



AMTSBLATT

für die Gemeinde Südlohn

8. Jahrgang

Südlohn, 6. Oktober 2003

Nummer 12

Inhalt:

Seite:

1. Bekanntmachung:
1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplan Nr. 31
„Amselstraße/Weseker Weg“ im OT Südlohn 2
2. Bekanntmachung:
1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplan Nr. 8a „Am Großen Hof“
im OT Oeding 3
3. Bekanntmachung
Bebauungsplan Nr. 25a „Grenzweg“ im OT Oeding
Aufstellung, vorgezogene Bürgerbeteiligung nach § 3 I BauGB,
und öffentliche Auslegung nach § 3 II BauGB 4
4. Bekanntmachung
1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 3 "Osselerhorst" im OT Südlohn
Aufstellung, vorgezogene Bürgerbeteiligung nach § 3 I BauGB,
und öffentliche Auslegung nach § 3 II BauGB 5
5. Abfallkalender für die Monate Oktober und November 2003 6

Herausgeber :
Vertrieb:

DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDE SÜDLOHN

Das Amtsblatt liegt im Rathaus und allen Geschäftsstellen der ortsansässigen Banken und Sparkassen zur kostenlosen Mitnahme aus. Laufender Bezug nur im Jahresabonnement gegen eine Bezugsgebühr von 26,00 € incl. Zustellgebühren möglich. Bestellungen sind an die Gemeinde Südlohn –Hauptamt-, Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn, zu richten.

Auch im Internet unter <http://www.suedlohn.de> (Aktuelles, Veröffentlichungen) können die Amtsblätter abgerufen werden

Bekanntmachung:

**1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplan Nr. 31
„Amselstraße/Weseker Weg“ im Ortsteil Südlohn**

**Aufstellungsbeschluss gem. § 2 I BauGB und Satzungsbeschluss
gem. § 10 I BauGB**

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 24.09.2003 die Aufstellung der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplans Nr. 31 „Amselstraße/Weseker Weg“ in Verbindung mit § 12 der Hauptsatzung der Gemeinde Südlohn beschlossen.

Die Planänderung bezieht sich auf folgende Grundstücke:
Gemarkung Südlohn: Flur 24, Parz. 190, 214, 218, 425 und 569.

Folgende Festsetzungen des Bebauungsplanes werden geändert:

- Verlegung und Anpassung der festgesetzten Verkehrsfläche um ca. 8 m nach Süden,
- Anpassung der überbaubaren Grundstücksfläche auf den entstehenden Baugrundstücken.

Da durch die Planänderung weder die Belange öffentlicher Träger noch der Grundstückseigentümer betroffen werden, wurde gem. § 13 BauGB auf deren Beteiligung verzichtet und mit dem Aufstellungsbeschluss gleichzeitig der Satzungsbeschluss gem. § 10 I BauGB gefasst.

Der Satzungsbeschluss wird hiermit gem. § 10 III BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Südlohn, 30.09.03
Der Bürgermeister



Beckmann



Bekanntmachung

1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplan Nr. 8a „Am Großen Hof“ im Ortsteil Oeding

Satzungsbeschluss gem. § 10 I BauGB

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 24.09.2003 die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 8a „Am Großen Hof“ in Verbindung mit § 12 der Hauptsatzung der Gemeinde Südlohn beschlossen.

Die Änderung betrifft das Grundstück Jakobstraße 20, Gem. Oeding, Flur 5, Parz. 158.

Folgende Festsetzungen des Bebauungsplanes werden geändert:

- Erweiterung des Baufensters nach Süden und Westen. Der Abstand der Baugrenze zur westlichen Grundstücksgrenze beträgt nun parallel 5,00 m, zur südlichen parallel 9,00 m.

Da durch die Planänderung die Belange der benachbarten Grundstückseigentümer betroffen werden, wurden diese gem. § 13 BauGB beteiligt. Anregungen wurden nicht vorgetragen.

Der Satzungsbeschluss wird hiermit gem. § 10 III BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Südlohn, 30.09.03
Der Bürgermeister


Beckmann



Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 25a „Grenzweg“ im Ortsteil Oeding Aufstellung, vorgezogene Bürgerbeteiligung nach § 3 I BauGB, und öffentliche Auslegung nach § 3 II BauGB

a)

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 11.06.2003 die Aufstellung und die öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplans Nr. 25a „Grenzweg“ im Ortsteil Oeding einschl. der dazugehörigen Begründung gem. § 2 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 12 der Hauptsatzung der Gemeinde Südlohn beschlossen.

Das Plangebiet liegt im Ortsteil Oeding und wird folgendermaßen abgegrenzt:

im **Nordwesten:** Grenzweg
im **Nordosten:** Grenzweg
im **Südosten:** Grenzweg
im **Südwesten:** westliche Parzellengrenze der Grundstücke, Gemarkung Oeding, Flur 4, Parz. 201 und 337, sowie die südwestliche Grenze des Grundstücks Gemarkung Oeding, Flur 4, Parz. 155.

Folgende Grundstücke liegen innerhalb des Geltungsbereiches:

Gemarkung Oeding, Flur 4, Parz. 155, 158-161, 164, 165, 181, 201, 315, 336, 337 und 465.

b)

Gemäß § 3 I BauGB sind die Bürger möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke zu unterrichten.

Aus diesem Grunde findet am

***Dienstag, 14.10.2003 um 17.30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses,
Winterswyker Str. 1 im Ortsteil Oeding***

eine Bürgerversammlung statt. Die während der Versammlung vorgebrachten Anregungen werden nach § 1 VI BauGB in die Abwägung eingestellt.

c)

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 25a „Grenzweg“ im Ortsteil Oeding einschl. der dazugehörigen Begründung liegt gem. § 3 II BauGB für die Dauer eines Monats in der Zeit vom

20.10.2003 bis zum 21.11.2003 (einschl.)

im Rathaus der Gemeinde Südlohn, Winterswyker Straße 1 im OT Oeding - Zimmer 23 – 46354 Südlohn während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegung können Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden, über die der Rat der Gemeinde Südlohn entscheidet. Nur die fristgerecht vorgebrachten Anregungen werden überprüft.

Gem. § 3 II Satz 2 BauGB wird bekannt gegeben, dass keine Umweltverträglichkeitsprüfung durchgeführt werden soll.

Die Offenlegung des Entwurfes der Bebauungsplans Nr. 25a „Grenzweg“ im Ortsteil Oeding einschl. der dazugehörigen Begründung gemäß § 3 II BauGB wird hiermit öffentlich bekannt gegeben.

Südlohn, 30.09.03

Der Bürgermeister

Beckmann



Bekanntmachung

1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 3 "Osselerhorst" im Ortsteil Südlohn

Aufstellung, vorgezogene Bürgerbeteiligung nach § 3 I BauGB, und öffentliche Auslegung nach § 3 II BauGB

a)

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 30.09.2002 die Aufstellung und die öffentliche Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 3 "Osselerhorst" im Ortsteil Südlohn einschl. der dazugehörigen Begründung gem. § 2 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 12 der Hauptsatzung der Gemeinde Südlohn beschlossen.

Das Plangebiet liegt im Ortsteil Südlohn und umfasst das gesamte Gebiet des ehemals geplanten Wochenendplatzes „Osselerhorst“, nördlich der Hofstelle Böcker-Osseler.

b)

Gemäß § 3 I BauGB sind die Bürger möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke zu unterrichten.

Aus diesem Grunde findet am

***Dienstag, 14.10.2003 um 17.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses,
Winterswyker Str. 1 im Ortsteil Oeding***

eine Bürgerversammlung statt. Die während der Versammlung vorgebrachten Anregungen werden nach § 1 VI BauGB in die Abwägung eingestellt.

c)

Der Entwurf der 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 3 "Osselerhorst" im Ortsteil Südlohn einschl. der dazugehörigen Begründung liegt gem. § 3 II BauGB für die Dauer eines Monats in der Zeit vom

20.10.2003 bis zum 21.11.2003 (einschl.)

im Rathaus der Gemeinde Südlohn, Winterswyker Straße 1 im OT Oeding - Zimmer 23 – 46354 Südlohn während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Während der Auslegung können Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden, über die der Rat der Gemeinde Südlohn entscheidet. Nur die fristgerecht vorgebrachten Anregungen werden überprüft.

Gem. § 3 II Satz 2 BauGB wird bekannt gegeben, dass keine Umweltverträglichkeitsprüfung durchgeführt werden soll.

Die Offenlegung des Entwurfes der 1. Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 3 "Osselerhorst" im Ortsteil Südlohn einschl. der dazugehörigen Begründung gemäß § 3 II BauGB wird hiermit öffentlich bekannt gegeben.

Südlohn, 30.09.03

Der Bürgermeister

Beckmann



OEDING

OKTOBER	NOVEMBER
1 <i>Mi</i>	1 <i>Sa</i> Allerheiligen
2 <i>Do</i> G (Oe)	2 <i>So</i>
3 <i>Fr</i> Tag der dtsh. Einheit	3 <i>Mo</i>
4 <i>Sa</i> G (Oe)	4 <i>Di</i>
5 <i>So</i>	5 <i>Mi</i> M + Sp (AB)
6 <i>Mo</i>	6 <i>Do</i>
7 <i>Di</i>	7 <i>Fr</i>
8 <i>Mi</i> M (AB)	8 <i>Sa</i> G (Sü)
9 <i>Do</i>	9 <i>So</i>
10 <i>Fr</i> G (Sü)	10 <i>Mo</i>
11 <i>Sa</i> G (Sü)	11 <i>Di</i>
12 <i>So</i>	12 <i>Mi</i> P (IB + AB), B (IB)
13 <i>Mo</i> AB Schrott anmelden	13 <i>Do</i>
14 <i>Di</i>	14 <i>Fr</i>
15 <i>Mi</i> P (IB + AB), B (IB)	15 <i>Sa</i>
16 <i>Do</i>	16 <i>So</i> Krammarkt Südl., verk.offen
17 <i>Fr</i> Sch/EG, G (Oe)	17 <i>Mo</i>
18 <i>Sa</i> G (Oe)	18 <i>Di</i>
19 <i>So</i>	19 <i>Mi</i> W (IB + AB), M (IB)
20 <i>Mo</i> Sp (IB)	20 <i>Do</i>
21 <i>Di</i>	21 <i>Fr</i> U/EK
22 <i>Mi</i> W (IB + AB), M (IB)	22 <i>Sa</i> G (Oe)
23 <i>Do</i>	23 <i>So</i> Totensonntag
24 <i>Fr</i> G (Sü)	24 <i>Mo</i>
25 <i>Sa</i> G (Sü)	25 <i>Di</i>
26 <i>So</i>	26 <i>Mi</i> B (IB)
27 <i>Mo</i>	27 <i>Do</i>
28 <i>Di</i>	28 <i>Fr</i> Weihnachtsmarkt Südl.
29 <i>Mi</i> B (IB)	29 <i>Sa</i>
30 <i>Do</i>	30 <i>So</i> 1. Advent
31 <i>Fr</i> G (Oe)	

Abfallkalender der Gemeinde Südlohn

für die Monate Oktober und November 2003

M	= Restmüll (Graue Tonne)
B	= Biomüll (Braune Tonne)
P	= Papier (Blaue Tonne)
W	= Wertstoff (Gelber Sack)
U/EK	= Umweltmobil/E.-Kleingeräte
Sch/EG	= Schrott, Elektrogroßgeräte
Sp	= Sperrmüll
A	= Altkleidersammlung
G	= Grünanlieferung
Sü	= Bauhof Südlohn
Oe	= Bauhof Oeding
IB	= nur Innenbereich
AB	= nur Außenbereich

SÜDLOHN

OKTOBER	NOVEMBER
1 <i>Mi</i> M (IB)	1 <i>Sa</i> Allerheiligen
2 <i>Do</i> G (Oe)	2 <i>So</i>
3 <i>Fr</i> Tag der dtsh. Einheit	3 <i>Mo</i>
4 <i>Sa</i> G (Oe)	4 <i>Di</i>
5 <i>So</i>	5 <i>Mi</i> M + Sp(AB), B + P(IB)
6 <i>Mo</i> Sp (IB)	6 <i>Do</i>
7 <i>Di</i>	7 <i>Fr</i>
8 <i>Mi</i> M (AB), B + P (IB)	8 <i>Sa</i> G (Sü)
9 <i>Do</i>	9 <i>So</i>
10 <i>Fr</i> G (Sü)	10 <i>Mo</i>
11 <i>Sa</i> G (Sü)	11 <i>Di</i>
12 <i>So</i>	12 <i>Mi</i> P (AB)
13 <i>Mo</i>	13 <i>Do</i>
14 <i>Di</i>	14 <i>Fr</i>
15 <i>Mi</i> P (AB)	15 <i>Sa</i>
16 <i>Do</i>	16 <i>So</i> Krammarkt Südl., verk.offen
17 <i>Fr</i> G (Oe)	17 <i>Mo</i>
18 <i>Sa</i> G (Oe)	18 <i>Di</i>
19 <i>So</i>	19 <i>Mi</i> W (IB+AB) B (IB)
20 <i>Mo</i>	20 <i>Do</i>
21 <i>Di</i>	21 <i>Fr</i> U/EK
22 <i>Mi</i> W (IB+AB) B (IB)	22 <i>Sa</i> G (Oe)
23 <i>Do</i>	23 <i>So</i> Totensonntag
24 <i>Fr</i> G (Sü)	24 <i>Mo</i>
25 <i>Sa</i> G (Sü)	25 <i>Di</i>
26 <i>So</i>	26 <i>Mi</i> M (IB)
27 <i>Mo</i>	27 <i>Do</i>
28 <i>Di</i>	28 <i>Fr</i> Weihnachtsmarkt Südlohn
29 <i>Mi</i> M (IB)	29 <i>Sa</i>
30 <i>Do</i>	30 <i>So</i> 1. Advent
31 <i>Fr</i> G (Oe)	