



# WÄRMEWENDE IN SÜDLOHN

## ERGEBNISSE DER KOMMUNALEN WÄRMEPLANUNG

Eine Übersicht über die Wärme-Strategie der Gemeinde Südlohn und deren Bedeutung für Ihre nächste Heizung.

# INHALTSVERZEICHNIS

|                                                                   |           |
|-------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>DIE KOMMUNALE WÄRMEPLANUNG UND IHRE CHANCEN</b> .....          | <b>3</b>  |
| <b>ERGEBNISSE DER WÄRMEPLANUNG</b> .....                          | <b>4</b>  |
| Dezentrale Wärmeversorgung .....                                  | 4         |
| Die Wärmepumpe .....                                              | 4         |
| Geeignete Gebiete für dezentrale Wärmeversorgung – Karte .....    | 6         |
| Wärmenetze .....                                                  | 7         |
| Bestehende Wärmenetze in Südlohn .....                            | 7         |
| Neue Wärmenetze in Südlohn .....                                  | 8         |
| Geeignete Gebiete für Wärmenetze – Karte .....                    | 9         |
| Grüne Gase – Hype oder Hoffnung? .....                            | 10        |
| Biogas im Gasnetz .....                                           | 10        |
| Wasserstoff – der Champagner der Energiewende .....               | 10        |
| Geeignete Gebiete für Wasserstoffnetze – Karte .....              | 11        |
| <b>WELCHE IST DIE RICHTIGE HEIZUNG FÜR MICH?</b> .....            | <b>12</b> |
| <b>SANIERUNG UND FINANZIELLE UNTERSTÜTZUNG</b> .....              | <b>13</b> |
| Sanierung im eigenen Haus – Wertsteigerung und mehr Komfort ..... | 13        |
| Finanzielle Unterstützung für klimafreundlichen Umbau .....       | 13        |
| <b>GRUNDLAGEN DER WÄRMEPLANUNG</b> .....                          | <b>14</b> |
| Bestandsanalyse .....                                             | 14        |
| Potenzialanalyse .....                                            | 14        |
| Zielszenarien und Wärmewendestrategie .....                       | 14        |
| <b>WAS BLEIBT? WÄRMEPLANUNG ALS DAUERAUFGABE</b> .....            | <b>15</b> |
| Kritik, Fragen und Anregungen zur Wärmeplanung .....              | 15        |



# DIE KOMMUNALE WÄRMEPLANUNG UND IHRE CHANCEN

Die kommunale Wärmeplanung zeigt sinnvolle Möglichkeiten auf, wie auf dem Gemeindegebiet von Südlohn in Zukunft geheizt werden könnte. Sie ist ein strategisches Planungsinstrument und dient der Gemeindeverwaltung und den Energieversorgern als Leitfaden für die Planung von Wärmeleitungen und Energieanlagen.

Die Gemeinde ist dazu verpflichtet, einen Wärmeplan zu erstellen. Es ergeben sich daraus keine rechtlichen Folgen für einzelne Bürgerinnen und Bürger oder lokale Betriebe. Allerdings kann die Wärmeplanung auch Ihnen dabei helfen, sich für eine passende, zukunftsfähige und erneuerbare Heizung zu entscheiden. Rechtlich gelten für Sie die Bestimmungen des Gebäudeenergiegesetzes (GEG).

Der Beschluss der Wärmeplanung hat keine rechtlichen Folgen für Ihre Heizung!

## INHALT DER BROSCHÜRE

Mit dieser Broschüre werden die wichtigsten Erkenntnisse der Wärmeplanung einfach und verständlich dargestellt.

Auf den Seiten 4–11 erhalten Sie eine Übersicht über die Ergebnisse der Wärmeplanung und Kartenansichten dazu, welche Arten der Wärmeversorgung in Südlohn mehr und welche weniger wahrscheinlich sind.

Ab Seite 12 finden Sie Empfehlungen dazu, was Sie bei der Wahl einer neuen Heizung für Ihr Haus in Südlohn

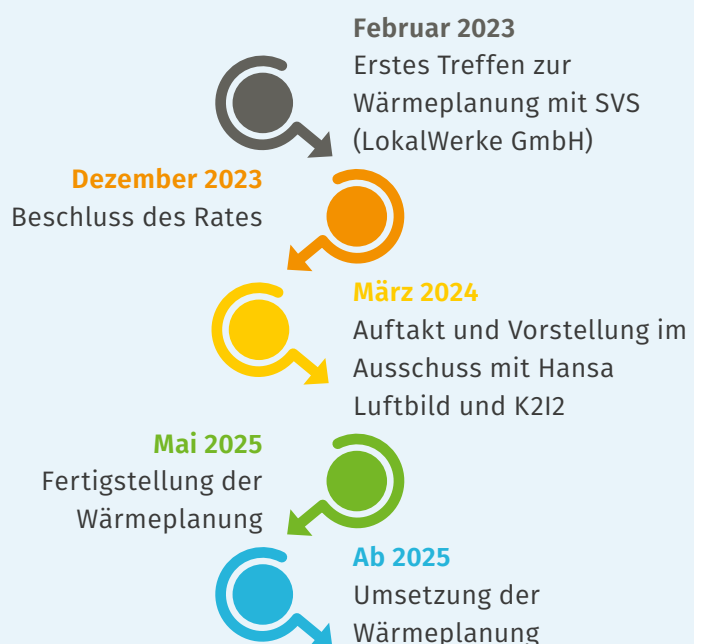
beachten sollten. Im Anschluss finden Sie Tipps für Sanierungen und wie für Sie in ein paar einfachen Schritten ein Teil der Kosten übernommen wird.

Vielen Dank, dass Sie sich an der Weiterentwicklung unserer Wärmeversorgung beteiligen! Damit bringen Sie Ihr Gebäude sicher in die Zukunft, helfen dabei, Südlohn unabhängiger von Energieimporten zu machen, und schützen obendrein das Klima.

### Wärmeplanung in Südlohn

Für die kommunale Wärmeplanung (KWP) in Südlohn hat sich die Gemeindeverwaltung im Jahr 2023 auf Beschluss des Rates mit dem Partner LokalWerke GmbH geschlossen.

Eine Arbeitsgemeinschaft aus Hansa Luftbild und K2I2 wurde mit der Anfertigung der Wärmeplanung beauftragt.



# ERGEBNISSE DER WÄRMEPLANUNG

In der Wärmeplanung wird die Gemeinde in kleinere Bereiche unterteilt, in denen sich die Häuser ähneln, weil sie zum Beispiel im gleichen Zeitraum gebaut wurden und ähnlich viel Energie verbrauchen.

Dann wird für jeden dieser Bereiche untersucht, welche Art der Wärmeversorgung hier in Zukunft passend sein könnte und welche Arten wahrscheinlich keine Rolle spielen werden. In dieser Broschüre wird dabei auch von „geeigneten Gebieten“ oder „Eignungsgebieten“ gesprochen.

## DEZENTRALE WÄRMEVERSORGUNG

Unter den Begriff dezentrale Wärmeversorgung fallen alle Heizungen, die keine zentrale Wärmeinfrastruktur (z. B. Gasnetze, Wärmenetze) benötigen. Das sind: Stromheizungen,

Wärmepumpen, Biomasseheizungen, aber auch Ölheizungen und Gasheizungen mit Gasspeicher statt Netzanbindung.

In den Gebieten, in denen eine dezentrale Wärmeversorgung am

wahrscheinlichsten ist, wird in den meisten Fällen die Wärmepumpe das Mittel der Wahl sein. Diese Technologie ist besonders energiesparend und auch für viele Altbauten geeignet.

## DIE WÄRMEPUMPE

### Funktionsweise der Wärmepumpe

Die Wärmepumpe setzt sich auch im Bestand schon jetzt oft gegen andere Heizungen durch. In Neubauten war sie auch schon vor der Überarbeitung des Gebäude-Energie-Gesetzes (GEG) der neue Standard. Konventionelle Heizungen wie Öl- und Gasheizungen oder auch Tauchsieder haben Wirkungsgrade von 85 bis 95 Prozent. Das heißt, dass der größte Teil der eingesetzten

Energie auch als Wärme im Haus oder im Warmwasser ankommt. Holzöfen und Kamine haben etwas schlechtere Wirkungsgrade.

Eine Wärmepumpe benötigt Strom und eine Wärmequelle aus der Umwelt für die Wärmeerzeugung. Dadurch haben Wärmepumpen rechnerische Wirkungsgrade von 200 bis 500 Prozent. Das heißt, dass sie aus einer Kilowattstunde Strom zwei bis fünf Kilowattstunden Wärme erzeugen können. Natürlich kann auch die Wärmepumpe keine Energie aus dem Nichts erzeugen. Sie macht die praktisch unendlich zur Verfügung stehende Umweltwärme aus der Luft, der Erde oder aus Wasser nutzbar.

Wie das geht? In der Wärmepumpe wird der sogenannte Joule-Thomson-Effekt genutzt: Die Umweltwärme erhitzt eine Flüssigkeit so, dass sie verdampft. Das entstandene Gas wird mit einem Kompressor verdichtet und somit erhitzt. In einem Verflüssiger wird die Wärme an die Heizungsanlage abgegeben und das Gas kondensiert wieder. Die Flüssigkeit wird nun mit einer Drossel entspannt und steht dem Kreislauf erneut zur Verfügung. Die verwendete Flüssigkeit wird Kältemittel genannt.





Bestimmt haben Sie auch jetzt schon eine Wärmepumpe zu Hause: Ein Kühlschrank nutzt die gleiche Technik, um den Lebensmitteln die Wärmeenergie zu entziehen und an die Umgebung (also die Küche) abzugeben. Viele Wärmepumpen können auch zur Kühlung genutzt werden und sind deshalb auch für heiße Tage eine sinnvolle Technik.

Viele Hausbesitzerinnen und Hausbesitzer in Deutschland setzen bereits auf eine Wärmepumpe. Und auch

in anderen Ländern wie Frankreich, Finnland und Norwegen ist die Technologie auf dem Vormarsch. In Norwegen decken Wärmepumpen bereits 60 Prozent des Wärmebedarfs. Die Erfahrungen aus den skandinavischen Ländern zeigen, dass das Heizen mit der Wärmepumpe auch bei niedrigen Temperaturen gut funktioniert.

---

### Wärmepumpe in Südlohn

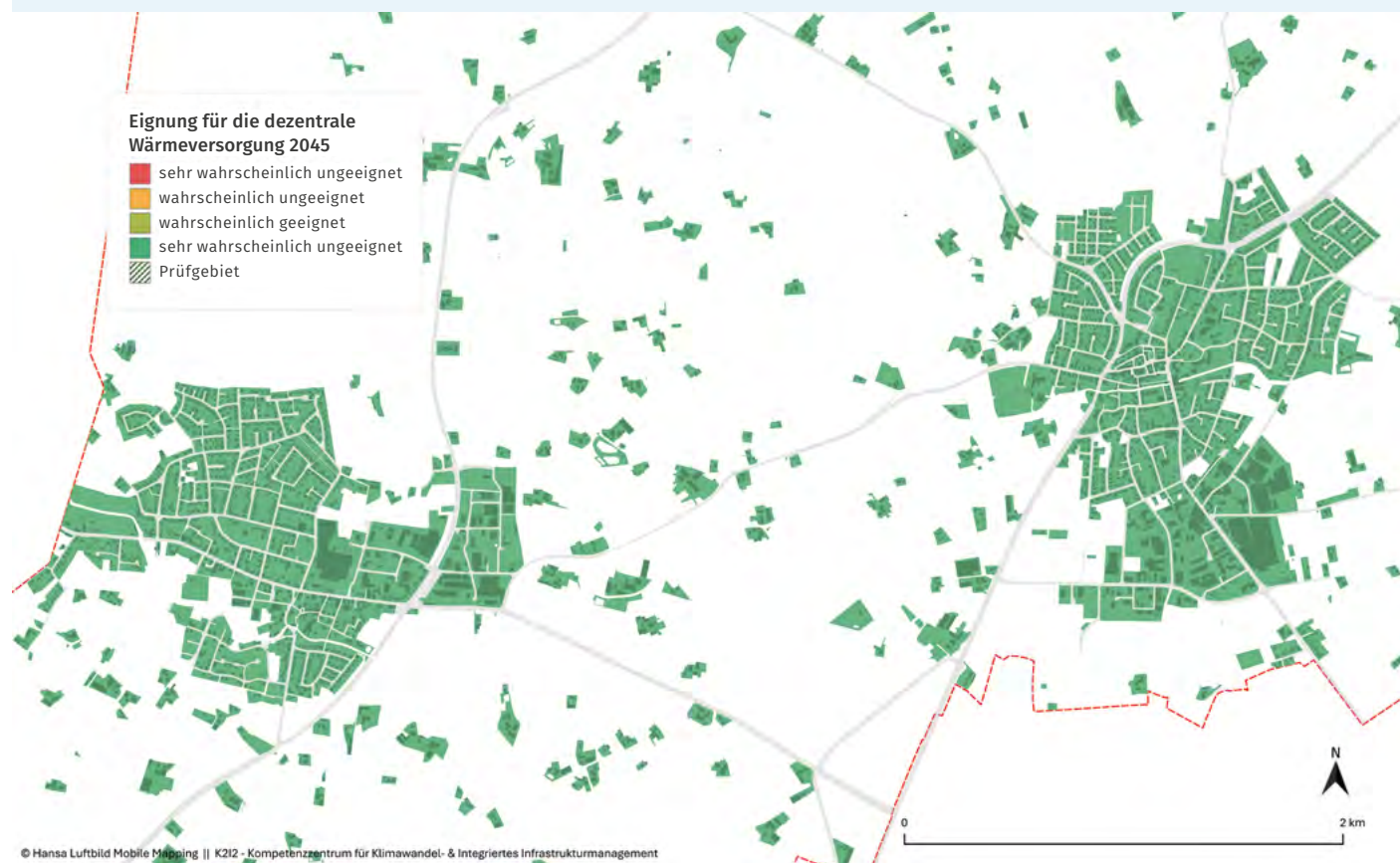
Die Wärmeplanung in Südlohn hat ergeben, dass es möglich ist, Gebäude in allen Gebieten mit Wärmepumpen zu beheizen.

Die Potenziale für Umweltwärme aus **oberflächennaher Erdwärme** sind moderat bis gut. Es gibt im Südlohner Gemeindegebiet keine strikten Verbotszonen (z. B. durch Wasserschutzgebiete) für Erdwärmekollektoren und Erdwärmesonden. Für jede Art der Erdwärmeeinnahme ist jedoch eine Erlaubnis der unteren Wasserbehörde des Kreises Borken erforderlich. Auch Bohrungen für Erdwärmesonden bis etwa 150 Metern sind im Gemeindegebiet zulässig.

**Luft-Wasser-Wärmepumpen** sind weit verbreitet. Sie nutzen die Außenluft als Wärmequelle. Diese Wärmepumpen sind einfach zu installieren und können fast überall errichtet werden. Nur im dicht bebauten Ortskern ist die Nutzung aus Platzgründen in Einzelfällen schwierig.

Wärmepumpen, die die Außenluft als Wärmequelle einsetzen, sind weniger effizient als solche, die oberflächennahe Erdwärme nutzen. Deshalb sollten Sie prüfen, ob es sich bei Ihrem Haus lohnt, eine Erdwärme-Wärmepumpe zu installieren.

## GEEIGNETE GEBIETE FÜR DEZENTRALE WÄRMEVERSORGUNG – KARTE



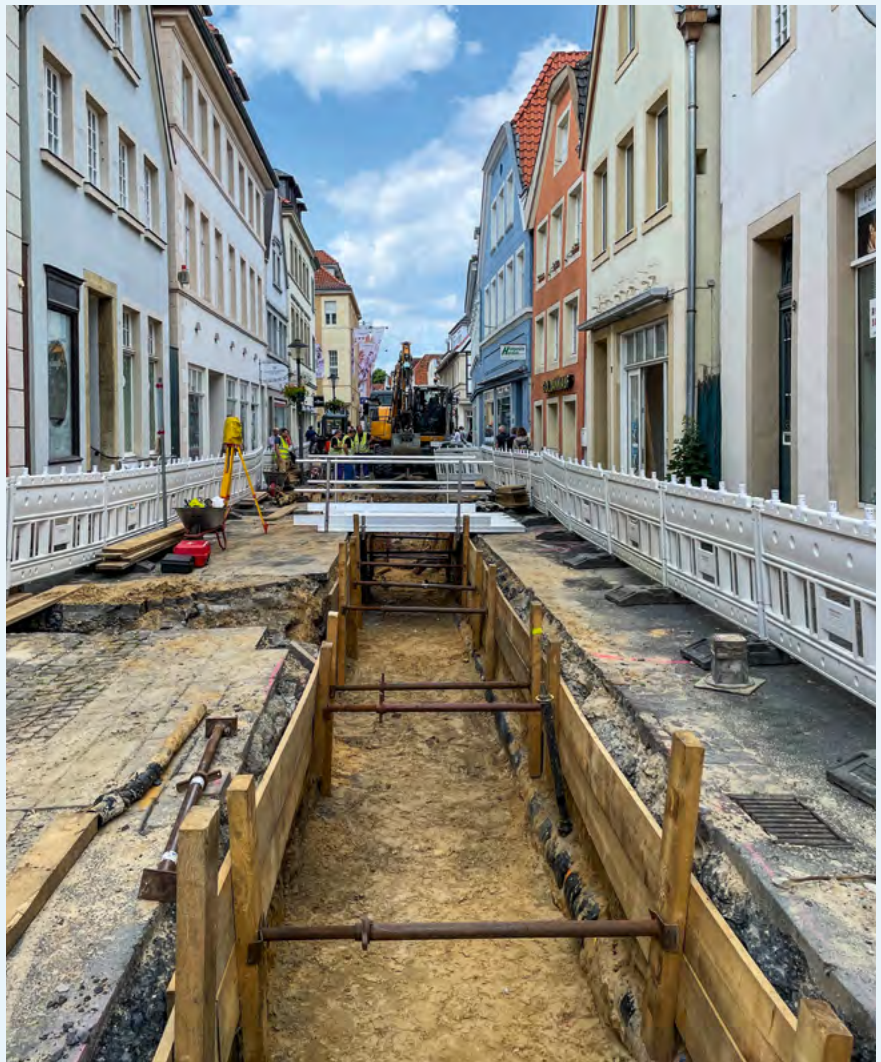
Diese Karte zeigt, wie gut die einzelnen Bereiche im Gemeindegebiet für eine dezentrale Wärmeversorgung geeignet sind.

# WÄRMENETZE

Wärmenetze sind Leitungen, mit denen Wärme direkt zu den Gebäuden transportiert wird. In der Regel läuft warmes Wasser oder Dampf durch diese Leitungen. Das Wasser kann so heiß sein, dass Empfängerinnen und Empfänger keine eigene Heizung mehr brauchen. Es gibt auch Netze, die nicht so warm sind. In diesen Fällen braucht jedes Gebäude zusätzlich eine Wärmepumpe, um die gewünschte Temperatur zu erreichen. Diese läuft dann aber viel energiesparender als ohne das Netz.

Bisher haben Energieversorger die Wärme für Wärmenetze vor allem durch Abwärme aus der Industrie, durch Müllverbrennung oder aus Gas und Kohle erzeugt. Heute werden Wärmenetze auf erneuerbare Wärme umgestellt. Diese kann zum Beispiel aus Abwärme, aus Erdwärme, aus Biogas oder auch mithilfe einer großen Wärmepumpe erzeugt werden. So können Wärmenetze eine energiesparende und umweltfreundliche Lösung sein, um Gebäude zu heizen.

Besonders attraktiv sind Wärmenetze, wenn es gleichzeitig eine günstige Wärmequelle und einen hohen Wärmebedarf in direkter Nähe gibt. Zum Beispiel wenn ein



Industrieunternehmen Abwärme an eine nahegelegene Altstadt liefern kann. Bei eng nebeneinander gebauten Häusern ist es auch vorteilhaft, dass keine eigene Heizung benötigt wird und daher weniger Platzprobleme auftreten.

Durch aufwändige Bauarbeiten für die Verlegung der Leitungen entstehen allerdings oft hohe Kosten beim Netzbetreiber. Daher muss genau überprüft werden, ob sich der Bau eines Wärmenetzes für ein bestimmtes Gebiet lohnt.

## NEUE WÄRMENETZE IN SÜDLOHN

In der Wärmeplanung wurden die Potenziale für neue Wärmenetze ermittelt.

Als mögliche Gebiete für Wärmenetze im Jahr 2045 sind der Ortskern von Südlohn – wo viele Gebäude auf engem Raum stehen und daher ein besonders hoher Wärmebedarf besteht – sowie das Entwicklungsgebiet ehem. Schulten/Kleine (Planungsstart ab 2026) und das Neubaugebiet Horst/Elpidiusstraße vorgesehen.

Um herauszufinden, welche Wärmequellen sich dafür am besten eignen und ob sich ein Wärmenetz wirtschaftlich lohnt, sollen in nächster Zeit sogenannte Machbarkeitsstudien durchgeführt werden.

Auch in noch nicht entwickelten Neubaugebieten können Wärmenetze wirtschaftlich interessant sein. Das Verlegen eines Wärmenetzes im Neubau ist in der Regel einfacher als im Bestand.

In Neubaugebieten könnten sich in Zukunft vor allem sogenannte „kalte“ Nahwärmenetze als umweltfreundliche Möglichkeit erweisen. Verschiedene Wärmequellen liefern dabei geringe Temperaturen (bis ca. 15 °C) in ein Netz. Die Empfängerinnen und Empfänger können mit einer Wärmepumpe im eigenen Haus die Temperatur weiter erhöhen, bis die gewünschte Temperatur erreicht ist.

Auch kleine Wärmenetze in der Hand von Privatleuten oder Energiegenossenschaften können sich lohnen. Zum Beispiel haben Netze, die mit Nachbarschaften realisiert werden, ein geringeres wirtschaftliches Risiko als Netze, die ganze Wohngebiete abdecken.

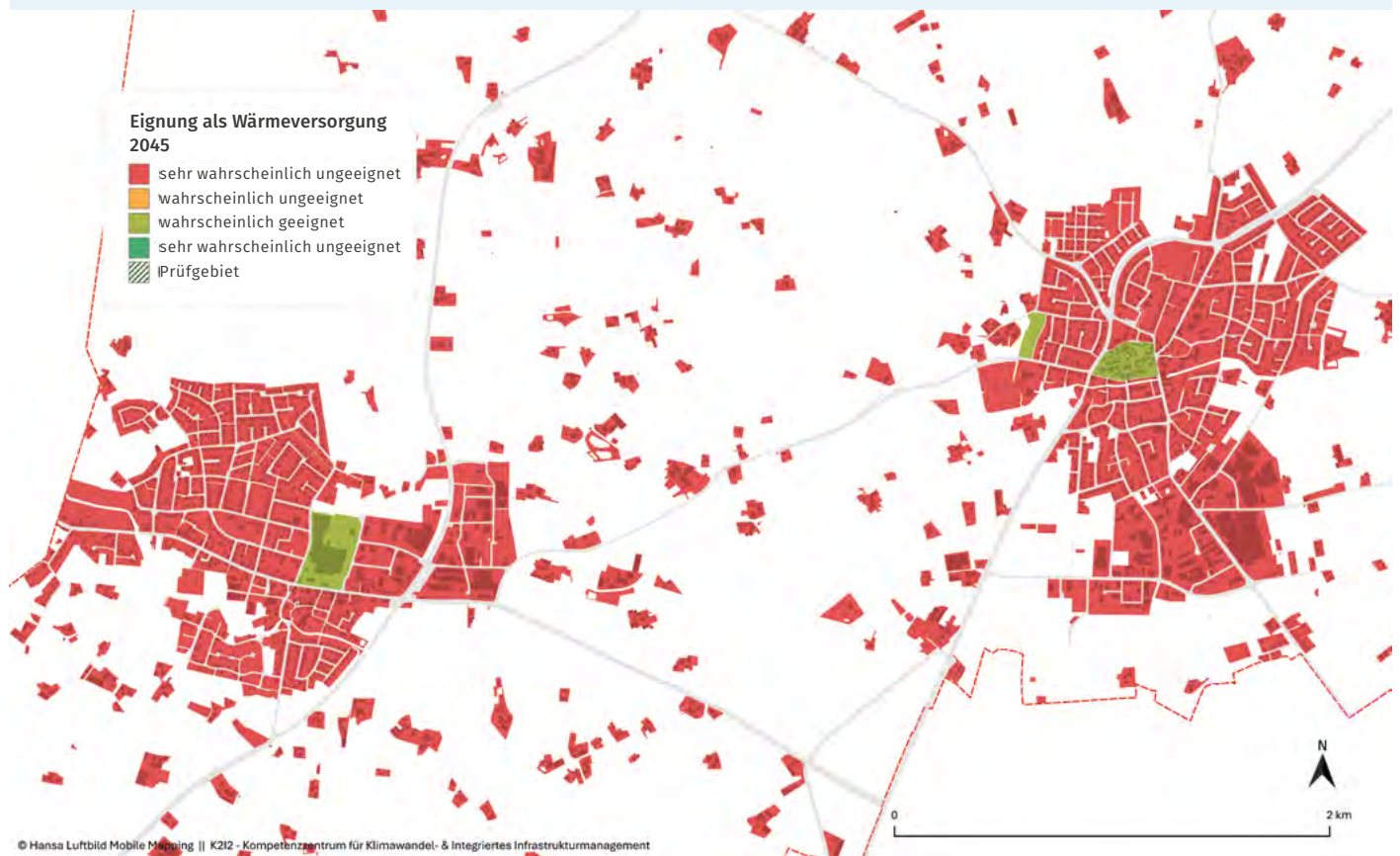


Detaillierte Informationen hierzu finden Sie in der Broschüre „Wärmenetze im Bestand errichten: Betreibermodelle und Finanzierung“ vom Kompetenzzentrum Kommunale Wärmewende (KWW).



Mehr Informationen dazu, wo Wärmenetze in Frage kommen, finden sie in → Wärmeplanung Kapitel 9.2.

## GEEIGNETE GEBIETE FÜR WÄRMENETZE – KARTE



Diese Karte zeigt, wie gut die einzelnen Bereiche im Gemeindegebiet für Wärmenetze geeignet sind.

# GRÜNE GASE – HYPE ODER HOFFNUNG?

Wasserstoff und Biogas werden häufig unter dem Begriff „Grüne Gase“ zusammengefasst. Hier erfahren Sie, welche Rolle sie in Südlohn spielen werden.

## BIOGAS IM GASNETZ

Auch in Südlohn wird in einigen Biogasanlagen Biogas aus nachwachsenden Rohstoffen erzeugt. Vielfach werden Gülle, Mist oder Energiepflanzen wie Mais für die Erzeugung von Biogas genutzt. Oft wird das Biogas direkt vor Ort mit einem Blockheizkraftwerk zu Strom umgewandelt, der einfacher transportiert werden kann als Gas.



Biogas kann auch in das Gasnetz eingespeist werden und dann, zusammen mit Erdgas, zum Heizen benutzt werden. Auch wenn physikalisch bereits Biogas ins örtliche Netz eingespeist wird, können die CO<sub>2</sub>-Einsparungen nicht für Häuser in Südlohn angerechnet werden. Bislang wird das in das Gasnetz eingeleitete Biogas hauptsächlich dem Verkehrssektor zugerechnet. Dort kann es teurer verkauft werden als in der Gebäudebeheizung.

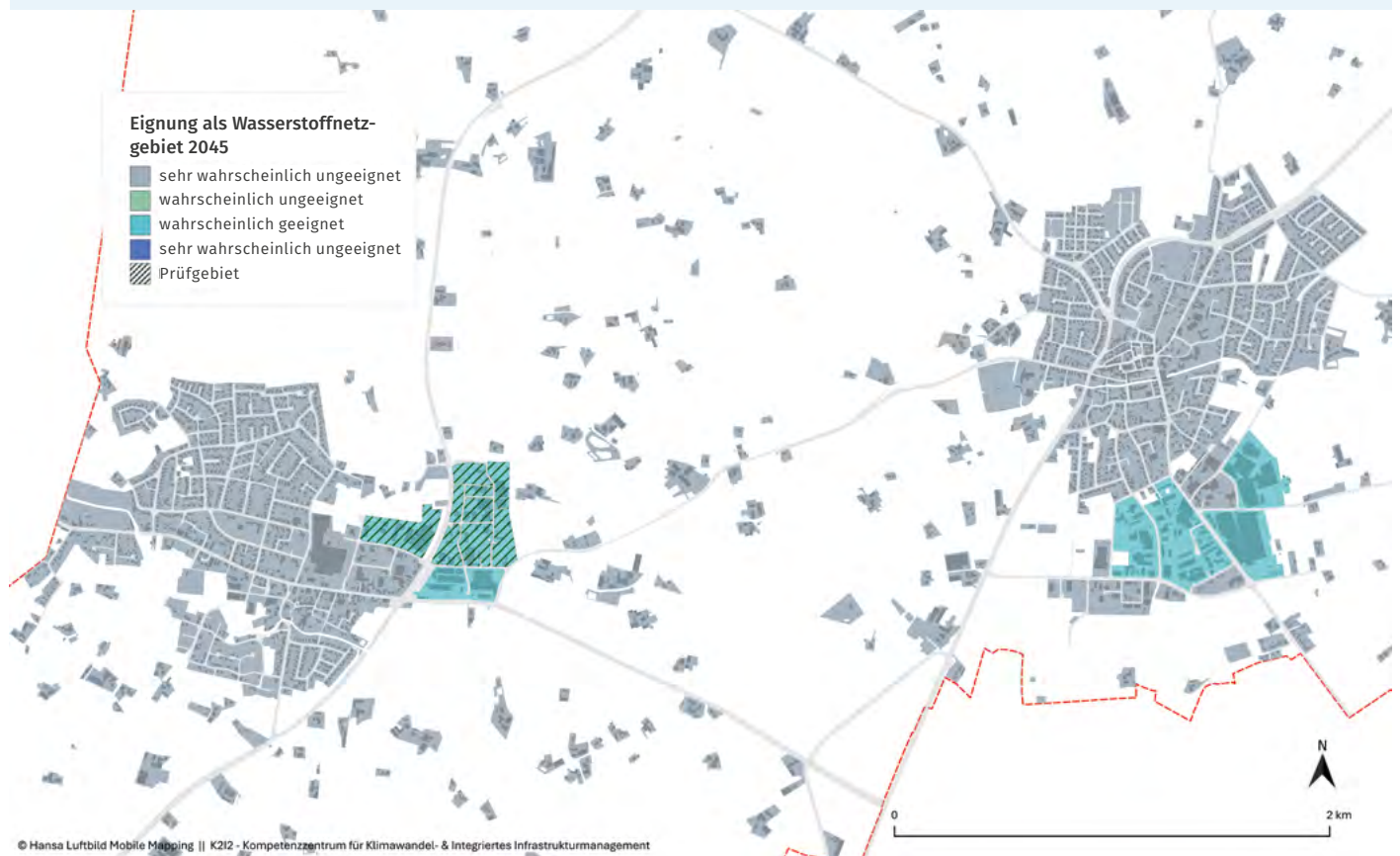
Dieser Trend wird voraussichtlich auch in Zukunft bestehen bleiben und der Preis von Biomethan wird langfristig deutlich höher sein als der von Erdgas.

## WASSERSTOFF – DER CHAMPAGNER DER ENERGIEWENDE

Während Biogas ohne größere Probleme in ein Gasnetz eingeleitet werden kann (sowohl Biogas als auch Erdgas bestehen überwiegend aus Methan), eignet sich Wasserstoff nicht ohne Weiteres für die Einleitung in ein Erdgasnetz. Das ist nur in geringen Mengen möglich. Eine vollständige Umstellung auf Wasserstoff ist technisch mit hohem Aufwand verbunden und es muss sichergestellt werden, dass alle vorherigen Erdgas-Kunden auch mit Wasserstoff heizen können. Außerdem wird die verfügbare Menge von grünem Wasserstoff in absehbarer Zeit nicht für das Heizen

von Wohnhäusern ausreichen. Die Nationale Wasserstoffstrategie erkennt an, dass „der Einsatz von Wasserstoff in der dezentralen Wärmeerzeugung [...] eine eher nachgeordnete Rolle spielen [wird]“. Das liegt vor allem daran, dass in der Chemie- und Stahlindustrie und im Verkehrssektor (Flugzeuge und Schiffe) Wasserstoff gebraucht werden wird. Für das Heizen von Häusern wird er zu teuer sein. Wasserstoff spielt daher in der Wärmeplanung eine untergeordnete Rolle (→ Wärmeplanung Kapitel 9.2).

## GEEIGNETE GEBIETE FÜR WASSERSTOFFNETZE – KARTE



Diese Karte zeigt, wie gut die einzelnen Bereiche im Gemeindegebiet für Wasserstoffnetze geeignet sind.

# WELCHE IST DIE RICHTIGE HEIZUNG FÜR MICH?

Welche neue Heizung eingebaut werden darf, ist im Gebäude-Energie-Gesetz (GEG) geregelt. Für Neubauten in Neubaugebieten gilt schon jetzt, dass nur Heizungen eingebaut werden dürfen, die zu mindestens 65 Prozent mit erneuerbaren Energien geheizt werden. In bestehenden Häusern dürfen dagegen bis zum Juni 2028 (in Kommunen mit unter 100.000 Einwohner) auch neue Gas- oder Ölheizungen eingebaut werden. Für diese Heizungen gilt allerdings die sogenannte Heizungstreppe: Sie müssen Schritt für Schritt mehr erneuerbare Energien einsetzen (→ Infokasten).

Wer schon jetzt zukunftsicher sein und zusätzlich das Klima schützen möchte, kann sich eine Heizung einbauen, die Wärme mit erneuerbaren Energien erzeugt. Nach dem GEG (§ 3) gelten folgende Quellen als erneuerbar:

- Umweltwärme (z. B. aus der Umgebungsluft)
- Photovoltaik und Solarthermie
- Biomasse (z. B. Pellets)
- Oberflächennahe Erdwärme
- Fernwärme
- Geothermie („Erdwärme“)
- Grüner Wasserstoff

In Südlohn wird Wasserstoff zum Beheizen von Wohnungen aller Voraussicht nach **nicht** zum Einsatz kommen.

In Südlohn gibt es bisher keine Wärmenetze. Das Potenzial für die Errichtung von Wärmenetzen besteht in folgenden Gebieten: Südlohner Ortskern, Entwicklungsgebiet Schulten/Kleine und Neubaugebiet Horst/Elpidiusstraße.

Die Entscheidung zur Errichtung von Nahwärmenetzen bedarf noch weiterer Untersuchungen.

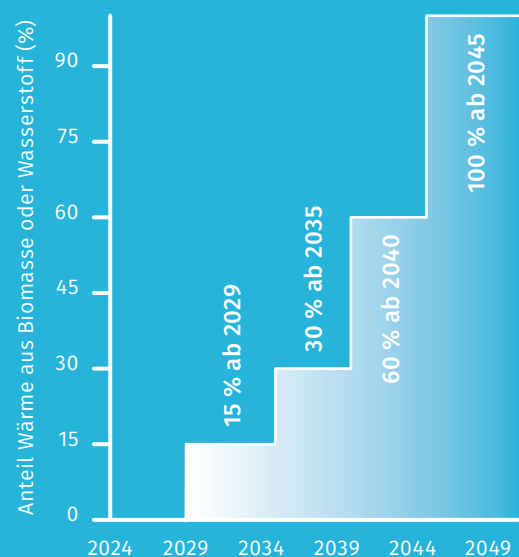
Die anderen oben genannten Wärmequellen wie Biomasseheizungen (z. B. Holzöfen, Pelletheizungen, mit Biomethan laufenden Gasheizungen), Stromdirektheizungen (Tauchsieder, Infrarotheizungen), Solarthermie-Anlagen und Umweltwärme (Wärmepumpen) können für Heizungen in einzelnen Häusern eingesetzt werden.

## Heizungstreppe und Beratungspflicht (GEG § 71 (9) und (11))

Wer sich eine neue Gas- oder Ölheizung einbauen lässt, muss diese Schritt für Schritt mit mehr Biomasse oder Wasserstoff betreiben.

Ab 2029 müssen 15 Prozent der gewonnenen Wärme aus erneuerbaren Energien stammen, ab 2035 sind es 30 Prozent und ab 2040 sind es 60 Prozent. Ab 2045 darf kein fossiles Gas oder Öl mehr in Heizungen verbrannt werden.

Zusätzlich muss vor dem Einbau einer normalen Öl- oder Gasheizung eine Beratung erfolgen, in der auch auf zukünftig steigende Kosten wegen der CO<sub>2</sub>-Bepreisung hingewiesen wird.



# SANIERUNG UND FINANZIELLE UNTERSTÜTZUNG

Im Rahmen der Wärmeplanung wurden für Südlohn große Chancen in der Sanierung von Häusern entdeckt. Durch eine bessere Dämmung älterer Häuser könnte der Energieverbrauch von Heizungen in Südlohn um 30 Prozent zurückgehen. Noch besser als umweltfreundliche Wärme zu beziehen ist es, weniger Wärme zu brauchen.

## SANIERUNG IM EIGENEN HAUS – WERTSTEIGERUNG UND MEHR KOMFORT

Wenn von Sanierung gesprochen wird, denken viele Menschen zuerst an die energetische Sanierung, das umfasst zum Beispiel die Dämmung der Wände oder den Einbau von neuen Fenstern. Dabei ist das Ziel, weniger Energie beim Heizen zu verbrauchen. Eine Sanierung kann auch durchgeführt werden, um den Wohnkomfort zu erhöhen, die Aufteilung der Räume zu verändern und Barrierefreiheit einzurichten. Eine Sanierung steigert immer den Wert Ihres Hauses. Es ist sinnvoll, bei Sanierungsvorhaben all diese Punkte von Anfang an zu berücksichtigen. So kann Geld gespart und doppelte Arbeit vermieden werden.

Zur besseren Planung ist es sinnvoll, wenn eine Energieberaterin oder ein Energieberater einen Sanierungsfahrplan (iSFP) für Ihr Haus erstellt. Dieser Plan enthält Empfehlungen, wann welche Maßnahme umgesetzt werden sollte. Mit dem iSFP bekommen Sie höhere Zuschüsse vom Staat, wenn Sie eine Maßnahme umsetzen. Als Hilfestellung für den Einstieg in das eigene Sanierungsvorhaben liegt im Rathaus der Sanierungsleitfaden aus. Aktuelle Infos und Angebote der Gemeinde Südlohn sind auf [www.suedlohn.de/sanierung](http://www.suedlohn.de/sanierung) zu finden.



## FINANZIELLE UNTERSTÜTZUNG FÜR KLIMAFREUNDLICHEN UMBAU

Der Umstieg auf erneuerbare Wärme ist eine entscheidende Stellschraube auf dem Weg zur Klimaneutralität. Deshalb werden Sanierungsvorhaben mit guten Konditionen vom Staat unterstützt.

**HEIZUNGSTAUSCH:** Für den Austausch Ihrer Heizung können Sie bis zu 70 Prozent der Kosten erstattet bekommen, maximal aber 21.000 € (KfW-Zuschuss Nr. 458). Wenn Sie möchten, können Sie dazu noch einen Ergänzungskredit (KfW Nr. 358, 359) beantragen. Hier zahlen Sie deutlich weniger Zinsen als bei einem normalen Kredit.

**SANIERUNG:** Für Umbauten an Ihrem Haus, durch die Sie Energie einsparen, bekommen Sie mit der „Bundesförderung für effiziente Gebäude“ (BEG) einen Teil Ihrer Kosten erstattet. Das gilt zum Beispiel für einzelne Maßnahmen an der Gebäudehülle, Anlagentechnik und die Heizungstechnik. Für das Programm „Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle“ gibt es 15 Prozent

Zuschuss, aber maximal 4.500 € pro Wohnung. Wenn ein iSFP erstellt wurde, können Sie 20 Prozent bekommen, aber maximal 9.000 €.

**ENERGIEBERATUNG:** Wenn Sie eine Energieberatung für Ihr Haus wahrnehmen möchten, können Sie dafür 50 Prozent der Beratungskosten erstattet bekommen. Der maximale Zuschuss für Ein- und Zweifamilienhäuser beträgt 650 €. Auch die oben genannte Erstellung eines Sanierungsfahrplans (iSFP) wird anteilig erstattet. Beides wird von der „Bundesförderung Energieberatung für Wohngebäude“ (EBW) angeboten.

**STEUERERMÄSSIGUNG:** Alternativ kann eine Steuerermäßigung interessant sein, mit der maximal 40.000 € über die Steuererklärung für energetische Sanierungen von der Steuer abgezogen werden können. Die Steuerermäßigung kann nicht mit den anderen Programmen kombiniert werden.

# GRUNDLAGEN DER WÄRMEPLANUNG

Die in dieser Broschüre abgebildeten Karten sind das Ergebnis mehrerer Zwischenschritte, in denen die Ausgangslage und zukünftige Möglichkeiten untersucht wurden. Welche Schritte das sind, erfahren Sie hier.

## Bestandsanalyse

In der Bestandsanalyse (→ Wärmeplanung Kapitel 7) wurde die aktuelle Wärmeversorgung in Südlohn untersucht. Es wurden Informationen zur Gemeindestruktur sowie vorhandener Wärmeinfrastruktur gesammelt und eine Energie- und Treibhausgasbilanz für den Bereich Wärme erstellt. Diese Daten stellen die Ausgangslage dar, von der Südlohn sich entwickeln muss.

Als Quelle für diese Daten dienten neben vielen weiteren die Kehrdaten der Schornsteinfeger, Verbrauchsdaten der Energieversorger und Zensusergebnisse.

## Potenzialanalyse

Mit der Potenzialanalyse (→ Wärmeplanung Kapitel 8) sollten die Entwicklungsmöglichkeiten, die es in Südlohn in Bezug auf die Wärmewende gibt, untersucht und dargestellt werden. In einem ersten Schritt wurden Energieinfrastrukturen und die Wärmequellen Windkraft, Solarenergie, Geothermie, Luftwärmepumpen, Bioenergie und Abwärme untersucht.

Im Anschluss wurde das Potenzial zur Senkung des Wärmebedarfs (hauptsächlich durch energetische Sanierung) beleuchtet.

Insgesamt ergibt sich für Südlohn ein positives Bild mit ausreichenden Optionen für eine klimafreundliche Wärmeversorgung der Zukunft.

## Zielszenarien und Wärmewendestrategie

Im Kapitel Zielszenarien (→ Wärmeplanung Kapitel 9) wurden mit Blick auf den Bestand und die Potenziale mögliche Ziele für die Weiterentwicklung der Wärmeversorgung („Wärmewende“) in Südlohn entwickelt. Dabei wurde die gesamte Gemeinde betrachtet.

Aufbauend auf den Zielszenarien wurde die Umsetzungsstrategie (Wärmeplanung Kapitel 10) entwickelt, die die notwendigen Schritte zur Erreichung der Ziele aufzeigen soll.

Ebenfalls in diesem Arbeitsschritt wurde die Gemeinde in kleinere Bereiche aufgeteilt, für die die gleiche Art der Wärmeversorgung in Frage kommt. Diese Unterteilung war notwendig, um Wärmequellen und Verbraucher einander räumlich zuordnen zu können. Während Entfernungen in der Strom- und (Ab-)Wasser-Versorgung keine große Rolle spielen, hängt in der Wärmeversorgung das Kosten-Nutzen-Verhältnis eines Netzes direkt mit der Länge der Leitungen zusammen. Auf langen Strecken geht zu viel Wärme an die Umwelt verloren.

**Hinweis:** Die Ergebnisse der Wärmeplanung, die Einteilung in Eignungsgebiete und die entwickelten Maßnahmen beruhen auf vielen Daten, aber auch auf Annahmen und Kompromissen. Sicherlich wird sich nicht alles so ergeben wie in der Wärmeplanung erwartet. Dennoch bildet sie eine wichtige Planungsgrundlage für zukünftige Entwicklungen in Südlohn.

# WAS BLEIBT?

## WÄRMEPLANUNG ALS DAUERAUFGABE

Mit der Veröffentlichung des Abschlussberichts ist ein großer Schritt getan, aber die Wärmeplanung noch längst nicht abgeschlossen.

Jetzt steht die Umsetzung der genannten Maßnahmen an. Außerdem muss die Weiterentwicklung der Wärmeversorgung als eine wichtige Aufgabe der Verwaltung verankert und weiterverfolgt werden.

Spätestens alle fünf Jahre muss der Wärmeplan laut Gesetz fortgeschrieben werden. So werden die Erkenntnisse und Aufgaben in regelmäßigen Abständen überprüft und weiterentwickelt.

Hier finden Sie  
die Wärmeplanung  
für Südlohn:



## KRITIK, FRAGEN UND ANREGUNGEN ZUR WÄRMEPLANUNG

Die Wärmeplanung ist wie sie jetzt vorliegt vom Rat beschlossen und gilt daher für Südlohn. Dabei hat sie keine rechtliche Wirkung auf einzelne Bürgerinnen und Bürger, sondern dient als Planungsgrundlage für die Gemeinde und die LokalWerke. Kritik und Verbesserungsvorschläge an der Wärmeplanung können daher leider erst bei der Fortschreibung berücksichtigt werden.

Bei Fragen zur Wärmeplanung und zu eigenen energetischen Sanierungs- und Umbauprojekten können Sie sich an die unten genannten Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner wenden.

## WIR SIND FÜR SIE DA

Gemeinde Südlohn  
Der Bürgermeister  
Winterswyker Straße 1  
46354 Südlohn

Pauline Thesing  
Tel. 02862 582-14  
Ludger Butenweg  
Tel. 02862 582-61  
gemeinde@suedlohn.de



## IMPRESSUM

### Herausgeber

Initiative „Münsterland ist Klimaland“

### Redaktion und Text

NRW.Energy4Climate GmbH

EUREF-Campus 1c

40472 Düsseldorf

www.energy4climate.nrw

### UND

Stadt Ahaus

### Redaktion und Gestaltung

Münsterland e.V.

Airportallee 1

48268 Greven

www.muensterland.com

### Lokalspezifische Texte und Abbildungen

Gemeinde Südlohn

Winterswyker Straße 1

46354 Südlohn

Pauline Thesing/Ludger Butenweg

Tel. 02862 582-14/02862 582-61

gemeinde@suedlohn.de



Mit freundlicher Genehmigung der Stadt Ahaus zum Einsatz in der NRW.Klimakampagne und den regionalen Klimakampagnen von NRW.Energy4Climate und ihren Partnerorganisationen

### Bildnachweise:

Kartenerstellung: Hansa Luftbild/I2K2

Fotos Innenseiten: pexels/alpha-innotec (S. 4),

Münsterland e.V./Philipp Fölting (S. 2, 5, 8, 15, 16),

NRW.Energy4Climate (S. 7, 10)

### HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Die Inhalte dieser Broschüre wurden mit größter Sorgfalt recherchiert und soweit möglich geprüft. Dennoch können die Herausgeber keine Haftung für die Richtigkeit der Inhalte übernehmen. Für etwaige resultierende Schäden wird keine Haftung übernommen.