

# AMTSBLATT

für die Gemeinde Südlohn

24. Jahrgang

Südlohn, 23.09.2019

Nummer 10

## Inhalt:

## Seite:

- |  |   |
|--|---|
| <b>I. Bekanntmachungen:</b>  |   |
| 1. 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Südlohn<br>Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB                          | 2 |
| 2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. VE 14 „Lebensmittelmarkt Am<br>Großen Busch“ Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs, 1 BauGB        | 3 |
| 3. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 05 „Mühlen-<br>kamp/Trimbach“ Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB          | 4 |
| 4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. VE12 „Hochregallager und Kom-<br>missionierungshalle an der Industriestraße“ im Ortsteil Oeding | 5 |
| 5. Bekanntmachung über die Offenlegung bei Liegenschaftsvermessungen<br>Ramsdorfer Straße im OT. Südlohn                               | 6 |
| 6. Bekanntmachung über die Offenlegung bei Liegenschaftsvermessungen<br>Panofen/Pfarrer-Becker-Straße im OT. Oeding                    | 7 |
| <b>II. Mitteilungen</b>  |   |
| 1. Abfallkalender 2. Halbjahr 2019   | 8 |

Herausgeber :	DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDE SÜDLOHN Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn
Öffnungszeiten:	Mo – Do: 08:30 bis 12:30 Uhr und 14:00 bis 16:00 Uhr; Freitag: 08:30 bis 12:30 Uhr
Vertrieb:	Das Amtsblatt liegt im Rathaus und allen Geschäftsstellen der ortsansässigen Banken und Sparkassen zur kostenlosen Mitnahme aus. Laufender Bezug nur im Jahresabonnement gegen eine Bezugsgebühr von 26,00 € incl. Zustellgebühren möglich. Bestellungen sind an die Gemeinde Südlohn zu richten. Auch im Internet unter <a href="http://www.suedlohn.de">http://www.suedlohn.de</a> (Aktuelles, - Amtsblatt-) können die Amtsblätter abgerufen werden



## Bekanntmachung

### Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. VE 14 "Lebensmittelmarkt Am Großen Busch" Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 18.09.2019 gem. § 2 BauGB die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. VE 14 "Lebensmittelmarkt Am Großen Busch" im Ortsteil Südlohn einschl. der dazugehörigen Begründung in Verbindung mit § 12 der Hauptsatzung der Gemeinde Südlohn beschlossen.

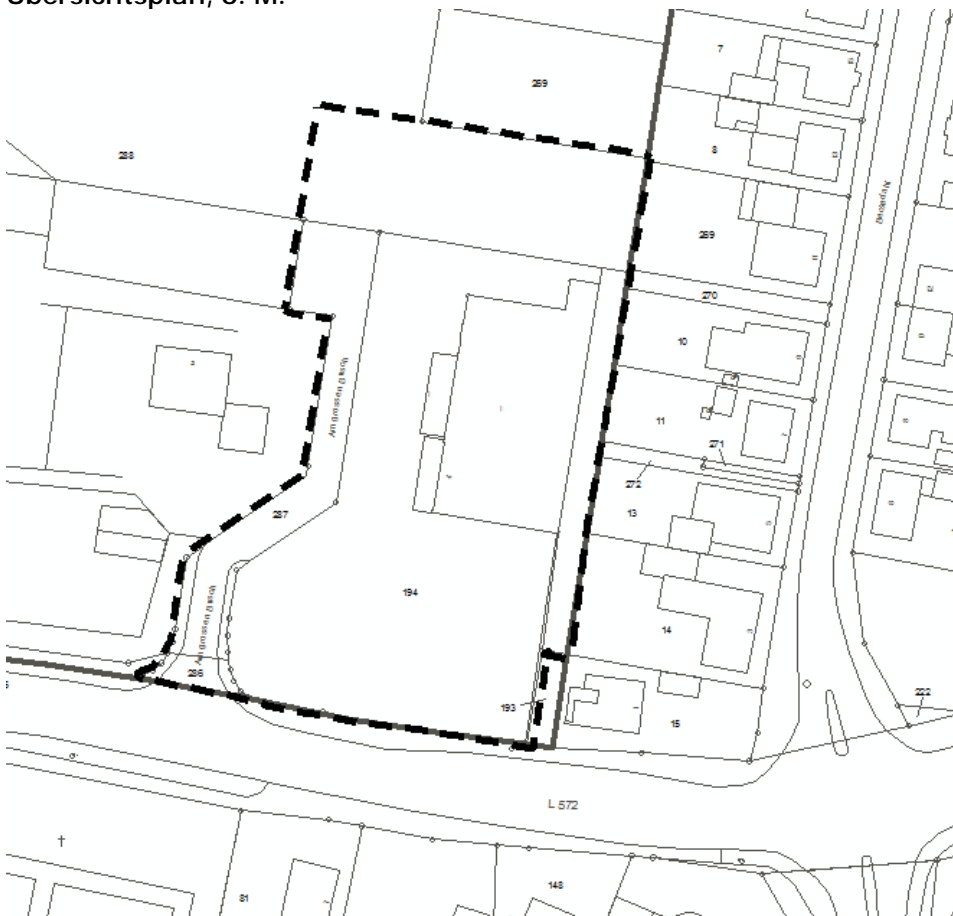
Das Plangebiet befindet sich im Ortsteil Südlohn und erstreckt sich auf die Grundstücke Gemarkung Südlohn, Flur 6, Flurstücke 194, 286, 287 und eine noch zu vermessende Teilfläche des Flurstücks 288 und umfasst eine Fläche von ca. 0,8 ha.

Mit diesem Bebauungsplan soll das Ziel verfolgt werden, die planungsrechtliche Zulassungsfähigkeit eines großflächigen Lebensmittelmarktes sicherzustellen.

### Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. VE 14 "Lebensmittelmarkt Am Großen Busch" im Ortsteil Südlohn aufzustellen wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

### Übersichtsplan, o. M.



Südlohn, 20.09.2019

Christian Vedder  
Bürgermeister



## Bekanntmachung

### 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 05 "Mühlenkamp/Trimbach" Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 18.09.2019 gem. § 2 BauGB die Aufstellung der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 05 "Mühlenkamp/Trimbach" im Ortsteil Südlohn einschl. der dazugehörigen Begründung in Verbindung mit § 12 der Hauptsatzung der Gemeinde Südlohn beschlossen.

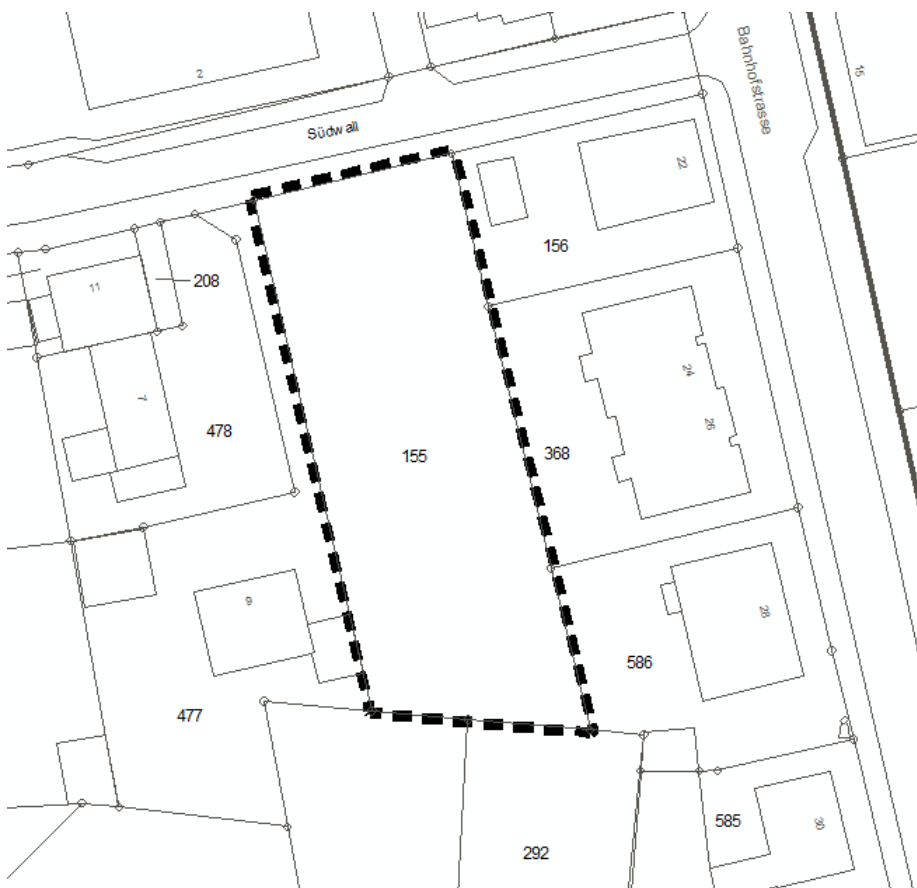
Das Plangebiet beinhaltet das Grundstück Gemarkung Südlohn, Flur 24, Parz. 155 und umfasst eine Fläche von ca. 0,15 ha.

Ziel der vereinfachten Änderung ist die planungsrechtliche Zulässigkeit der geplanten Nachverdichtung zur Errichtung von Wohnbebauung.

### Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss, die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 05 "Mühlenkamp/Trimbach" im Ortsteil Südlohn aufzustellen, wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

### Übersichtsplan, o. M.



Südlohn, 20.09.2019

Christian Vedder  
Bürgermeister



## Bekanntmachung

**Vorhabenbezogener Bebauungsplans Nr. VE12 "Hochregallager und Kommissionierungshalle an der Industriestraße" im Ortsteil Oeding**

**Bekanntmachung vorgezogene Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat am 11.07.2018 die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. VE12 "Hochregallager und Kommissionierungshalle an der Industriestraße" im Ortsteil Oeding beschlossen.

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung zu unterrichten. Aus diesem Grunde findet am

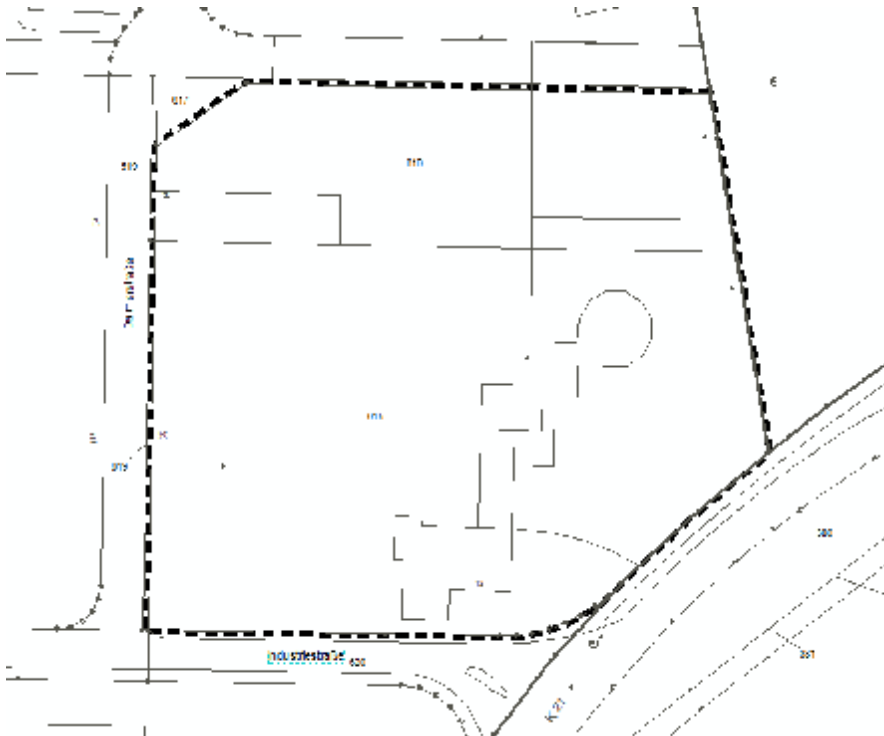
**30.09.2019 um 17:30 Uhr, im Rathaus der Gemeinde Südlohn,  
Winterswyker Str. 1, 46354 Südlohn, Kleiner Sitzungssaal**

eine Bürgerversammlung statt. Die während der Versammlung vorgebrachten Anregungen werden nach § 1 Abs. 7 BauGB in die Abwägung eingestellt.

### Bekanntmachungsanordnung

Die vorgezogene Bürgerbeteiligung zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. VE12 "Hochregallager und Kommissionierungshalle an der Industriestraße" im Ortsteil Oeding, einschl. der dazugehörigen Begründung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

### Übersichtsplan



Südlohn, 23.09.2019

Christian Vedder  
Bürgermeister



**Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur**

Dipl.-Ing. Patrick Otte



Alter Kasernenring 12 • 46325 Borken • Ruf 0 28 61 / 92 01-0  
www.swo-vermessung.de • info@swo-vermessung.de

**Bekanntmachung über die Offenlegung bei Liegenschaftsvermessungen  
§ 21, Abs. 5 Vermessungs- und Katastergesetz – VermKatG NRW  
Gemeinde Südlohn, Gemarkung Südlohn**

23.09.2019

Gemäß § 21, Abs. 5 Vermessungs- und Katastergesetz - VermKatG NRW in der derzeit geltenden Fassung wird folgendes bekannt gemacht:

**Offenlegung bei Liegenschaftsvermessungen  
Bekanntgabe der Abmarkung von Grundstücksgrenzen**

Die Grenzen des Grundstücks **Ramsdorfer Straße 19**, in **Südlohn**,

Gemarkung **Südlohn**, Flur **17**, Flurstück **174**

sind von mir vermessen worden. Der Grenztermin fand am **Freitag, den 07.06.2019** statt.

Für das angrenzende Gewässerflurstück Gemeinde **Südlohn**, Gemarkung **Südlohn**, Flur **17**, Flurstück **123** sind im Liegenschaftskataster „**Die Anlieger**“ nachgewiesen.

Am Grenztermin haben Sie oder eine von Ihnen bevollmächtigte Person jedoch nicht teilgenommen. Hiemit wird Ihnen Gelegenheit gegeben, sich über die Abmarkung Ihrer Grundstücksgrenzen unterrichten zu lassen und hierzu Ihre Zustimmung zu erklären.

Aufgrund des § 21 Absatz 5 des Vermessungs- und Katastergesetzes (VermKatG NRW) gebe ich Ihnen hiermit die Abmarkung Ihrer Grundstücksgrenzen mit der Grenzniederschrift bekannt.

Die Grenzniederschrift kann während der unten aufgeführten Öffnungszeiten bei der Geschäftsstelle des Öffentlich bestellten Vermessungsingenieurs Patrick Otte, Alter Kasernenring 12, 46325 Borken

Öffnungszeiten:	Montag-Freitag	von	7:30 Uhr - 13:00 Uhr
	Montag-Donnerstag	von	13:30 Uhr - 16:30 Uhr

eingesehen werden.

Die Offenlage erfolgt ab dem **30.09.2019** für den Zeitraum eines Monats.

**Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen die Abmarkung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe dieses Bescheides Klage erhoben werden. Die Klage ist bei dem Verwaltungsgericht *Verwaltungsgericht Münster, Manfred-von-Richterhofen-Straße 8, 48147 Münster* schriftlich einzureichen oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle zu erklären. Die Klage kann auch in elektronischer Form nach Maßgabe der Verordnung über den elektronischen Rechtsverkehr bei den Verwaltungsgerichten und den Finanzgerichten im Lande Nordrhein-Westfalen – ERVVO VG/FG – (SGV.NRW.320) in der jeweils gültigen Fassung eingereicht werden. Das elektronische Dokument muss mit einer qualifizierten elektronischen Signatur nach § 2 Nummer 3 des Signaturgesetzes vom 16. Mai 2001 (BGBl. S. 876) in der jeweils geltenden Fassung versehen sein und an die elektronische Poststelle (*poststelle@vg-muenster.nrw.de*) des Gerichts übermittelt werden.

Wird die Klage schriftlich erhoben, so sollen der Klage und allen Schriftsätzen vorbehaltlich des § 55a Abs. 2 Satz 2 Verwaltungsgerichtsordnung Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden (§ 81 VwGO).

Falls die Frist zur Klageerhebung durch das Verschulden einer von Ihnen bevollmächtigten Person versäumt werden sollte, so würde deren Verschulden Ihnen zugerechnet werden.

**Gesonderte Hinweise zur Klageerhebung:**

Informationen zur elektronischen Form und zum elektronischen Rechtsverkehr finden Sie u.a. auf der Homepage des Oberverwaltungsgerichtes Nordrhein-Westfalens. Die besonderen technischen Voraussetzungen sind unter [www.egvp.de](http://www.egvp.de) aufgeführt. Sollten noch Unklarheiten über den Sachverhalt bestehen, biete ich an, Ihnen diesen zu erläutern.

Borken, 23.09.2019

Dipl.-Ing. Patrick Otte  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur



Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

Dipl.-Ing. Patrick Otte

Alter Kasernenring 12 • 46325 Borken • Ruf 0 28 61 / 92 01-0  
www.swo-vermessung.de • info@swo-vermessung.de



**Bekanntmachung über die Offenlegung bei Liegenschaftsvermessungen  
§ 21, Abs. 5 Vermessungs- und Katastergesetz – VermKatG NRW  
Gemeinde Südlohn, Gemarkung Oeding**

23.09.2019

Gemäß § 21, Abs. 5 Vermessungs- und Katastergesetz - VermKatG NRW in der derzeit geltenden Fassung wird folgendes bekannt gemacht:

**Offenlegung bei Liegenschaftsvermessungen  
Bekanntgabe der Abmarkung von Grundstücksgrenzen**

Die Grenzen des Grundstücks **Panofen/Pfarrer-Becker-Straße**, in **Südlohn**,  
Gemarkung **Oeding**, Flur **5**, Flurstück **204, 285, 992**

sind von mir vermessen worden. Der Grenztermin fand am **Freitag, den 12.07.2019** statt.

Für die angrenzenden Gewässerflurstücke Gemeinde **Südlohn**, Gemarkung **Oeding**, Flur **4, 5**, Flurstück **68; 1004** sind im Liegenschaftskataster „**Die Anlieger**“ nachgewiesen.

Am Grenztermin haben Sie oder eine von Ihnen bevollmächtigte Person jedoch nicht teilgenommen. Hiermit wird Ihnen Gelegenheit gegeben, sich über die Abmarkung Ihrer Grundstücksgrenzen unterrichten zu lassen und hierzu Ihre Zustimmung zu erklären.

Aufgrund des § 21 Absatz 5 des Vermessungs- und Katastergesetzes (VermKatG NRW) gebe ich Ihnen hiermit die Abmarkung Ihrer Grundstücksgrenzen mit der Grenzniederschrift bekannt.

Die Grenzniederschrift kann während der unten aufgeführten Öffnungszeiten bei der Geschäftsstelle des Öffentlich bestellten Vermessungsingenieurs Patrick Otte, Alter Kasernenring 12, 46325 Borken

Öffnungszeiten:	Montag-Freitag	von	7:30 Uhr - 13:00 Uhr
	Montag-Donnerstag	von	13:30 Uhr - 16:30 Uhr

eingesehen werden.

Die Offenlage erfolgt ab dem **30.09.2019** für den Zeitraum eines Monats.

**Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen die Abmarkung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe dieses Bescheides Klage erhoben werden. Die Klage ist bei dem Verwaltungsgericht *Verwaltungsgericht Münster, Manfred-von-Richterhofen-Straße 8, 48147 Münster* schriftlich einzureichen oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle zu erklären. Die Klage kann auch in elektronischer Form nach Maßgabe der Verordnung über den elektronischen Rechtsverkehr bei den Verwaltungsgerichten und den Finanzgerichten im Lande Nordrhein-Westfalen – ERVVO VG/FG – (SGV.NRW.320) in der jeweils gültigen Fassung eingereicht werden. Das elektronische Dokument muss mit einer qualifizierten elektronischen Signatur nach § 2 Nummer 3 des Signaturgesetzes vom 16. Mai 2001 (BGBl. S. 876) in der jeweils geltenden Fassung versehen sein und an die elektronische Poststelle (*poststelle@vg-muenster.nrw.de*) des Gerichts übermittelt werden.

Wird die Klage schriftlich erhoben, so sollen der Klage und allen Schriftsätzen vorbehaltlich des § 55a Abs. 2 Satz 2 Verwaltungsgerichtsordnung Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden (§ 81 VwGO).

Falls die Frist zur Klageerhebung durch das Verschulden einer von Ihnen bevollmächtigten Person versäumt werden sollte, so würde deren Verschulden Ihnen zugerechnet werden.

**Gesonderte Hinweise zur Klageerhebung:**

Informationen zur elektronischen Form und zum elektronischen Rechtsverkehr finden Sie u.a. auf der Homepage des Oberverwaltungsgerichtes Nordrhein-Westfalens. Die besonderen technischen Voraussetzungen sind unter [www.egvp.de](http://www.egvp.de) aufgeführt. Sollten noch Unklarheiten über den Sachverhalt bestehen, biete ich an, Ihnen diesen zu erläutern.

Borken, 23.09.2019

Dipl.-Ing. Patrick Otte  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur



Südlohn / Oeding

M = Restmüll (Grau + Tonnen)  
B = Biomüll (Blau + Tonnen)

2019

ABFALLKALENDER

P = Papier (Blau + Tonnen)  
W = Reststoff (Gelber Sack)  
UEK = Umweltschutt (Kleingesteine)

B = nur Innenbereich  
AB = nur Außenbereich



Abfallwirtschaft  
Gemeinde Südlohn  
Lern-Waldstraße 16a · 55233  
BVG:

JULI	AUGUST	SEPTEMBER	OKTOBER	NOVEMBER	DEZEMBER
1.07. (Sa. Sommerferien)	1.08.	1.09.	1.10.	1.11. (Abf. fest)	1.12.
2.07. W (IB + AB)	2.08.	2.09. M (AB)	2.10. M (IB)	2.11.	2.12. W (IB + AB)
3.07. B (IB)	3.08.	3.09.	3.10. (Sa. Herbstferien)	3.11. (Sa. Herbstferien)	3.12. B (IB)
4.07.	4.08.	4.09. M (IB)	4.10.	4.11. (Sa. Herbstferien)	4.12.
5.07.	5.08. W (AB)	5.09.	5.10.	5.11. W (IB + AB)	5.12.
6.07.	6.08.	6.09.	6.10.	6.11. B (IB)	6.12.
7.07. (Sa. Sommerferien)	7.08. M (IB)	7.09.	7.10. (Sa. Herbstferien)	7.11. (Sa. Herbstferien)	7.12.
8.07. (Sa. Sommerferien)	8.08.	8.09.	8.10. W (IB - AB)	8.11. (Sa. Herbstferien)	8.12. (Sa. Herbstferien)
9.07. (Sa. Sommerferien)	9.08.	9.09. B (IB)	9.10. B (IB)	9.11. (Sa. Herbstferien)	9.12. P (AB)
10.07. M (IB)	10.08.	10.09. W (IB + AB)	10.10. B (IB)	10.11. (Sa. Herbstferien)	10.12.
11.07.	11.08.	11.09. B (IB)	11.10.	11.11. F (AB)	11.12. P (IB)
12.07.	12.08.	12.09.	12.10.	12.11. F (IB)	12.12.
13.07.	13.08. W (IB + AB)	13.09.	13.10. P (AB)	13.11. (Sa. Herbstferien)	13.12.
14.07. B (IB)	14.08. B (IB)	14.09.	14.10. P (IB)	14.11. (Sa. Herbstferien)	14.12. W (IB + AB)
15.07.	15.08.	15.09. P (AB)	15.10.	15.11. (Sa. Herbstferien)	15.12. (Sa. Herbstferien)
16.07. W (IB + AB)	16.08.	16.09. P (IB)	16.10.	16.11. (Sa. Herbstferien)	16.12. W (IB + AB)
17.07. B (IB)	17.08.	17.09.	17.10.	17.11. (Sa. Herbstferien)	17.12. (Sa. Herbstferien)
18.07.	18.08. P (AB)	18.09. P (IB)	18.10.	18.11. (Sa. Herbstferien)	18.12. (Sa. Herbstferien)
19.07. UEK	19.08.	19.09.	19.10.	19.11. W (IB + AB)	19.12.
20.07.	20.08.	20.09.	20.10.	20.11. B (IB)	20.12.
21.07.	21.08. P (IB)	21.09.	21.10.	21.11. (Sa. Herbstferien)	21.12. M (IB)
22.07. P (AB)	22.08.	22.09.	22.10. W (IB - AB)	22.11. UEK	22.12.
23.07.	23.08.	23.09. (Sa. Herbstferien)	23.10. B (IB)	23.11. (Sa. Herbstferien)	23.12. (Sa. Herbstferien)
24.07. P (IB)	24.08. (Sa. Sommerferien)	24.09. W (IB + AB)	24.10.	24.11. (Sa. Herbstferien)	24.12. M (IB) + Apparat
25.07.	25.08. (Sa. Sommerferien)	25.09. B (IB)	25.10.	25.11. M (AB)	25.12. 1. Adventfeierabend
26.07.	26.08. (Sa. Sommerferien)	26.09.	26.10.	26.11. M (IB)	26.12. 2. Adventfeierabend
27.07.	27.08. W (IB + AB)	27.09. UEK	27.10. (Sa. Herbstferien)	27.11. M (IB)	27.12.
28.07. B (IB)	28.08.	28.09.	28.10. M (AB)	28.11. (Sa. Herbstferien)	28.12.
29.07. (Sa. Sommerferien)	29.08.	29.09.	29.10.	29.11. (Sa. Herbstferien)	29.12.
30.07. W (IB + AB)	30.08.	30.09. M (AB)	30.10. M (IB)	30.11. (Sa. Herbstferien)	30.12.
31.07. B (IB)	31.08.	31.09.	31.10.	31.11. (Sa. Herbstferien)	31.12. W (IB + AB)

Wenn Ihre Abfälle zerbrechlich oder gefährlich sind, wenden Sie sich bitte direkt an die Home-Logistik, Tel.: 06994-1233