

# AMTSBLATT

für die Gemeinde Südlohn

26. Jahrgang

Südlohn, 14.05.2021

Nummer 4

## Inhalt:

## Seite:

### **I. Bekanntmachung:**

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | 5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 30 „Gewerbegebiet Trimbach“ im Ortsteil Südlohn; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB | 2 |
| 2. | Genehmigung der 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Südlohn  | 3 |
| 3. | Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. VE14 „Lebensmittelmarkt Am Großen Busch“ im Ortsteil Südlohn; Satzungsbeschluss                          | 5 |

### **II. Mitteilung:**

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Hinweis auf die Veröffentlichung der Satzungsänderung des niederländisch-deutschen Zweckverbandes EUREGIO durch die Bezirksregierung Münster | 6 |
| 2. | Abfallkalender für das Jahr 2021   | 7 |

Herausgeber :	DER BÜRGERMEISTER DER GEMEINDE SÜDLOHN Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn
Öffnungszeiten:	Mo – Do: 08:30 bis 12:30 Uhr und 14:00 bis 16:00 Uhr; Freitag: 08:30 bis 12:30 Uhr
Vertrieb:	Das Amtsblatt liegt im Rathaus und allen Geschäftsstellen der ortsansässigen Banken und Sparkassen zur kostenlosen Mitnahme aus. Laufender Bezug nur im Jahresabonnement gegen eine Bezugsgebühr von 26,00 € incl. Zustellgebühren möglich. Bestellungen sind an die Gemeinde Südlohn zu richten. Im Internet unter <a href="https://www.suedlohn.de">https://www.suedlohn.de</a> (Rathaus, -Amtsblatt bzw. -Öffentliche Bekanntmachungen-) können die Amtsblätter bzw. die Bekanntmachungen abgerufen werden.

## **Bekanntmachung**

### **5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 30 "Gewerbegebiet Trimbach" im Ortsteil Südlohn**

#### **Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB**

*Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 21.04.2021 gem. § 2 BauGB die Aufstellung der 5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 30 "Gewerbegebiet Trimbach" im Ortsteil Südlohn einschl. der dazugehörigen Begründung in Verbindung mit § 12 der Hauptsatzung der Gemeinde Südlohn beschlossen.*

Die geplante Bebauungsplanänderung Fläche beinhaltet die Grundstücke Gemarkung Südlohn, Flur 25, Parz. 117 (tlw.), sowie Flur 26, Parz. 231 und 335 (tlw.) und umfasst eine Fläche von ca. 2,7 ha. Ziel dieser Änderung und Erweiterung ist die Festsetzung eines Gewerbegebiets gem. § 8 BauNVO und der zur Erschließung erforderlichen Verkehrsflächen.

#### **Bekanntmachungsanordnung**

Der Beschluss, 5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans Nr. 30 "Gewerbegebiet Trimbach" im Ortsteil Südlohn aufzustellen wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

#### **Übersichtsplan, o. M.**



Südlohn, 14.05.2021

Werner Stöttke  
Bürgermeister



## **Bekanntmachung**

### **Genehmigung der 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Südlohn**

Die Bezirksregierung Münster hat die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes am genehmigt. Die Genehmigung wird hiermit gem. § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 03.11.2017 zuletzt geändert am 08.08.2020 i.V. mit § 12 der Hauptsatzung der Gemeinde Südlohn jeweils in der z. Zt. gültigen Fassung bekannt gemacht. Sie hat folgenden Wortlaut:

#### **Genehmigung der 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Südlohn**

Gem. § 6 des Baugesetzbuchs genehmige ich die vom Rat der Gemeinde Südlohn am 21.04.2021 beschlossene 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Südlohn.

*Münster 11.05.2020  
Bezirksregierung Münster  
Az. 35.02.01.100-15/2021.0002.7/21  
Im Auftrag  
(gez.)  
(W. Rieger)*

#### **Hinweise**

Es wird auf die Rechtsfolgen nach § 215 BauGB bezüglich der Fristen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens und Formvorschriften sowie von Mängeln in der Abwägung hingewiesen.

Unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

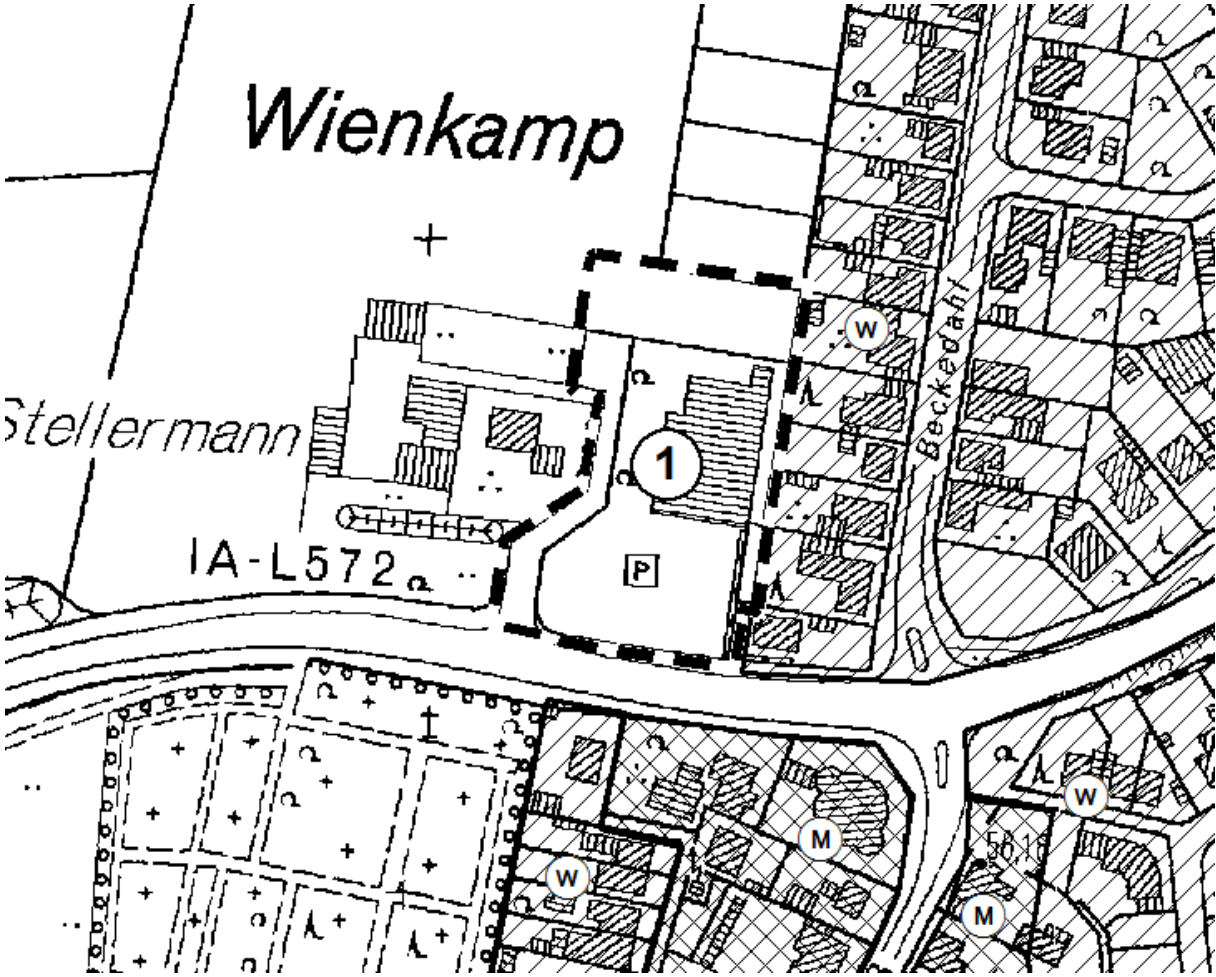
#### **Bekanntmachungsanordnung**

Die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Südlohn wird hiermit bekannt gemacht.

Die 30. Änderung im Flächennutzungsplan sowie die Begründung werden ab sofort während der Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Südlohn – OT Oeding – Zimmer 1.7, Winterswyker Straße 1, 46354 Südlohn, für jedermann zur Einsicht bereitgehalten.

Mit der Bekanntmachung wird die 30. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Südlohn gem. § 6 Abs. 5 BauGB wirksam.

Übersichtsplan o.M.



Südlohn, 14.05.2021

Werner Stöttke  
Bürgermeister



## **Bekanntmachung**

### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. VE14 „Lebensmittelmarkt Am Großen Busch“ im Ortsteil Südlohn**

#### **Satzungsbeschluss**

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat in seiner Sitzung am 07.10.2020 den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. VE14 „Lebensmittelmarkt Am Großen Busch“ im Ortsteil Südlohn gem. § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. VE14 „Lebensmittelmarkt Am Großen Busch“ im Ortsteil Südlohn wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

#### **Hinweise**

Es wird auf die Rechtsfolgen nach § 215 BauGB bezüglich der Fristen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie von Mängeln in der Abwägung hingewiesen.

Unbeachtlich werden

4. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
  5. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
  6. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,
- wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Gleichzeitig wird auf die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen gem. § 44 BauGB hingewiesen. Danach kann der Entschädigungsberechtigte Entschädigung verlangen, wenn die in den §§ 39 – 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich beim Entschädigungspflichtigen beantragt. Ein Entschädigungsanspruch erlischt, wenn nicht innerhalb von 3 Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die oben bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass gem. § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen(GO NW) i.d. Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S.666, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24. Juni 2008 (GV. NRW. S. 514), in der derzeit gültigen Fassung, eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der GO NW beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

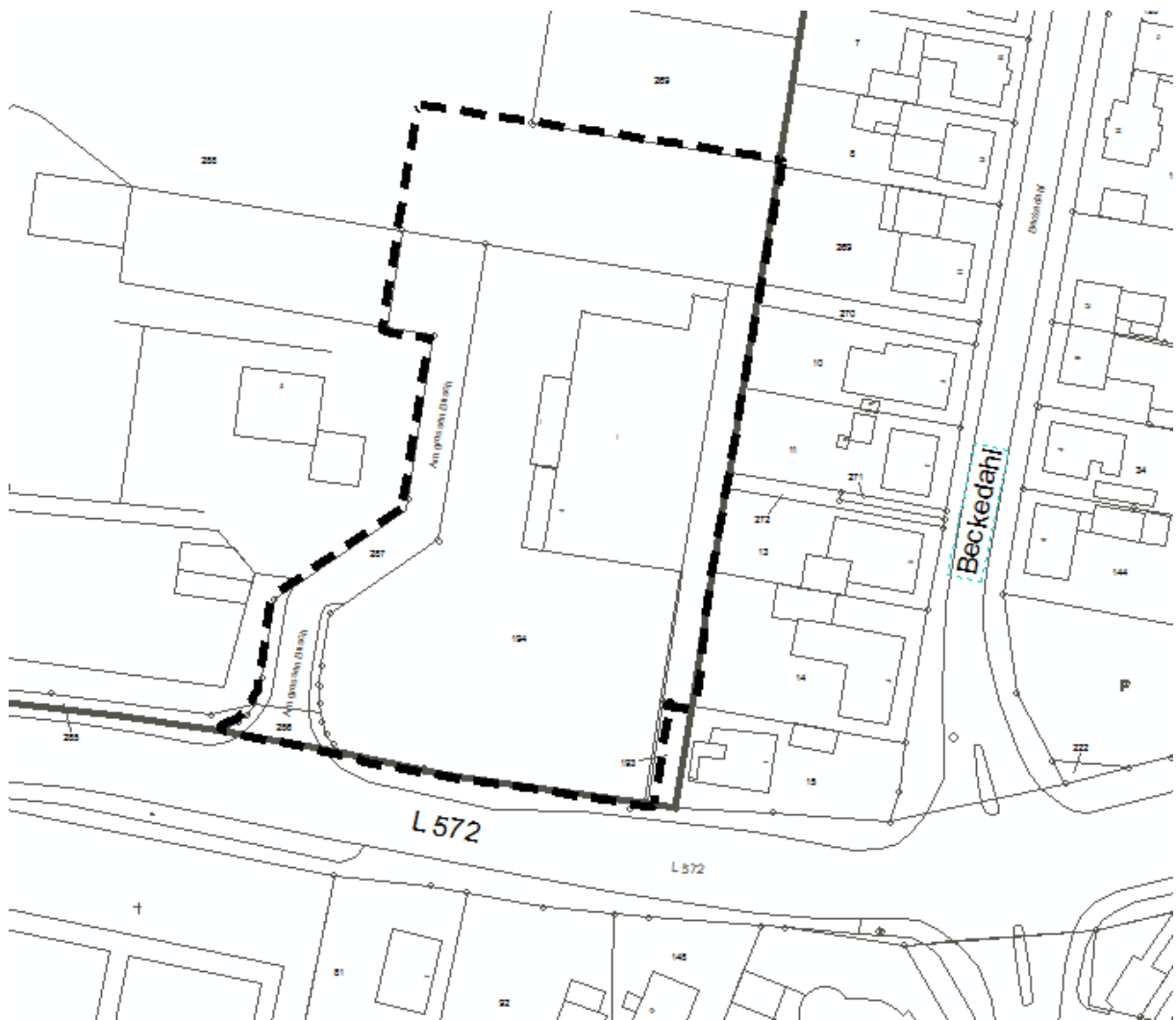
- a. eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt,
- b. die Satzung ist nicht ordnungsgemäß bekannt gemacht worden,
- c. der Bürgermeister hat den Satzungsbeschluss vorher beanstandet, oder
- d. der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

#### **Bekanntmachungsanordnung**

Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. VE14 „Lebensmittelmarkt Am Großen Busch“ im Ortsteil Südlohn wird hiermit gemäß § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht.

Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. VE14 „Lebensmittelmarkt Am Großen Busch“ im Ortsteil Südlohn der Gemeinde Südlohn mit Begründung liegt ab sofort während der Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Südlohn, - OT Oeding - , Zimmer 1.7, Winterswyker Straße 1 , 46354 Südlohn, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Der Bebauungsplan tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

## Übersichtsplan, o.M.



Südlohn, 14.05.2021

Werner Stöttke  
Bürgermeister





## Mitteilung

Die im Umlaufbeschluss der Verbandsversammlung 2021 erfolgte Satzungsänderung des niederländisch-deutschen Zweckverbandes EUREGIO ist durch die Bezirksregierung Münster im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Münster Nr. 9 vom 05.03.2021 auf den Seiten 78-79 veröffentlicht worden.

Dieser Hinweis erfolgt unter Bezugnahme auf die §§ 20 Abs. 4 Satz 1, 11 Abs. 1 Satz 2 GkG NRW (Gesetz über kommunale Gemeinschaftsarbeit Nordrhein-Westfalen).

**Südlohn / Oeding**

2021


**ABFALLKALENDER**

IB = nur Innenbereich  
AB = nur Außenbereich

**!! Änderungen bei Mülltonnen(um)bestellungen und bei der Anmeldung zur Sperrmüll - u. Schrottabfuhr !! (siehe Innenteil)**


M = Restmüll (Graue Tonne)  
B = Biomüll (Braune Tonne)

P = Papier (Blaue Tonne)  
W = Wertstoff (Gelbe Tonne)  
U/EK = Umweltmobil/E.-Kleingeräte



Weitere Informationen im Innenteil oder bei der

Gemeindeverwaltung  
Herr Windbrake - Tel.: 582-23



EGW: 

JANUAR		FEBRUAR		MÄRZ		APRIL		MAI		JUNI	
1 Fr	Neujahr	1 Mo	P (AB)	1 Mo	P (AB)	1 Do		1 Sa	01. Mai	1 Di	
2 Sa		2 Di	W (Südl./Oed. AB)	2 Di	W (Südl./Oed. AB)	2 Fr	Karfreitag	2 So		2 Mi	B (IB)
3 So		3 Mi	P (IB)	3 Mi	P (IB)	3 Sa		3 Mo	Krammarkt	3 Do	Fronleichnam, Bauernschützenfest Südlohn
4 Mo	P (AB)	4 Do		4 Do		4 So		4 Di		4 Fr	
5 Di	W (Südl./Oed. AB)	5 Fr		5 Fr		5 Mo	Ostermontag	5 Mi	B (IB)	5 Sa	
6 Mi	P (IB)	6 Sa		6 Sa		6 Di		6 Do		6 So	Hüttenour
7 Do		7 So		7 So		7 Mi		7 Fr		7 Mo	M (AB)
8 Fr		8 Mo		8 Mo		8 Do	B (IB)	8 Sa		8 Di	W (Oeding IB)
9 Sa		9 Di		9 Di		9 Fr		9 So		9 Mi	M (IB)
10 So		10 Mi	B (IB)	10 Mi	B (IB)	10 Sa		10 Mo	M (AB)	10 Do	
11 Mo		11 Do		11 Do		11 So		11 Di	W (Oeding IB)	11 Fr	
12 Di		12 Fr		12 Fr		12 Mo	M (AB)	12 Mi	M (IB)	12 Sa	
13 Mi	B (IB)	13 Sa		13 Sa		13 Di	W (Oeding IB)	13 Do	Christi Himmelfahrt	13 So	
14 Do		14 So		14 So		14 Mi	M (IB)	14 Fr		14 Mo	
15 Fr		15 Mo	M (AB)	15 Mo	M (AB)	15 Do		15 Sa		15 Di	W (Südlohn IB)
16 Sa		16 Di	W (Oeding IB)	16 Di	W (Oeding IB)	16 Fr		16 So		16 Mi	B (IB)
17 So		17 Mi	M (IB)	17 Mi	M (IB)	17 Sa		17 Mo		17 Do	
18 Mo	M (AB)	18 Do		18 Do		18 So		18 Di	W (Südlohn IB)	18 Fr	
19 Di	W (Oeding IB)	19 Fr		19 Fr		19 Mo		19 Mi	B (IB)	19 Sa	
20 Mi	M (IB)	20 Sa		20 Sa	U/EK	20 Di	W (Südlohn IB)	20 Do		20 So	Südlohner Kirmes
21 Do		21 So		21 So	Krammarkt	21 Mi	B (IB)	21 Fr		21 Mo	P (AB), Krammarkt
22 Fr	U/EK	22 Mo		22 Mo		22 Do		22 Sa		22 Di	W (Südl./Oed. AB)
23 Sa		23 Di	W (Südlohn IB)	23 Di	W (Südlohn IB)	23 Fr		23 So		23 Mi	P (IB)
24 So		24 Mi	B (IB)	24 Mi	B (IB)	24 Sa		24 Mo	Pfingstmontag	24 Do	
25 Mo		25 Do		25 Do		25 So	Mai-Meile	25 Di	P (AB)	25 Fr	
26 Di	W (Südlohn IB)	26 Fr		26 Fr		26 Mo	P (AB)	26 Mi	W (Südl./Oed. AB)	26 Sa	
27 Mi	B (IB)	27 Sa		27 Sa	P (AB)	27 Do	W (Südl./Oed. AB)	27 So	P (IB)	27 Mo	Bauernschützenfest Oeding
28 Do		28 So		28 So		28 Mi	P (IB)	28 Fr	U/EK	28 Sa	
29 Fr				29 Mo	W (Südl./Oed. AB)	29 Do		29 So		29 Di	
30 Sa				30 Di	P (IB)	30 Fr		30 Mo		30 Mi	B (IB)
31 So				31 Mi				31 Do			

Wenn Ihre Abfälle versehentlich nicht abgeholt worden sind, wenden Sie sich bitte direkt an die Firma Logermann, Tel.: 02864/12 23

**Südlohn / Oeding**

2021


**ABFALLKALENDER**

IB = nur Innenbereich  
AB = nur Außenbereich

**!! Änderungen bei Mülltonnen(um)bestellungen und bei der Anmeldung zur Sperrmüll - u. Schrottabfuhr !! (siehe Innenteil)**


M = Restmüll (Graue Tonne)  
B = Biomüll (Braune Tonne)

P = Papier (Blaue Tonne)  
W = Wertstoff (Gelbe Tonne)  
U/EK = Umweltmobil/E.-Kleingeräte



Weitere Informationen im Innenteil oder bei der

Gemeindeverwaltung  
Herr Windbrake - Tel.: 582-23

EGW: 

JULI		AUGUST		SEPTEMBER		OKTOBER		NOVEMBER		DEZEMBER	
1 Do		1 So		1 Mi	M (IB)	1 Fr		1 Mo	Allerheiligen	1 Mi	B (IB)
2 Fr	U/EK	2 Mo	M (AB)	2 Do		2 Sa		2 Di		2 Do	
3 Sa		3 Di	W (Oeding IB)	3 Fr		3 So	Tag der dtsh. Einheit	3 Mi	W (Südlohn IB)	3 Fr	
4 So		4 Mi	M (IB)	4 Sa		4 Mo		4 Do	B (IB)	4 Sa	
5 Mo	M (AB)	5 Do		5 So		5 Di	W (Südlohn IB)	5 Fr		5 So	Adventstreff Oeding
6 Di	W (Oeding IB)	6 Fr		6 Mo		6 Mi	B (IB)	6 Sa		6 Mo	P (AB)
7 Mi	M (IB)	7 Sa		7 Di	W (Südlohn IB)	7 Do		7 So		7 Di	W (Südl./Oed. AB)
8 Do		8 So		8 Mi	B (IB)	8 Fr		8 Mo	P (AB)	8 Mi	P (IB)
9 Fr		9 Mo		9 Do		9 Sa		9 Di	W (Südl./Oed. AB)	9 Do	
10 Sa		10 Di	W (Südlohn IB)	10 Fr		10 So		10 Mi	P (IB)	10 Fr	
11 So		11 Mi	B (IB)	11 Sa		11 Mo	P (AB)	11 Do		11 Sa	
12 Mo		12 Do		12 So		12 Di	W (Südl./Oed. AB)	12 Fr		12 So	
13 Di	W (Südlohn IB)	13 Fr		13 Mo	P (AB)	13 Mi	P (IB)	13 Sa		13 Mo	
14 Mi	B (IB)	14 Sa		14 Di	W (Südl./Oed. AB)	14 Do		14 So		14 Di	
15 Do		15 So		15 Mi	P (IB)	15 Fr		15 Mo		15 Mi	B (IB)
16 Fr		16 Mo	P (AB)	16 Do		16 Sa		16 Di		16 Do	
17 Sa		17 Di	W (Südl./Oed. AB)	17 Fr	U/EK	17 So		17 Mi	B (IB)	17 Fr	
18 So		18 Mi	P (IB)	18 Sa		18 Mo		18 Do		18 Sa	
19 Mo	P (AB)	19 Do		19 So		19 Di		19 Fr	U/EK	19 So	
20 Di	W (Südl./Oed. AB)	20 Fr		20 Mo	Krammarkt	20 Mi	B (IB)	20 Sa		20 Mo	M (AB)
21 Mi	P (IB)	21 Sa		21 Do		21 So		21 Di		21 Do	W (Oeding IB)
22 Do		22 So	Bürger-schützenfest Südlohn	22 Mi	B (IB)	22 Fr		22 Mo	M (AB)	22 Mi	M (IB)
23 Fr		23 Mo		23 Do		23 Sa		23 Di	W (Oeding IB)	23 Do	
24 Sa	Kirmes und Bürger-schützenfest Oeding	24 Di		24 Fr		24 So	Herbst-Meile	24 Mi	M (IB)	24 Fr	Helligabend
25 So		25 Mi	B (IB)	25 Sa		25 Mo	M (AB)	25 Do		25 Sa	1. Weihnachtsfeiertag
26 Mo		26 Do		26 So		26 Di	W (Oeding IB)	26 Fr	Weihnachtsmarkt Südlohn	26 So	2. Weihnachtsfeiertag
27 Di		27 Fr		27 Mo	M (AB)	27 Mi	M (IB)	27 Sa		27 Mo	
28 Mi	B (IB)	28 Sa		28 Di	W (Oeding IB)	28 Do		28 So		28 Di	W (Südlohn IB)
29 Do		29 So		29 Mi	M (IB)	29 Fr		29 Mo		29 Mi	B (IB)
30 Fr		30 Mo	M (AB)	30 Do		30 Sa		30 Di	W (Südlohn IB)	30 Do	
31 Sa		31 Di	W (Oeding IB)								

Wenn Ihre Abfälle versehentlich nicht abgeholt worden sind, wenden Sie sich bitte direkt an die Firma Logermann, Tel.: 02864/12 23