |
|----|---|---|

II. Mitteilungen

- | | | |
|----|---------------------------------|---|
| 1. | Abfallkalender 2. Halbjahr 2026 | 5 |
|----|---------------------------------|---|

Herausgeber:	DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDE SÜDLOHN Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn
Öffnungszeiten:	Mo.– Fr.: 08:30 bis 12:30 Uhr Mo., Di., Do. 14.00 bis 16.00 Uhr
Vertrieb:	Laufender Bezug ist nur im Jahresabonnement gegen eine Bezugsgebühr von 26,00 € incl. Zustellgebühren möglich. Bestellungen sind an die Gemeinde Südlohn zu richten. Im Internet unter https://www.suedlohn.de (Rathaus & Politik, Öffentliche Bekanntmachungen, - Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde bzw. - Amtsblatt 2025-) abgerufen werden.

Bekanntmachung

Az.: 33.6 – 4 09 06
Flurbereinigung Velen K11n – Ostumgehung

48653 Coesfeld, 21.08.2026
Leisweg 12
Tel.: 0251/411-5013



BEZIRKSREGIERUNG MÜNSTER
- FLURBEREINIGUNGSBEHÖRDE -

**Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung
im Flurbereinigungsverfahren Velen K11n -Ostumgehung**

In der Flurbereinigung Velen K11n - Ostumgehung werden hiermit die Ergebnisse der Wertermittlung gem. § 32 des Flurbereinigungsgesetzes -FlurbG- in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. IS. 546), in der derzeit gültigen Fassung, für die dem Flurbereinigungsverfahren auf Grund des Einleitungsbeschlusses und der Änderungsbeschlüsse 1 – 4 unterliegenden Flurstücke wie folgt festgestellt:

1. Die Ergebnisse der Wertermittlung werden, mit Ausnahme der unter Ziffer 2 genannten Änderungen so festgestellt, wie sie vom 04.11.2024 bis zum 29.11.2024 bei der Bezirksregierung Münster -Dienstgebäude Coesfeld-, Leisweg 12, 48653 Coesfeld ausgelegt haben und im Anhörungstermin am 10.01.2025 an gleicher Stelle erläutert worden sind.
2. Bei den nachstehend aufgeführten Flurstücken sind die Wertermittlungsergebnisse aufgrund von begründeten Einwendungen wie folgt geändert worden:

Gemarkung Flur	Flurstück	Fläche (m²)	offen gelegte Wertermittlung			geänderte Wertermittlung		
			Nutzungsart/ Wertmerkmal (Sz)	Klasse	Teilfläche (m²)	Nutzungsart/ Wertmerkmal (Sz)	Klasse	Teilfläche (m²)
Waldvelen 8	69	223	A	1	223	A	1	173
						A	2	50
Waldvelen 8	70	120	A	1	120	A	1	88
						A	2	32
Waldvelen 8	75	95	A	1	95	A	1	65
						A	2	30
Waldvelen 8	119	2.078	A	2	2.078	A	2	1.912
						A	3	166

Waldvelen 8	126	9.666	A	1	3	A	1	1
			A	9	45	A	9	6
			G	1	9.547	G	1	9.659
			Hf	1	3			
			W	2	68			
Waldvelen 8	137	1.290	A	1	1.290	A	1	1.269
						A	2	21
Waldvelen 8	177	4.781	A	1	4.781	A	1	4.656
						A	2	125
Waldvelen 8	178	2.025	A	2	2.025	A	2	1.968
						A	3	57
Waldvelen 8	179	2.294	A	1	858	A	1	858
			A	2	1.436	A	2	1.406
						A	3	30
Waldvelen 8	191	2.727	A	1	1.965	A	1	1.834
			A	2	762	A	2	843
						A	3	50
Waldvelen 9	29	139	A	9	139	Hf	1	21
						W	2	3
						A	9	115
Waldvelen 10	723	917	W	2	917	A	9	18
						W	2	899
Waldvelen 11	944	209.685	Hf	1	11.218	Hf	1	10.890
			A	1	74.150	A	1	74.152
			A	2	58.374	A	2	58.376
			A	3	18.103	A	3	18.103
			A	4	796	A	4	796
			A	5	66	A	5	66
			A	7	460	A	7	460
			A	8	1.180	A	8	1.180
			A	9	1.817	A	9	1.816
			G	1	15.832	G	1	16.159
			G	2	9.862	G	2	9.861
			G	3	930	G	3	929
			G	4	1.383	G	4	1.383
			G	5	641	G	5	641
			W	1	14.297	W	1	14.297
			W	2	576	W	2	576
Tungerloh- Pröbsting 44	107	364	A	9	241	A	2	199
			G	5	123	A	3	80
						W	2	85
Tungerloh- Pröbsting 44	113	81	G	5	81	A	2	34
						A	3	37
						W	2	10
Tungerloh- Pröbsting 44	116	34.865	A	1	16.235	A	1	16.235
			A	2	4.347	A	2	4.431
			A	3	13.318	A	3	13.393
			G	5	292	G	5	131
			W	2	673	W	2	675

*Hinweis: Aufgrund von stetigen Koordinatenverbesserungen im Liegenschaftskataster sind im weiteren Verfahrensverlauf geringe Änderungen an Teilflächen möglich. Die Flurbereinigungsbehörde erstellt den endgültigen Nachweis bezüglich der Größe der Teilflächen erst bei der Vorlage des Flurbereinigungsplanes.

Die Ergebnisse der Wertermittlung sind für die vorstehenden Flurstücke geändert worden und werden mit dem geänderten Inhalt festgestellt.

Die Wertermittlungsergebnisse (insbesondere Wertermittlungskarten und Wertermittlungsrahmen) sowie eine bildhafte Gegenüberstellung der unter Ziffer 2 genannten Änderungen stehen vom 01.09.2026 bis zum 30.11.2026 bereit unter:

https://url.nrw/brms_verfahren

Klicken Sie hier auf das Stichwort **Bodenordnungsverfahren**.

Wählen Sie danach das Verfahren **Velen-K11n** aus.

Unter dem Menüpunkt **Wertermittlung** stehen die Dokumente für Sie bereit.



Die Wertermittlungsergebnisse liegen vom 01.09.2026 bis zum 30.11.2026 bei der Bezirksregierung Münster, Dezernat 33, Leisweg 12, 48653 Coesfeld zur Einsichtnahme aus. Um Terminvereinbarung wird gebeten.

Gründe

Die Feststellung der Ergebnisse der Wertermittlung ist gemäß § 32 FlurbG zulässig und gerechtfertigt.

Damit die Teilnehmer im Flurbereinigungsverfahren Velen K11n - Ostumgehung mit Land von gleichem Wert abgefunden werden können, ist der Wert der von ihnen in das Verfahren eingebrachten alten Grundstücke zu ermitteln. Dies erfolgte so, dass der Wert der Grundstücke jedes Teilnehmers im Verhältnis zum Wert aller Grundstücke des Flurbereinigungsgebietes ermittelt worden ist (§ 27 ff. FlurbG).

Die Nachweisungen über die Ergebnisse der Wertermittlung (insbesondere Wertermittlungskarten und Wertermittlungsrahmen) haben zur Einsichtnahme für die Beteiligten ausgelegt. Die Wertermittlungsergebnisse sind den Beteiligten in einem Anhörungstermin erläutert worden.

Soweit die Überprüfung vorgebrachter Einwendungen durch die Flurbereinigungsbehörde ergeben hat, dass sie begründet waren, wurde ihnen durch entsprechende Änderung der Wertermittlungskarte abgeholfen. Die übrigen Einwendungen wurden nach Überprüfung als unbegründet zurückgewiesen und die Teilnehmer entsprechend informiert.

Nach § 32 FlurbG sind die Ergebnisse der Wertermittlung nach der Behebung begründeter Einwendungen durch die Flurbereinigungsbehörde festzustellen. Sie sind Grundlage für die Berechnung des Abfindungsanspruches der Beteiligten und damit Grundlage für den Flurbereinigungsplan.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Beschluss ist innerhalb eines Monats der Widerspruch statthaft.

Der Widerspruch ist bei der

Bezirksregierung Münster, Dezernat 33, 48128 Münster

zu erheben.

Im Auftrag
gez. Hartmann

Südlohn, 08.05.2026

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Markus Lask', written over a horizontal line.

Markus Lask
Bürgermeister



2026 Südlohn / Oeding

Abfallkalender



M = Restmüll (Graue Tonne)

B = Biomüll (Braune Tonne)

P = Papier (Blaue Tonne)

W = Wertstoff (Gelbe Tonne)

U = Umweltmobil

IB = nur Innenbereich

AB = nur Außenbereich



Weitere Informationen
im Internet oder bei der

Gemeindeverwaltung
Herr Zurhausen - Tel.: 582-23

EGW:



JULI		AUGUST		SEPTEMBER		OKTOBER		NOVEMBER		DEZEMBER	
1 Mi	M (IB)	27	1 Sa		1 Di	W (Südlohn IB)	1 Do	1 So	Allerheiligen	1 Di	
2 Do		28	2 So		2 Mi	B (IB)	2 Fr	2 Mo	P (AB)	45	2 Mi
3 Fr			3 Mo	32	3 Do		3 Sa	3 Di		3 Do	
4 Sa			4 Di	W (Südlohn IB)	4 Fr		4 So	4 Mi	P (IB)	4 Fr	W (Südlohn IB, Oeding AB)
5 So			5 Mi	B (IB)	5 Sa		5 Mo	5 Do		5 Sa	
6 Mo		29	6 Do		6 So		6 Di	6 Fr	W (Südlohn/Oeding AB)	6 So	Adventstreff Oeding
7 Di	W (Südlohn IB)		7 Fr		7 Mo	P (AB)	7 Mi	7 Sa		7 Mo	
8 Mi	B (IB)		8 Sa		8 Di		8 Do	8 Mi		8 Di	
9 Do			9 So		9 Mi	P (IB)	9 Fr	9 Mo		46	9 Mi
10 Fr			10 Mo	P (AB)	33	10 Do	10 Sa	10 Di		10 Do	
11 Sa			11 Di		11 Fr	W (Südlohn/Oeding AB)	11 So	11 Mi	B (IB)	11 Fr	
12 So			12 Mi	P (IB)	12 Sa		12 Mo	12 Do		12 Sa	
13 Mo	P (AB)	29	13 Do		13 So		13 Di	13 Fr		13 So	
14 Di			14 Fr	W (Südlohn/Oeding AB)	14 Mo		14 Mi	14 Sa		14 Mo	M (AB)
15 Mi	P (IB)		15 Sa		15 Di		15 Do	15 So		15 Di	W (Oeding IB)
16 Do			16 So		16 Mi	B (IB)	16 Fr	16 Mo	M (AB)	47	16 Mi
17 Fr	W (AB) U/EK		17 Mo		17 Do		17 Sa	17 Di	W (Oeding IB)	17 Do	
18 Sa			18 Di		18 Fr	U/EK	18 So	18 Mi	M (IB)	18 Fr	
19 So			19 Mi	B (IB)	19 Sa		19 Mo	19 Do		19 Sa	
20 Mo		30	20 Do		20 So		20 Di	20 Fr	W (Oeding IB)	20 So	
21 Di			21 Fr	Bürgerhochzeit Südlohn	21 Mo	M (AB) Krammarkt	21 Mi	21 Sa		21 Mo	W (Südlohn IB)
22 Mi	B (IB)		22 Sa		22 Di	W (Oeding IB)	22 Do	22 So		22 Di	B (IB)
23 Do			23 So		23 Mi	M (IB)	23 Fr	23 Mo		48	23 Mi
24 Fr			24 Mo	M (AB)	35	24 Do	24 Sa	24 Di	W (Südlohn IB)	24 Do	Hellgebend
25 Sa			25 Di	W (Oeding IB)	25 Fr		25 So	25 Mi	B (IB)	25 Fr	1. Weihnachtstiergart
26 So	Kirmes und Bürgerhochzeit Oeding		26 Mi	M (IB)	26 Sa		26 Mo	26 Do		49	26 Sa
27 Mo	M (AB)	31	27 Do		27 So		27 Di	27 Fr	Weihnachtsmarkt Südlohn	27 So	
28 Di	W (Oeding IB)		28 Fr		28 Mo		28 Mi	28 Sa		28 Mo	P (AB)
29 Mi	M (IB)		29 Sa		29 Di	W (Südlohn IB)	29 Do	29 So		29 Di	
30 Do			30 So		30 Mi	B (IB)	30 Fr	30 Mo	P (AB)	49	30 Mi
31 Fr			31 Mo		31 Do		31 Sa			31 Do	

Wenn Ihre Abfälle versehentlich nicht abgeholt worden sind, wenden Sie sich bitte direkt an die Firma Logermann, Tel.: 02864/12 23