

AMTSBLATT

für die **Gemeinde Südlohn**

28. Jahrgang

Südlohn, 02.06.2023

Nummer 7

Inhalt:

Seite:

I. Bekanntmachung:

1. 5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Gewerbegebiet Trimbach“ im Ortsteil Südlohn 2

II. Mitteilungen:

1. Abfallkalender für das Jahr 2023 4

Herausgeber:	DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDE SÜDLOHN Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn
Öffnungszeiten:	Mo. – Fr.: 08:30 bis 12:30 Uhr und 14:00 bis 16:00 Uhr; Fr.: 08:30 bis 12:30 Uhr
Vertrieb:	Laufender Bezug ist nur im Jahresabonnement gegen eine Bezugsgebühr von 26,00 € incl. Zustellgebühren möglich. Bestellungen sind an die Gemeinde Südlohn zu richten. Im Internet unter https://www.suedlohn.de (Rathaus & Politik, Öffentliche Bekanntmachungen, - Öffentliche Bekanntmachungen der Gemeinde bzw. - Amtsblatt 2023-) abgerufen werden.

B e k a n n t m a c h u n g

5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 "Gewerbegebiet Trimbach" im Ortsteil Südlohn

Bekanntmachung Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 21.04.2021 gem. § 2 und § 13a BauGB die Aufstellung der 5. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Gewerbegebiet Trimbach“ beschlossen. Mit Beschluss des Rates vom 03.11.2021 wurde der Geltungsbereich dieser vereinfachten Änderung geändert.

Der Ausschuss für Bau, Planung und Stadtentwicklung hat in seiner Sitzung gem. § 2 und § 13a BauGB die Aufstellung der 6. Vereinfachten Änderung des o.g. Bebauungsplanes beschlossen.

Da die Geltungsbereiche beider Änderungsverfahren unmittelbar aneinandergrenzen, werden diese zusammengelegt und als 5. Vereinfachte Änderung weitergeführt.

Das Plangebiet liegt im südwestlichen Bereich der Ortslage Südlohn an dem Abschnitt der Amselstraße zwischen der Drosselstraße im Norden und der K 14 „Robert-Bosch-Straße“ im Süden.

Die Bebauungsplanänderung hat folgende Zielsetzungen:

- a. Planung des Ausbaus der Amselstraße als Gewerbestraße zur Erschließung von Gewerbegrundstücken,
- b. Planung eines Fuß- und Radweges entlang der westlichen Seite der Amselstraße,
- c. Überplanung einer landwirtschaftlichen Nebenerwerbsstelle an der Amselstraße als Dörfliches Wohngebiet gem. § 5a BauVO zur Schaffung von Wohnraum.

Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB

Der Entwurf der 5. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Gewerbegebiet Trimbach“ im Ortsteil Südlohn, einschl. der dazugehörenden Begründung liegt gem. § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer von mind. 30 Tagen in der Zeit vom

09.06.2023 bis 10.07.2023 (einschl.)

im Rathaus der Gemeinde Südlohn, Winterswyker Straße 1 im Ortsteil Oeding - Zimmer 1.07 – 46354 Südlohn während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Die folgenden Unterlagen liegen öffentlich aus:

- Entwurf der 5. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Gewerbegebiet Trimbach“,
- Entwurf zur Begründung der 5. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Gewerbegebiet Trimbach“,
- Artenschutzrechtliche Prüfung der bestehenden Wallhecke,
- Geruchstechnische Stellungnahme zur Überplanung der landwirtschaftlichen Nebenerwerbsstelle.

Hinweise

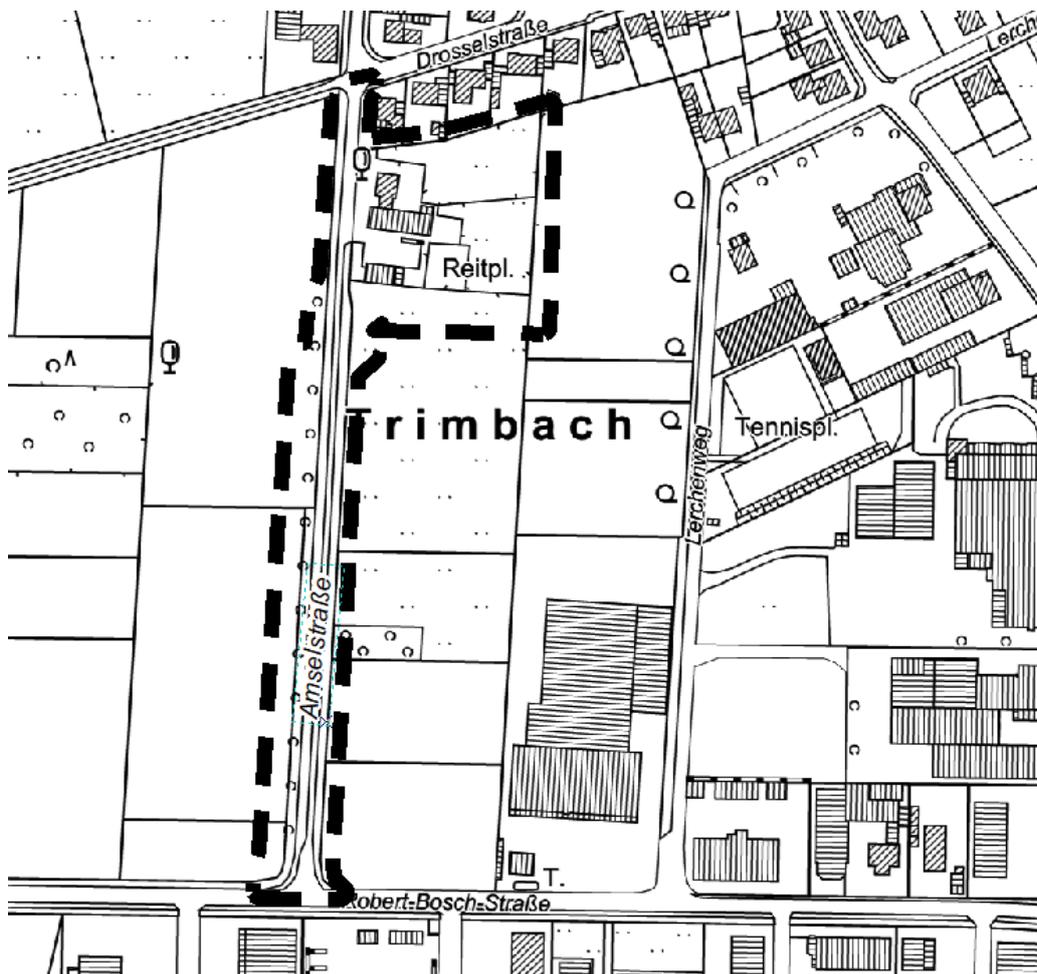
- Während der Auslegungsfrist können Anregungen bei der Gemeinde Südlohn abgegeben werden.
- Die Unterlagen stehen auch auf der Internetseite der Gemeinde Südlohn, www.suedlohn.de/auslegung, zum Download zur Verfügung.
- **Anregungen können schriftlich, zur Niederschrift, telefonisch oder per E-Mail, Adresse bauleitplanung@suedlohn.de eingereicht werden.**
- Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 3 Abs. 2, 2. Halbsatz BauGB nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die 5. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Gewerbegebiet Trimbach“ im Ortsteil Südlohn bleiben können.

- Es wird darauf hingewiesen, dass die Aufstellung dieses Planes den Regelungen des § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB erfolgt. Ferner wird darauf hingewiesen, dass Eingriffe, die auf Grund der Aufstellung des Bebauungsplans zu erwarten sind, als im Sinne des § 1a Abs. 3 Satz 5 BauGB vor der planerischen Entscheidung erfolgt oder zulässig gelten.

Bekanntmachungsanordnung

Die Offenlegung des Entwurfes der 5. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Gewerbegebiet Trimbach“ im Ortsteil Südlohn, einschl. der dazugehörigen Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit §§ 13a BauGB wird hiermit öffentlich bekannt gegeben.

Übersichtsplan, o.M.



Südlohn, 02.06.2023

Werner Stöttke
Bürgermeister



Südlohn / Oeding

2023 ABFALLKALENDER

IB = nur Innenbereich
AB = nur Außenbereich

M = Restmüll (Graue Tonne)
B = Biomüll (Braune Tonne)

P = Papier (Blaue Tonne)
W = Wertstoff (Gelbe Tonne)

U/EK = Umweltmobil/E.-Kleingeräte

Weitere Informationen im Innenteil oder bei der

Gemeindeverwaltung
Frau Tegeler - Tel.: 582-23

EGW:

JANUAR	FEBRUAR	MÄRZ	APRIL	MAI	JUNI
1 So Neujahr	1 Mi P (IB)	1 Mi P (IB)	1 Sa	1 Mo Tag der Arbeit	1 Do B (IB)
2 Mo P (AB)	2 Do	2 Do	2 So	2 Di	2 Fr
3 Di	3 Fr W (Südl./Oed. AB)	3 Fr W (Südl./Oed. AB)	3 Mo	3 Mi	3 Sa
4 Mi P (IB)	4 Sa	4 Sa	4 Di B (IB)	4 Do B (IB)	4 So Hütentour
5 Do	5 So	5 So	5 Mi	5 Fr	5 Mo M (AB)
6 Fr W (Südl./Oed. AB)	6 Mo	6 Mo	6 Do	6 Sa	6 Di W (Oeding IB)
7 Sa	7 Di	7 Di	7 Fr Karfreitag	7 So	7 Mi M (IB)
8 So	8 Mi B (IB)	8 Mi B (IB)	8 Sa	8 Mo M (AB), Krammarkt	8 Do
9 Mo	9 Do	9 Do	9 So	9 Di W (Oeding IB)	9 Fr Fronleichnam, Bauernschützen-fest Südlohn
10 Di	10 Fr	10 Fr	10 Mo Ostermontag	10 Mi M (IB)	10 Sa
11 Mi B (IB)	11 Sa	11 Sa	11 Di M (AB)	11 Do	11 So
12 Do	12 So	12 So	12 Mi W (Oeding IB)	12 Fr	12 Mo
13 Fr	13 Mo M (AB)	13 Mo M (AB)	13 Do M (IB)	13 Sa	13 Di W (Südlohn IB)
14 Sa	14 Di W (Oeding IB)	14 Di W (Oeding IB)	14 Fr	14 So	14 Mi B (IB)
15 So	15 Mi M (IB)	15 Mi M (IB)	15 Sa	15 Mo	15 Do
16 Mo M (AB)	16 Do	16 Do	16 So	16 Di W (Südlohn IB)	16 Fr
17 Di W (Oeding IB)	17 Fr	17 Fr	17 Mo	17 Mi B (IB)	17 Sa
18 Mi M (IB)	18 Sa	18 Sa U/EK	18 Di W (Südlohn IB)	18 Do Chrsi Himmelfahrt	18 So Südlöhrer Kirmes
19 Do	19 So	19 So Krammarkt	19 Mi B (IB)	19 Fr	19 Mo P (AB), Krammarkt
20 Fr U/EK	20 Mo Rosenmontag	20 Mo	20 Do	20 Sa	20 Di
21 Sa	21 Di W (Südlohn IB)	21 Di W (Südlohn IB)	21 Fr	21 So	21 Mi P (IB)
22 So	22 Mi B (IB)	22 Mi B (IB)	22 Sa	22 Mo P (AB)	22 Do
23 Mo	23 Do	23 Do	23 So	23 Di	23 Fr W (Südl./Oed. AB)
24 Di W (Südlohn IB)	24 Fr	24 Fr	24 Mo P (AB)	24 Mi P (IB)	24 Sa Bauernschützen-fest Oeding
25 Mi B (IB)	25 Sa	25 Sa	25 Di	25 Do	25 So
26 Do	26 So	26 So	26 Mi P (IB)	26 Fr W (AB) U/EK	26 Mo
27 Fr	27 Mo P (AB)	27 Mo P (AB)	27 Do	27 Sa	27 Di
28 Sa	28 Di	28 Di	28 Mo W (Südl./Oed. AB)	28 So	28 Mi B (IB)
29 So	29 Mi	29 Mi	29 Sa	29 Mo Pfingstmontag	29 Do
30 Mo P (AB)	30 Do	30 Do	30 So Mai-Meile	30 Di	30 Fr
31 Di	31 Fr W (Südl./Oed. AB)	31 Fr W (Südl./Oed. AB)	31 Mi	31 Mo	31 Do

Wenn Ihre Abfälle versehentlich nicht abgeholt worden sind, wenden Sie sich bitte direkt an die Firma Logermann, Tel.: 02864/12 23

Südlohn / Oeding

2023 ABFALLKALENDER

IB = nur Innenbereich
AB = nur Außenbereich

M = Restmüll (Graue Tonne)
B = Biomüll (Braune Tonne)

P = Papier (Blaue Tonne)
W = Wertstoff (Gelbe Tonne)

U/EK = Umweltmobil/E.-Kleingeräte

Weitere Informationen im Innenteil oder bei der

Gemeindeverwaltung
Frau Tegeler - Tel.: 582-23

EGW:

JULI	AUGUST	SEPTEMBER	OKTOBER	NOVEMBER	DEZEMBER
1 Sa	1 Di W (Oeding IB)	1 Fr	1 So	1 Mi Allerheiligen	1 Fr Weihnachtsmarkt Südlohn
2 So	2 Mi M (IB)	2 Sa	2 Mo	2 Do B (IB)	2 Sa
3 Mo M (AB)	3 Do	3 So	3 Di Tag der dt. Einheit	3 Fr	3 So
4 Di W (Oeding IB)	4 Fr	4 Mo	4 Mi W (Südlohn IB)	4 Sa	4 Mo P (AB)
5 Mi M (IB)	5 Sa	5 Di W (Südlohn IB)	5 Do B (IB)	5 So	5 Di
6 Do	6 So	6 Mi B (IB)	6 Fr	6 Mo P (AB)	6 Mi P (IB)
7 Fr	7 Mo	7 Do	7 Sa	7 Di	7 Do
8 Sa	8 Di W (Südlohn IB)	8 Fr	8 So	8 Mi P (IB)	8 Fr W (Südl./Oed. AB)
9 So	9 Mi B (IB)	9 Sa	9 Mo P (AB)	9 Do	9 Sa
10 Mo	10 Do	10 So	10 Di	10 Fr W (Südl./Oed. AB)	10 So Adventstreff Oeding
11 Di W (Südlohn IB)	11 Fr	11 Mo P (AB)	11 Mi P (IB)	11 So	11 Mo
12 Mi B (IB)	12 Sa	12 Di	12 Do	12 So	12 Di
13 Do	13 So	13 Mi P (IB)	13 Fr W (Südl./Oed. AB)	13 Mo	13 Mi B (IB)
14 Fr	14 Mo P (AB)	14 Do	14 Sa	14 Di	14 Do
15 Sa	15 Di	15 Fr W (Südl./Oed. AB)	15 So	15 Mi B (IB)	15 Fr
16 So	16 Mi P (IB)	16 Sa	16 Mo	16 Do	16 Sa
17 Mo P (AB)	17 Do	17 So	17 Di	17 Fr	17 So
18 Di	18 Fr W (Südl./Oed. AB)	18 Mo	18 Mi B (IB)	18 Sa	18 Mo M (AB)
19 Mi P (IB)	19 Sa	19 Di	19 Do	19 So	19 Di W (Oeding IB)
20 Do	20 So	20 Mi B (IB)	20 Fr	20 Mo M (AB)	20 Mi M (IB)
21 Fr W (AB) U/EK	21 Mo	21 Do	21 Sa	21 Di W (Oeding IB)	21 Do
22 Sa	22 Di	22 Fr U/EK	22 So	22 Mi M (IB)	22 Fr
23 So	23 Mi B (IB)	23 Sa	23 Mo M (AB)	23 Do	23 Sa
24 Mo	24 Do	24 So	24 Di W (Oeding IB)	24 Fr U/EK	24 So Heiligabend
25 Di	25 Fr	25 Mo M (AB), Krammarkt	25 Mi M (IB)	25 Sa	25 Mo 1. Weihnachtsfeiertag
26 Mi B (IB)	26 Sa	26 Di W (Oeding IB)	26 Do	26 So	26 Di 2. Weihnachtsfeiertag
27 Do	27 So	27 Mi M (IB)	27 Fr	27 Mo	27 Mi W (Südlohn IB)
28 Fr	28 Mo M (AB)	28 Do	28 Sa	28 Di W (Südlohn IB)	28 Do B (IB)
29 Sa	29 Di W (Oeding IB)	29 Fr	29 So Herbst-Meile	29 Mi B (IB)	29 Fr
30 So	30 Mi M (IB)	30 Sa	30 Mo	30 Do	30 Sa
31 Mo M (AB)	31 Do	31 So	31 Di W (Südlohn IB)	31 Mo	31 Do

Wenn Ihre Abfälle versehentlich nicht abgeholt worden sind, wenden Sie sich bitte direkt an die Firma Logermann, Tel.: 02864/12 23