



# AMTSBLATT

für die Gemeinde Südlohn

22. Jahrgang

Südlohn, 24.04.2017

Nummer 8

## Inhalt:

## Seite:

### I. Bekanntmachungen:

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Bebauungsplan Nr. 56 „Mühlenkamp / Bahnhofstraße“ im Ortsteil Südlohn<br>Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB | 2 |
| 2. | Bebauungsplan Nr. 46 „Winterswyker Straße / Grüner Weg im Ortsteil<br>Oeding<br>Satzungsbeschluss                    | 3 |

### II. Mitteilungen:

- |    |                                 |   |
|----|---------------------------------|---|
| 1. | Abfallkalender 1. Halbjahr 2017 | 5 |
|----|---------------------------------|---|

Herausgeber :	DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDE SÜDLOHN Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn
Öffnungszeiten:	Mo – Do: 08:30 bis 12:30 Uhr und 14:00 bis 16:00 Uhr; Freitag: 08:30 bis 12:30 Uhr
Vertrieb:	Das Amtsblatt liegt im Rathaus und allen Geschäftsstellen der ortsansässigen Banken und Sparkassen zur kostenlosen Mitnahme aus. Laufender Bezug nur im Jahresabonnement gegen eine Bezugsgebühr von 26,00 € incl. Zustellgebühren möglich. Bestellungen sind an die Gemeinde Südlohn zu richten. Auch im Internet unter <a href="http://www.suedlohn.de">http://www.suedlohn.de</a> (Aktuelles, -Amtsblatt-) können die Amtsblätter abgerufen werden

## Bekanntmachung

### Bebauungsplan Nr. 56 "Mühlenkamp / Bahnhofstraße" im Ortsteil Südlohn

#### Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 05.04.2017 gem. § 2 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 56 "Mühlenkamp / Bahnhofstraße" im Ortsteil Südlohn einschl. der dazugehörigen Begründung in Verbindung mit § 12 der Hauptsatzung der Gemeinde Südlohn beschlossen.

Das Plangebiet beinhaltet die Grundstücke Gemarkung Südlohn, Flur 24, Parz. 211, 222, 297, 537 (tlw.), 538 (tlw.), 539, 540 und 647 (tlw.) und umfasst eine Fläche von ca. 0,45 ha.

Als Art der baulichen Nutzung soll ein Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Heimwerkermarkt“ gem. § 11 Abs. 3 BauNVO und ein Mischgebiet gem. § 6 BauNVO festgesetzt werden.

#### Hinweise

Es wird darauf hingewiesen, dass die Aufstellung dieses Planes gem. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB erfolgt und dass Eingriffe, die auf Grund der Aufstellung des Bebauungsplans zu erwarten sind, als im Sinne des § 1a Abs. 3 Satz 5 BauGB vor der planerischen Entscheidung erfolgt oder zulässig gelten.

#### Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss, den Bebauungsplan Nr. 56 "Mühlenkamp / Bahnhofstraße" im Ortsteil Südlohn aufzustellen wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Aufstellung erfolgt gem. § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren.

#### Übersichtsplan



Südlohn, 24.04.2017

Christian Vedder  
Bürgermeister



## **B e k a n n t m a c h u n g**

### **Bebauungsplan Nr. 46 "Winterswyker Straße / Grüner Weg" im Ortsteil Oeding Satzungsbeschluss**

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 05.04.2017 den Bebauungsplan Nr. 46 "Winterswyker Straße / Grüner Weg" im Ortsteil Oeding gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan Nr. 46 "Winterswyker Straße / Grüner Weg" im Ortsteil Oeding wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

#### **Hinweise**

Es wird auf die Rechtsfolgen nach § 215 BauGB bezüglich der Fristen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie von Mängeln in der Abwägung hingewiesen.

Unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
  2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
  3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,
- wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Gleichzeitig wird auf die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen gem. § 44 BauGB hingewiesen. Danach kann der Entschädigungsberechtigte Entschädigung verlangen, wenn die in den §§ 39 – 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen beantragt. Ein Entschädigungsanspruch erlischt, wenn nicht innerhalb von 3 Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die oben bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

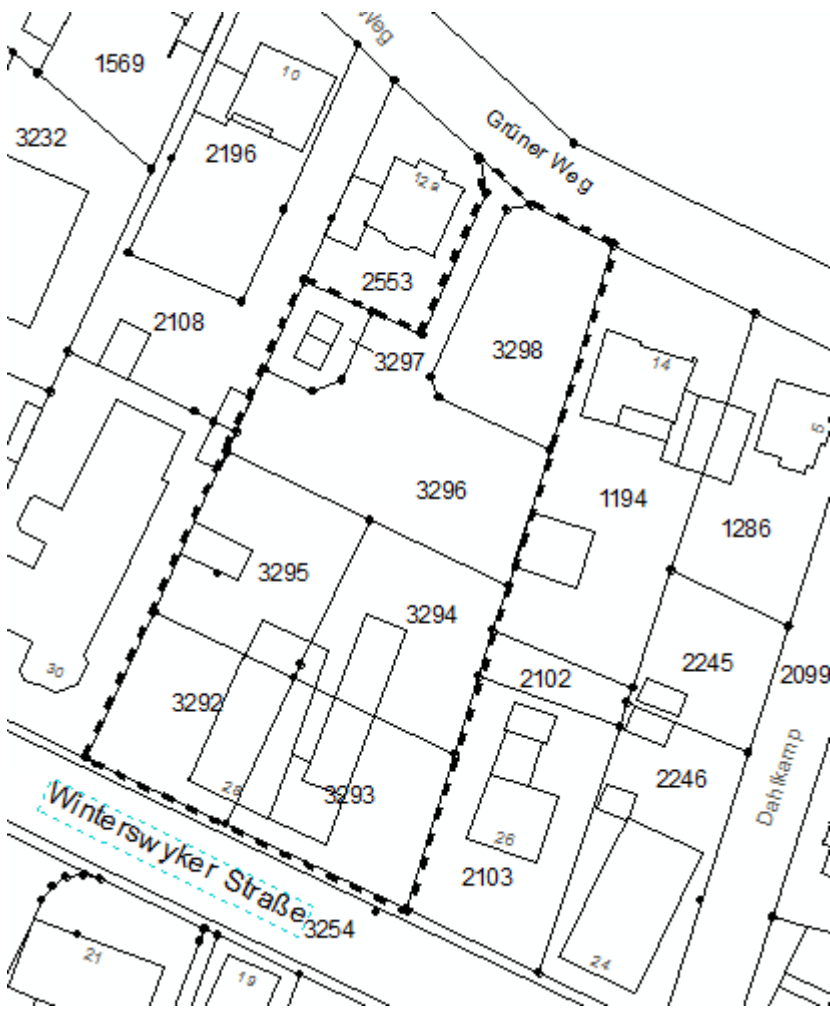
Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass gem. § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) i.d. Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S.666, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24. Juni 2008 (GV. NRW. S. 514), in der derzeit gültigen Fassung, eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der GO NW beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a. eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt,
- b. die Satzung ist nicht ordnungsgemäß bekannt gemacht worden,
- c. der Bürgermeister hat den Satzungsbeschluss vorher beanstandet, oder
- d. der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

#### **Bekanntmachungsanordnung**

Der Bebauungsplan Nr. 46 "Winterswyker Straße / Grüner Weg" im Ortsteil Oeding der Gemeinde Südlohn mit Begründung liegt ab sofort während der Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Südlohn, - OT Oeding - , Zimmer 1.10, Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Der Bebauungsplan tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

### Übersichtsplan



Südlohn, 24.04.2017

Christian Vedder  
Bürgermeister



Südlohn / Oeding

2017

ABFALLKALENDER



IB = nur Innenbereich  
AB = nur Außenbereich

!! Die Schrott/Elektrogeräte/Spermmüll-Abfuhr findet jetzt mehrmals jährlich statt !!  
Informationen finden Sie im Innenteil

M = Restmüll (Graue Tonne)  
B = Biomüll (Braune Tonne)

P = Papier (Blaue Tonne)  
W = Wertstoff (Gelber Sack)

U/E/K = Umweltmobile-/E-/Kleingeräte

Weitere Informationen im Innenteil oder online

Gemeindeverwaltung  
Herr Windbrake - Tel.: 582-23

EGW:



JANUAR	FEBRUAR	MÄRZ	APRIL	MAI	JUNI
1 So Neujahr	1 Mi B (IB)	1 Mi B (B)	1 So	1 Mi U1, Mai	1 Di
2 Mo	2 Do	2 Do	2 So P (AB)	2 Di P (AB)	2 Fr
3 Di W (IB + AB)	3 Fr	3 Fr	3 Mo P (AB)	3 Mi	3 So
4 Mi B (IB)	4 Sa	4 Sa	4 Di P (IB)	4 Do I Luttertur	4 So I Luttertur
5 Do	5 So	5 So	5 Mi P (IB)	5 Mo	5 Mo P1, Aprilmontag
6 Fr	6 Mo P (AB)	6 Mo P (AB)	6 So	6 So	6 Di
7 Sa	7 Di	7 Di	7 So	7 So	7 Mi W (IB + AB)
8 So	8 Mi P (IB)	8 Mi P (IB)	8 Mo Krautmarkt	8 Mi Krautmarkt	8 Do B (IB)
9 Mo P (AB)	9 Do	9 Do	9 Mi	9 Mi W (IB + AB)	9 Fr
10 Di	10 Fr	10 Fr	10 Mo W (IB + AB)	10 Mi B (IB)	10 So
11 Mi P (IB)	11 Sa	11 Sa	11 Di	11 Do	11 So
12 Do	12 So	12 So	12 Mi B (IB)	12 Mo	12 Mi M (AB)
13 Fr	13 Mo	13 Mo	13 Do	13 Do	13 Di
14 Sa	14 Di W (IB + AB)	14 Di W (IB + AB)	14 So Karfreitag	14 So	14 Mi M (IB)
15 So	15 Mi B (IB)	15 Mi B (B)	15 Mo	15 Mi M (AB)	15 Do Flur-/Hausmüllabfuhr Südlohn
16 Mo	16 Do	16 Do	16 So	16 Do	16 Fr
17 Di W (IB + AB)	17 Fr	17 Fr	17 Mo Ostermontag	17 Mi M (IB)	17 So Südlohner Klimages
18 Mi B (IB)	18 Sa	18 Sa U/E/K	18 Di M (AB)	18 Do	18 So Südlohner Klimages
19 Do	19 Mo	19 Mo Kurmtmarkt, Verkauf	19 Mi	19 Fr U/E/K	19 Mo Karfreitag
20 Fr U/E/K	20 Do M (AB)	20 Mo M (AB)	20 So M (IB)	20 So	20 Di W (IB + AB)
21 Sa	21 Di	21 Di	21 Mo	21 Do	21 Mi B (IB)
22 So	22 Mi M (IB)	22 Mi M (IB)	22 Do	22 So	22 Di
23 Mo M (AB)	23 Do	23 Do	23 So	23 So	23 Di
24 Di	24 Fr	24 Fr	24 Mo	24 Mi W (IB + AB)	24 So
25 Mi M (IB)	25 Sa	25 Sa	25 Do W (IB + AB)	25 So Christi I Luttertur	25 Mo
26 Do	26 So	26 So	26 Mo B (IB)	26 Mi	26 Do P (AB)
27 Fr	27 Mo	27 Mo	27 Do	27 So	27 Di
28 Sa	28 Di W (IB + AB)	28 Di W (IB + AB)	28 So	28 Mi B (IB)	28 So P (IB)
29 So	29 Mi B (IB)	29 Mi B (B)	29 Mo	29 Mi	29 Do
30 Mo	30 Do	30 Do	30 So	30 Mi M-Müll c. vert. offen	30 Di
31 Di W (IB + AB)	31 Fr	31 Fr	31 Mo	31 Mi P (IB)	31 Do

Wenn Ihre Abfälle versehentlich nicht abgeholt worden sind, wenden Sie sich bitte direkt an die Firma Logermann, Tel.: 02386-672 23