Gemeinde Südlohn

Niederschrift über die Sitzung

Gremium: Bau-, Planungs- und Umweltausschuss
vom: 27.09.2017

10. Sitzungsperiode / 10. Sitzung

Ort: Großer Sitzungssaal
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 21:15 Uhr

Anwesenheit:

I. Mitglieder:

1. Herr Wilhelm Hövel
2. Herr Alois Kahmen
3. Herr Andreas Peek
4. Herr Steffen Schültingkemper
5. Herr Jörg Battefeld
6. Herr Frank Bengfort
7. Herr Dirk Gebing
8. Herr Dieter Valtwies
9. Herr Hermann Artz
10. Herr Siegfried Reckers
11. Herr Franz-Josef Rickers

II. Verwaltung:

1. AL 60 - Herr Dirk Vahlmann
2. SGL Tiefbau - Herr Michael Niehaus

Der Ausschussvorsitzende (**AV**) stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Auf Antrag der **CDU-Fraktion** wird die Tagesordnung um den TOP I.7.: „Teilspernung der B 70 und Umleitung über die L 572/K 14 mit erheblicher Verkehrsbelastung innerhalb der Ortslage Südlohn“ ergänzt.

Alle anderen Tagesordnungspunkte (TOP) rücken entsprechend auf.

Die Tagesordnung wird mit Ergänzung dieses TOP I.7. festgestellt.

Beschluss: Einstimmig

Die Tagesordnung wird um den TOP I.7.: „Teilspernung der B 70 und Umleitung über die L 572/K 14 mit erheblicher Verkehrsbelastung innerhalb der Ortslage Südlohn“ ergänzt.
TOP „Mitteilungen und Anfragen“ wird demnach TOP I.8.

I. Öffentlicher Teil:

TOP 1.: Anerkennung der Niederschrift über die letzte Sitzung

Sitzungsvorlage-Nr.: -/-

Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 22.03.2017 werden nicht erhoben. Sie ist damit anerkannt.

Beschluss: -/-

TOP 2.: Beleuchtung Rathaus

Sitzungsvorlage-Nr.: 110/2017

Die Verwaltung erläutert die geplanten Ausführungsabschnitte mit den jeweiligen Kosten. Geplant ist eine LED-Rasteranbauleuchte von der Firma „Trilux“, die arbeitsplatztauglich und bildschirmtauglich ist. Es handelt sich um eine Standardleuchte eines Markenherstellers. Der örtliche Elektriker, welcher die elektrischen Anlagen im Rathaus betreut, bietet einen Mengenrabatt von 25 % an.

Die Fraktionen erteilen der Verwaltung den Arbeitsauftrag, weitere Angebote von den örtlichen Elektrikern einzuholen mit dem Fabrikat „Trilux“ oder gleichwertig.

Beschluss: **Einstimmig**

Die Verwaltung wird beauftragt, von den drei örtlichen Elektrikern ein Angebot einzuholen mit dem vorgeschlagenen Fabrikat „Trilux“ oder gleichwertig.

TOP 3.: Sanierung der Gehwege am Rathaus aus Verkehrssicherheitsgründen

Sitzungsvorlage-Nr.: 109/2017

Die Verwaltung erläutert die beiden vorgeschlagenen Varianten.

Die **SPD-Fraktion** schlägt eine weitere Variante vor, in dem Längsparkplätze angeordnet werden und so den Bäumen mehr Platz gegeben werden kann. Aus Sicht der **SPD-Fraktion** gehören Bäume optisch dazu und der Baum sollte nicht Platz machen für den Menschen, sondern umgekehrt. Die Verwaltung erläutert hierzu, dass mit dieser Variante nicht das Problem des Gehweges gelöst ist. Auch die **Grüne Fraktion** spricht sich für den Erhalt der Bäume aus. Es könnten großflächig angeordnete Baumscheiben mit einer wassergebundenen Decke ausgeführt werden. Auch aus ökologischen Gründen sollten die Bäume nicht beseitigt werden. Die **CDU-Fraktion** will eine dauerhafte Lösung für die Barrierefreiheit im Umfeld des Rathauses sichergestellt wissen. Seinerzeit wurden vor dem Rathaus die falschen Bäume gepflanzt, die untypisch und schnellwachsend sind. Die **CDU-Fraktion** schlägt vor, das „Integrierte Handlungskonzept“, welches im nächsten Jahr für den Ortsteil Oeding erstellt werden soll, abzuwarten, um ggfls. mögliche Förderungen zu nutzen und ein gesamtheitliches Konzept einschließlich Kirmesplatz zu planen.

Beschluss: **Einstimmig**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Südlohn, die Haushaltsmittel in Höhe von 100.000,00 € mit einer Verpflichtungsermächtigung für das Jahr 2019 und einem Sperrvermerk für das Haushaltsjahr 2018 zur Verfügung zu stellen (ohne Variantenempfehlung).

TOP 4.: Geplante Sanierungs- und Baumaßnahmen in 2018

Sitzungsvorlage-Nr.: 95/2017

WIRTSCHAFTSWEGE

Die **CDU-Fraktion** schlägt vor, dass die bereits beschlossenen Prioritäten weiter favorisiert werden sollten. Sie schlägt vor, die Priorität Nr. 1 gem. Vorlage mit einer Gesamtsumme von 141.600,00 € im Jahr 2018 auszuführen. Um die Maßnahmen über den Winter ausschreiben zu können, soll der Rat überplanmäßige Haushaltsmittel hierfür zur Verfügung stellen. Die Priorität Nr. 2 gem. Vorlage sollte in einem Stück ausgeführt werden im Jahr 2020 mit einem Auftragsvolumen von 222.800,00 €

Beschluss: **10 Ja-Stimmen**
1 Enthaltung

Priorität Nr. 1

Weg Nr. 41 Schulenburg, Brink	81.800,00 €
Weg Nr. 44 Eschlohn	28.300,00 €
Weg Nr. 68 Alte Baumwollstraße Ebbinghook	7.000,00 €
Weg Nr. 69 Ebbinghook	24.500,00 €

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Südlohn, die Haushaltsmittel für dieses Jahr überplanmäßig zur Verfügung zu stellen, um über den Winter auszuschreiben und die oben genannten Wirtschaftswege Priorität Nr. 1 mit einer Gesamtsumme von 141.600,00 € im Jahr 2018 auszuführen.

Priorität Nr. 2

Weg Nr. 46 Leegen Weg (Eschlohn)

Beschluss: **Einstimmig**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Südlohn, die Haushaltsmittel in Höhe von 222.800,00 € im Haushaltsjahr 2019 mit einer Verpflichtungsermächtigung für das Jahr 2020 zur Verfügung zu stellen, um den Wirtschaftsweg im Jahr 2020 zu sanieren.

GEMEINDESTRASSEN

Blumen- und Gartenstraße

Der Verwaltung wird der Arbeitsauftrag erteilt, den Anliegern den zeitlichen Projektablauf mitzuteilen.

Beschluss: **Kenntnisnahme**

Erweiterung Scharperloh 5. und 6. BA

Beschluss: **Kenntnisnahme**

Mühlenweg

Die Baumaßnahme Kanal- und Wegeverbindung Mühlenstraße zum Baugebiet Burloer Straße West bei Dümke/Schmitz wird um ein Jahr verschoben.

Beschluss: **Einstimmig**

Windmühlenstraße

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Südlohn, die Haushaltsmittel in Höhe von 18.000,00 € für das Haushaltsjahr 2018 zur Verfügung zu stellen.

Beschluss: **Einstimmig**

Lerchenweg

Beschluss: **Kenntnisnahme**

GEHWEGE

Weitere Gehwege mit Schäden durch Wurzeln (sh. Vorlagen)

Die Ausschussmitglieder diskutieren dieses Thema Schäden durch Wurzeln an Gehwegen kontrovers. Die Ausschussmitglieder möchten nicht über einzelne Bäume beschließen und legen die Entscheidung über einzelne Bäume in den Sach- und Fachverstand der Verwaltung. Bei mehreren Problembäumen entlang eines Straßenzuges behält sich der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss weiterhin eine Beratung vor

Beschluss: **8 Ja-Stimmen**
3 Nein-Stimmen

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss ermächtigt die Verwaltung, bei punktuellen Einzelmaßnahmen zur Reparatur der Pflasterflächen über die Arbeitsweise und die Bäume selbst zu entscheiden, um die Gehwege verkehrssicher wieder herzustellen.

Beckedahl

Aus Sicht der **CDU-Fraktion** sind bei den Bäumen im Beckedahl keine Krankheitsmerkmale zu verzeichnen und alle Bäume stehen gut im Laub. Sie schlägt vor, die Baumscheiben zu vergrößern und auf der vorhandenen Straßenfläche einen einseitigen Radfahrstreifen auf der östlichen Seite in Fortführung der Eschstraße anzulegen. Auf eine Ausbuchtung im Fahrbahnbereich soll verzichtet werden. Die Ausschussmitglieder sind sich einig, dass die Anlieger in einer Anwohnerversammlung informiert werden sollen. Die Verwaltung wird den Zustand der Bäume prüfen

Beschluss: **Einstimmig**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss beschließt, die Baumscheiben zu vergrößern, einen einseitigen Radfahrstreifen auf der östlichen Seite anzulegen ohne Ausbuchtung im Fahrbahnbereich.

BRÜCKENBAUWERKE

Die Verwaltung teilt mit, dass die Brücke Nr. 25 Hyingsbrücke nach dem Wirtschaftswegekonzept entfallen kann.

Beschluss: **Kenntnisnahme**

KANALBAU / ABWASSERBESEITIGUNG

Erweiterung Scharperloh 5. und 6. BA

Beschluss: **Kenntnisnahme**

Blumen- und Gartenstraße

Beschluss: **Kenntnisnahme**

Kanal- und Wegeverbindung Mühlenstraße zum Baugebiet Burloer Straße West bei Dümke/Schmitz

Beschluss: **Einstimmig**

Die Baumaßnahme Kanal- und Wegeverbindung Mühlenstraße zum Baugebiet Burloer Straße West bei Dümke/Schmitz wird um ein Jahr verschoben.

Kanalsanierung

Beschluss: **Einstimmig**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Südlohn, die Haushaltsmittel in Höhe von 50.000,00 € für das Haushaltsjahr 2017 für die Sanierung von 2 Haltungen im westlichen Kanal Beckedahl in geschlossener Bauweise (Inliner) zur Verfügung zu stellen.

Entsandung Regenrückhaltebecken Doorte, 2. BA

Beschluss: **Einstimmig**

Der Bau-, Planungs- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Südlohn, die Haushaltsmittel in Höhe von 13.700,00 € für das Haushaltsjahr 2018 zur Verfügung zu stellen.

Zentralkläranlage

Beschluss: **Kenntnisnahme**

HOCHBAU

Der Kostenrahmen für die Erweiterung St. Ida Kindergarten und St. Martin Kindergarten wird von der **SPD-Fraktion** für zu hoch gehalten.

Beschluss: **Kenntnisnahme**

BAUHOF – ANSCHAFFUNG VON MASCHINEN

Der Kipperanhänger (Baujahr 2003) soll von der Fa. Hoeper begutachtet werden, ob eine Aufarbeitung durch Sandstrahlen, Lackieren und Reparieren lohnenswert ist. Für die thermische Unkrautbekämpfung soll von einem externen Anbieter ein Angebot eingeholt werden.

Beschluss: **Kenntnisnahme**

TOP 5.: **Antrag der CDU-Fraktion betr. Grün- und Baumpflege in öffentlichen Bereichen beider Ortsteile der Gemeinde Südlohn**

Sitzungsvorlage-Nr.: 111/2017

Die **CDU-Fraktion** erläutert ihren Antrag:

1. Kleines Wäldchen Tipi
Aus Sicht der **CDU-Fraktion** sollte das kleine Wäldchen Tipi fachlich durchforstet werden, um eine bessere Aufenthaltsqualität zu bekommen. Der Aufschlag soll beseitigt werden und die Bäume von Efeu befreit werden. Auch soll der Maschendrahtzaun entfernt werden.
2. Spielplatz Buchenallee
Nachbarn beklagen sich über eine Verschattung ihres Grundstückes. Deswegen sollte der Überwuchs beschnitten werden, wilder Aufwuchs beseitigt werden und Bäume beschnitten werden.
3. Bäume Schultenallee
Durch Überwuchs von Anliegergrundstücken können sich einige neu angepflanzte Straßenbäume nicht richtig entwickeln.

Die Verwaltung erhält den Arbeitsauftrag, diese Missstände zu beseitigen, ggfls. diese Arbeiten auch von externen Dienstleistern durchführen zu lassen.

Beschluss: -/-

TOP 6.: Antrag der Grüne Fraktion betr. Aufstellung von Laubsammelkörben

Sitzungsvorlage-Nr.: 112/2017

Die **Grüne Fraktion** erläutert ihren Antrag, der von der **SPD-Fraktion** unterstützt wird. Die **CDU-Fraktion** hingegen stellt die Frage der Gegenfinanzierung. Seinerzeit ist die Grünabfuhr weggefallen und dafür die Müllabfuhrgebühr gesunken. Bei der Fa. Geuking in Südlohn kann der Grünabfall gegen eine kleine Endgebühr abgegeben werden. Dieses Prinzip wurde seinerzeit in den politischen Gremien so beraten und für gerecht empfunden, damit z.B. Mieter ohne Garten nicht zusätzlich belastet werden. Die Verwaltung ergänzt, dass im Falle des Aufstellens von Müllbehältern nicht nur Grünabfall, sondern auch anderer Müll wie z.B. Plastikmüll in den Laubkörben entsorgt werden würde. Diese Erfahrung wurde bereits in der Vergangenheit gemacht.

Beschluss:

1 Ja-Stimmen
8 Nein-Stimmen
2 Enthaltung

Somit ist der Antrag abgelehnt.

TOP 7.: Teilspernung der B 70 und Umleitung über die L 572/K 14 mit erheblicher Verkehrsbelastung innerhalb der Ortslage Südlohn

Sitzungsvorlage-Nr.: -/-

Die **CDU-Fraktion** erläutert, dass die Teilspernung der B 70 noch Wochen dauert und erste Beschwerden von Anwohnern aus der Doornte vorliegen. Es wurden auch erhebliche Schleichverkehre über die Wirtschaftswege Fresenhorst und Pöppeldyk und die Kreisstraße Doornte festgestellt. Die **CDU-Fraktion** wünscht sich, dass die Polizei vermehrt Kontrollen durchführt und die Beschilderungen im Einvernehmen mit den Straßenverkehrsbehörden verbessert werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit der Polizei und den Straßenverkehrsbehörden diesbezüglich zu sprechen. Ein Schreiben (Anlage) mit verkehrsregelnden und polizeilichen Maßnahmen wurde der Verwaltung übergeben, welches an die entsprechenden Stellen weitergegeben werden soll.

Beschluss: -/-

TOP 8.: Mitteilungen und Anfragen

8.1.: Radweg in Richtung Gabelpunkt

Sitzungsvorlage-Nr.: -/-

RM Battefeld erkundigt sich nach der Fahrbahnerneuerung im Zuge des Neubaus des Radweges in Richtung Gabelpunkt.

Die Verwaltung erläutert den Sachstand.

Beschluss: -/-

8.2.: Geschwindigkeitsbegrenzung B 70 in Richtung Gabelpunkt

Sitzungsvorlage-Nr.: -/-

AM Artz erkundigt sich, ob die Gemeinde Einfluss hat auf die Geschwindigkeitsbegrenzung der B 70 in Richtung Gabelpunkt.

Die Verwaltung erläutert, dass die Festlegung einer Geschwindigkeitsbegrenzung grundsätzlich eine Entscheidung der Straßenverkehrsbehörde ist. Nach Information der Verwaltung ist aber eine Tempo-70-Begrenzung ab der Hofstelle Thesing in Richtung Gabelpunkt geplant.

Beschluss: -/-

8.3.: Parkplatz Eschstraße gegenüber Fleischerei Rüweling

Sitzungsvorlage-Nr.: -/-

AM Artz bemängelt den Zustand des kleinen Parkplatzes und erkundigt sich nach den Eigentumsverhältnissen.

Die Verwaltung teilt mit, dass sich der überwiegende Teil dieser Fläche in Privatbesitz befindet.

Beschluss: -/-

Wilhelm Hövel
Ausschussvorsitzender

Dirk Vahlmann
AL 60