

AMTSBLATT

für die Gemeinde Südlohn

12. Jahrgang

Südlohn, 26.10.2007

Nummer 10

Inhalt:

Seite:

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Bekanntmachung:
12. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02 „Am Breul / Eschlohn“
- Aufstellungsbeschluss | 2 |
| 2. | Bekanntmachung:
Einbeziehungssatzung nach § 34 IV Satz 1 Nr. 3 BauGB für ein Grundstück
„östlich der Schultenallee“
- Aufstellungsbeschluss | 3 |
| 3. | Bekanntmachung:
Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 06 „Mühlenkamp/Windthorstr.“ im Ortsteil
Südlohn –
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 I BauGB, frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 I
BauGB und öffentliche Auslegung nach § 3 II BauGB | 4 |
| 4. | Bekanntmachung:
Abfallkalender für die Monate November und Dezember | 6 |

Herausgeber :	DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDE SÜDLOHN
Vertrieb:	Das Amtsblatt liegt im Rathaus und allen Geschäftsstellen der ortsansässigen Banken und Sparkassen zur kostenlosen Mitnahme aus. Laufender Bezug nur im Jahresabonnement gegen eine Bezugsgebühr von 26,00 € incl. Zustellgebühren möglich. Bestellungen sind an die Gemeinde Südlohn -Hauptamt-, Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn, zu richten. Auch im Internet unter http://www.suedlohn.de (Aktuelles, -Amtsblatt-) können die Amtsblätter abgerufen werden

Bekanntmachung

12. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02 „Am Breul / Eschlohn“

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 I BauGB

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 17.10.2007 gem. § 2 BauGB die Aufstellung der 12. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02 „Am Breul / Eschlohn“ beschlossen.

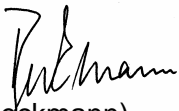
Der Änderungsbereich umfasst die Grundstücke Gemarkung Südlohn, Flur 21, Parz. 48, 497 und 530 (alle tlw.).

Der genaue Geltungsbereich ist dem beigefügten Übersichtsplan zu entnehmen

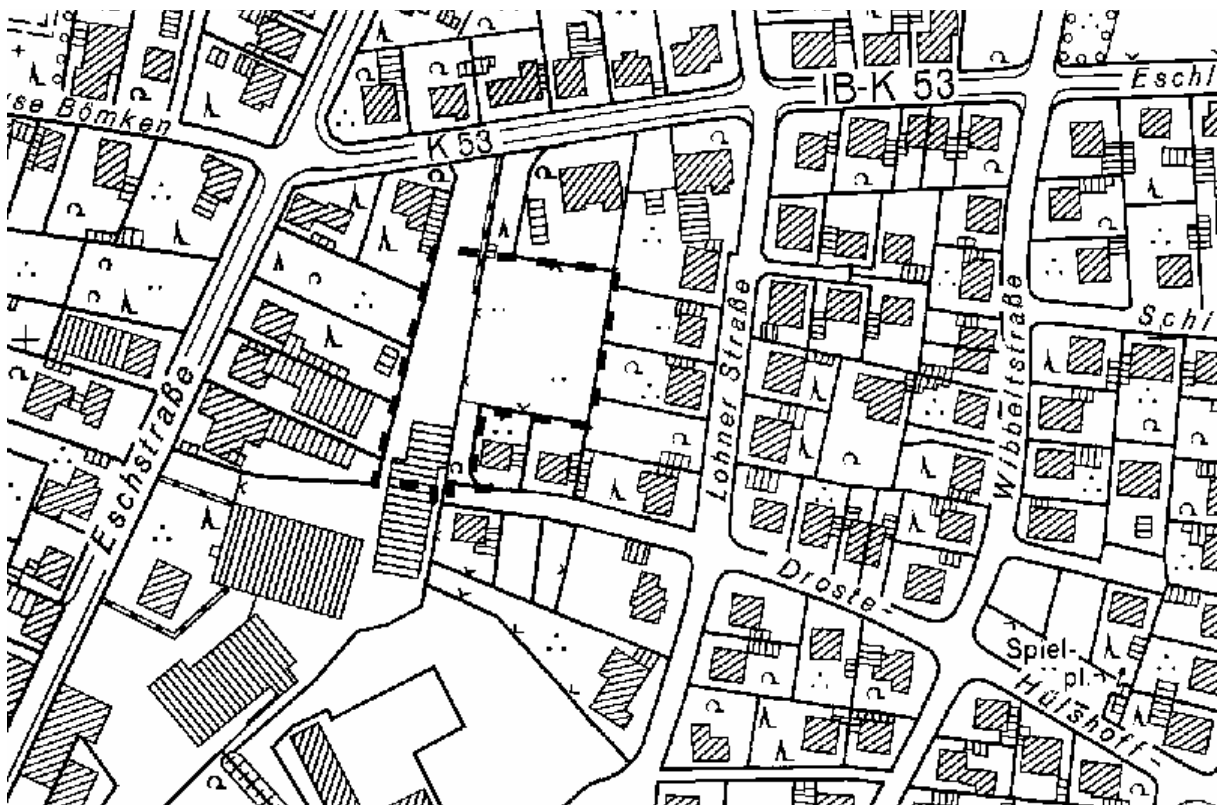
Die Änderung beinhaltet die Verlegung der geplanten Erschließungsstraße bis zu Mitte des Grundstücks 530 und die Reduzierung des Straßenquerschnitts von 6,50 auf 5,50 m in gesamter Länge.

Der Beschluss, die 12. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 02 „Am Breul / Eschlohn“ im OT Südlohn aufzustellen wird hiermit gem. § 2 I Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Südlohn, 24.10.2007


(Beckmann)
Bürgermeister

ÜBERSICHTSPLAN



Bekanntmachung

Einbeziehungssatzung nach § 34 IV Satz 1 Nr. 3 BauGB für ein Grundstück 'östlich der Schultenallee';


Aufstellungsbeschluss gem. § 2 I BauGB

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in der Sitzung am 17.10.2007 die Aufstellung einer Einbeziehungssatzung nach § 34 IV Satz 1 Nr. 3 BauGB für ein Grundstück östlich der Schultenallee im Ortsteil Oeding beschlossen.

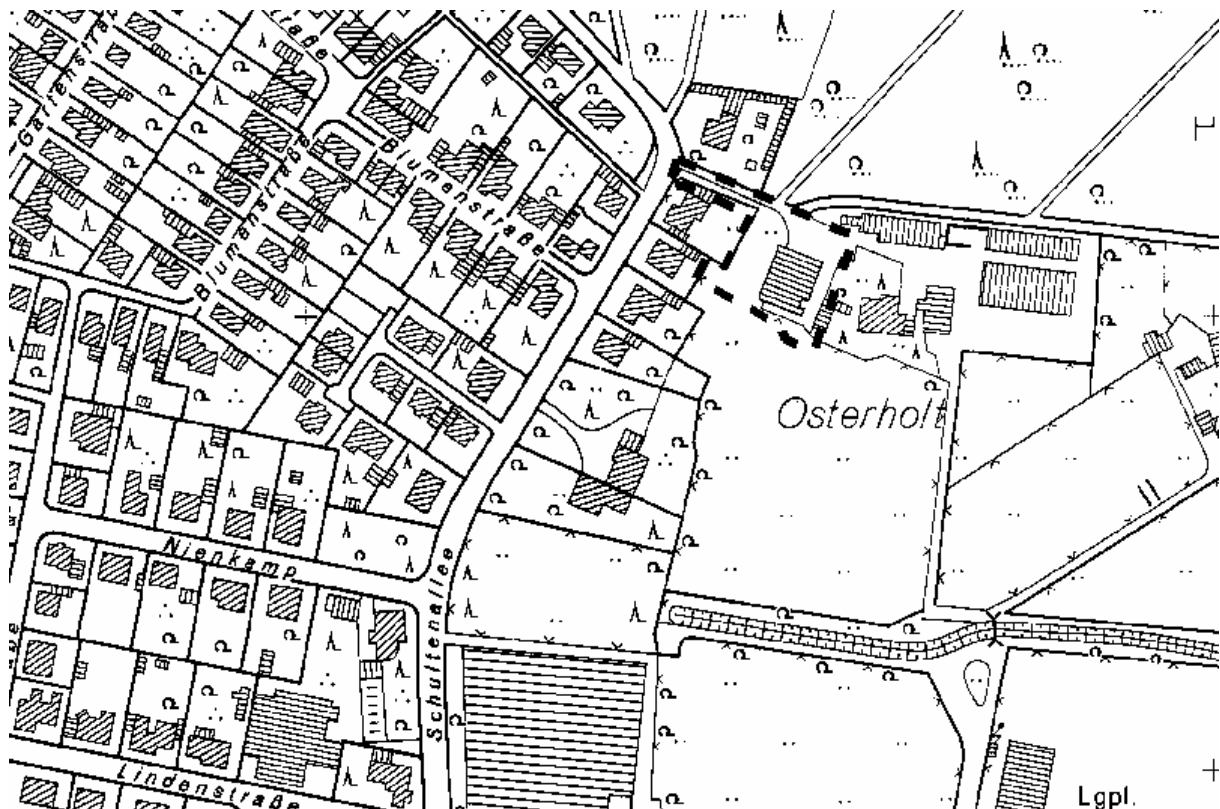
Das Plangebiet umfasst Teile der im Außenbereich gem. § 35 BauGB liegenden Grundstücke Gemarkung Oeding, Flur 6 Parz. 2355 -2357 und 2359, sowie das Grundstück Gemarkung, Oeding, Flur 6 Parz. 2354. Der genaue Geltungsbereich ist dem beigefügten übersichtsplan zu entnehmen.

Der Beschluss, eine Einbeziehungssatzung nach § 34 IV Satz 1 Nr. 3 BauGB für ein Grundstück östlich der Schultenallee im Ortsteil Oeding aufzustellen, wird hiermit gem. § 2 I Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Südlohn, den 24.10.2007


(Beckmann)
Bürgermeister

Übersichtsplan



B e k a n n t m a c h u n g

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 06 „Mühlenkamp / Windthorststraße“ im Ortsteil Südlohn

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 I BauGB, frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 I BauGB und öffentliche Auslegung nach § 3 II BauGB

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in der Sitzung am 17.10.2007 die Aufstellung des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 06 „Mühlenkamp / Windthorststraße“ im Ortsteil Südlohn beschlossen. Das Plangebiet umfasst das Grundstück Gemarkung Südlohn, Flur 24, Parz. 326. Mit der Aufstellung dieses Planes soll im Bereich der Straßen „Mühlenkamp“ und „Windthorststraße“ die Hinterlandbebauung mit Wohnhäusern ermöglicht werden. Der genaue Geltungsbereich ist dem beigefügten Übersichtsplan zu entnehmen.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Aufstellung dieses Planes nach den Regelungen des § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 IV BauGB erfolgt. Ferner wird darauf hingewiesen, dass Eingriffe, die auf Grund der Aufstellung des Bebauungsplans zu erwarten sind, als im Sinne des § 1a Abs. 3 Satz 5 vor der planerischen Entscheidung erfolgt oder zulässig gelten.

Die Aufstellung des o.g Planes wird hiermit gemäß § 2 I BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 I BauGB

Gemäß § 3 I BauGB sind die Bürger möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten. Aus diesem Grunde findet am

***30.10.2007, um 17.00 Uhr, im Rathaus der Gemeinde Südlohn,
Winterswyker Str. 1, 46354 Südlohn, kleiner Sitzungssaal (2. Obergeschoss)***

eine Bürgerversammlung statt. Die während der Versammlung vorgebrachten Anregungen werden nach § 1 VII BauGB in die Abwägung eingestellt.

Öffentliche Auslegung nach § 3 II BauGB

Der Entwurf des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 06 „Mühlenkamp / Windthorststraße“ im Ortsteil Südlohn, einschl. der dazugehörenden Begründung liegt gem. § 3 II BauGB für die Dauer eines Monats in der Zeit vom


02.11.2007 bis zum 03.12.2007 (einschl.)

im Rathaus der Gemeinde Südlohn, Winterswyker Straße 1 im Ortsteil Oeding - Zimmer 23 – 46354 Südlohn während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

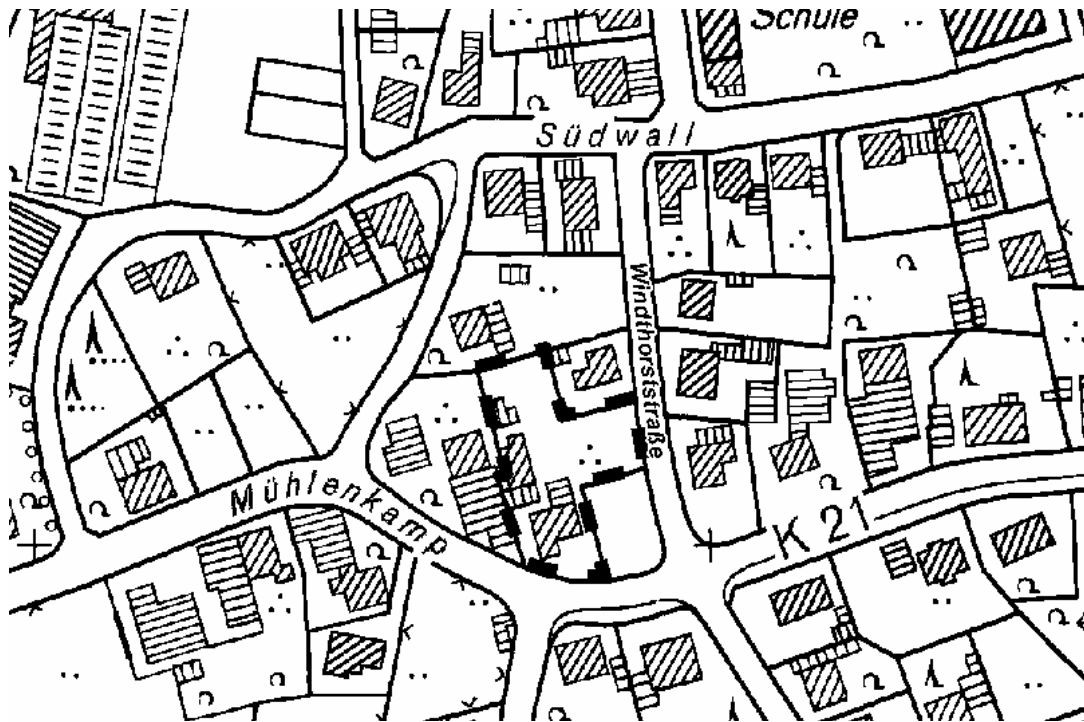
Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und, bei Aufstellung eines Bebauungsplans, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Die Offenlegung des Entwurfes des Vorhaben- und Erschließungsplans Nr. 06 „Mühlenkamp / Windthorststraße“ im Ortsteil Südlohn, einschl. der dazugehörenden Begründung gemäß § 3 II BauGB wird hiermit öffentlich bekannt gegeben.

Südlohn, den 24.10.2007


(Beckmann)
Bürgermeister

Übersichtsplan



OEDING

November			Dezember		
1	Do	Allerheiligen	1	Sa	
2	Fr		2	So	1. Advent
3	Sa	G (08.00-13.00 Uhr)	3	Mo	
4	So		4	Di	W (IB + AB)
5	Mo		5	Mi	
6	Di	W (IB + AB)	6	Do	
7	Mi	B (IB)	7	Fr	
8	Do		8	Sa	
9	Fr		9	So	Weihnachtsmarkt Oeding
10	Sa		10	Mo	M (AB)
11	So	Martinmarkt Südl.,verk.offen	11	Di	
12	Mo	M (AB)	12	Mi	M (IB)
13	Di		13	Do	
14	Mi	M (IB)	14	Fr	
15	Do		15	Sa	
16	Fr		16	So	3. Advent
17	Sa	KAB-Alt Kleider	17	Mo	
18	So		18	Di	W (IB + AB)
19	Mo		19	Mi	B (IB)
20	Di	W (IB + AB)	20	Do	
21	Mi	B (IB)	21	Fr	
22	Do		22	Sa	P (AB)
23	Fr	U/EK	23	So	4. Advent
24	Sa		24	Mo	Heiligabend
25	So		25	Di	1. Weihnachtsfeiertag
26	Mo	P (AB)	26	Mi	2. Weihnachtsfeiertag
27	Di		27	Do	P (IB)
28	Mi	P (IB)	28	Fr	
29	Do		29	Sa	
30	Fr	Weihnachtsmarkt Südlohn	30	So	
			31	Mo	Silvester

Abfallkalender der Gemeinde Südlohn für die Monate November und Dezember 2007

- | | |
|--------|------------------------------|
| M | = Restmüll (Graue Tonne) |
| B | = Biomüll (Braune Tonne) |
| P | = Papier (Blaue Tonne) |
| W | = Wertstoff (Gelber Sack) |
| U/EK | = Umweltmobil/E.-Kleingeräte |
| Sch/EG | = Schrott, Elektrogroßgeräte |
| Sp | = Sperrmüll |
| A | = Altkleidersammlung |
| G | = Grünanlieferung |
| Bau | = Bauhof |
| IB | = nur Innenbereich |
| AB | = nur Außenbereich |

SÜDLOHN

November			Dezember		
1	Do	Allerheiligen	1	Sa	
2	Fr		2	So	1. Advent
3	Sa	G (08.00-13.00 Uhr)	3	Mo	
4	So		4	Di	W (AB)
5	Mo		5	Mi	B (IB)
6	Di	W (AB)	6	Do	
7	Mi	B (IB)	7	Fr	
8	Do		8	Sa	
9	Fr		9	So	Weihnachtsmarkt Oeding
10	Sa		10	Mo	M (AB)
11	So	Martinmarkt Südl.,verk.offen	11	Di	W (IB)
12	Mo	M (AB)	12	Mi	M (IB)
13	Di	W (IB)	13	Do	
14	Mi	M (IB)	14	Fr	
15	Do		15	Sa	
16	Fr		16	So	3. Advent
17	Sa	KAB-Alt Kleider	17	Mo	
18	So		18	Di	W (AB)
19	Mo		19	Mi	
20	Di	W (AB)	20	Do	
21	Mi	B (IB)	21	Fr	
22	Do		22	Sa	P (AB)
23	Fr	U/EK	23	So	4. Advent
24	Sa		24	Mo	Heiligabend, W (IB)
25	So		25	Di	1. Weihnachtsfeiertag
26	Mo	P (AB)	26	Mi	2. Weihnachtsfeiertag
27	Di	W (IB)	27	Do	P (IB)
28	Mi	P (IB)	28	Fr	
29	Do		29	Sa	
30	Fr	Weihnachtsmarkt Südlohn	30	So	
			31	Mo	Silvester