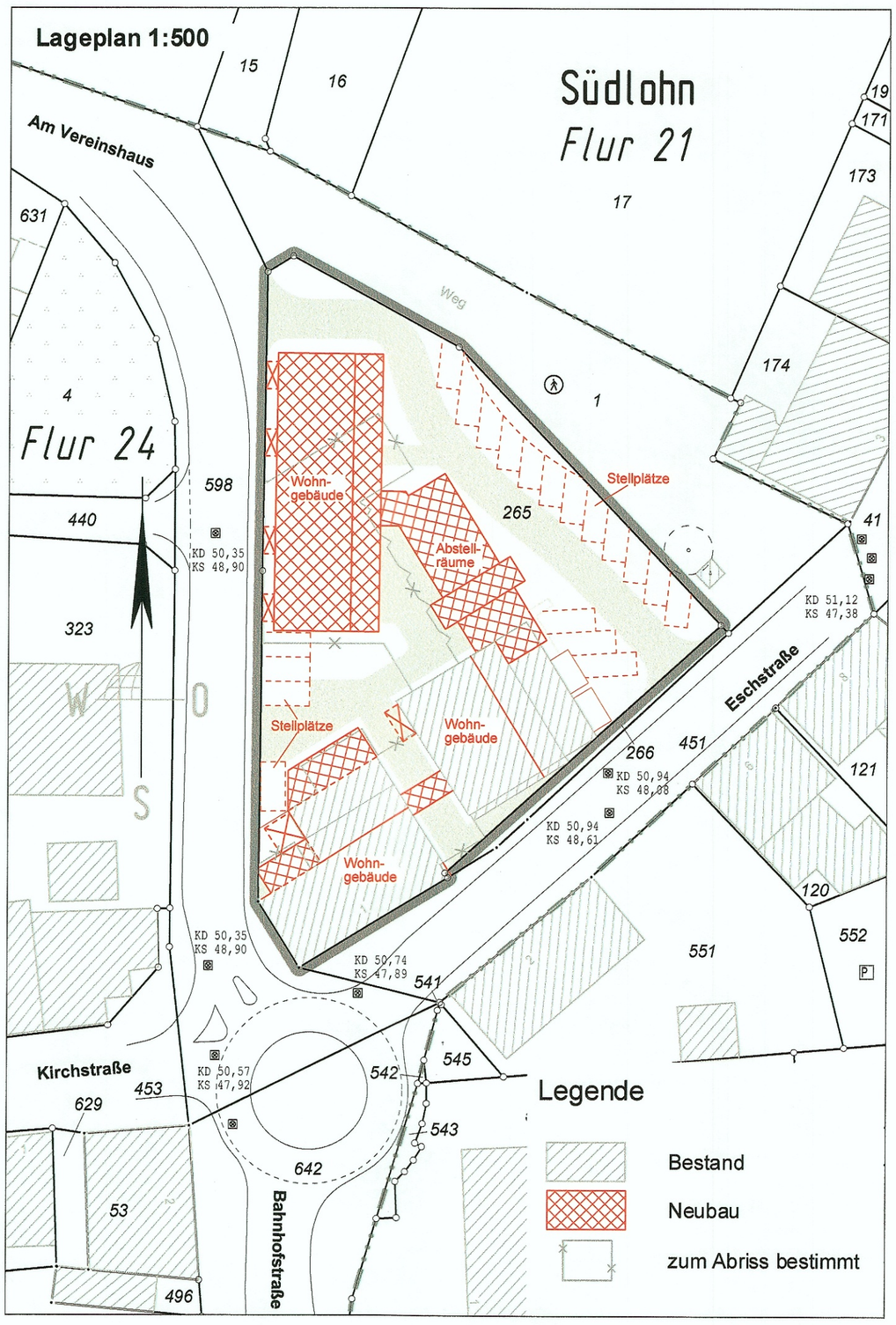
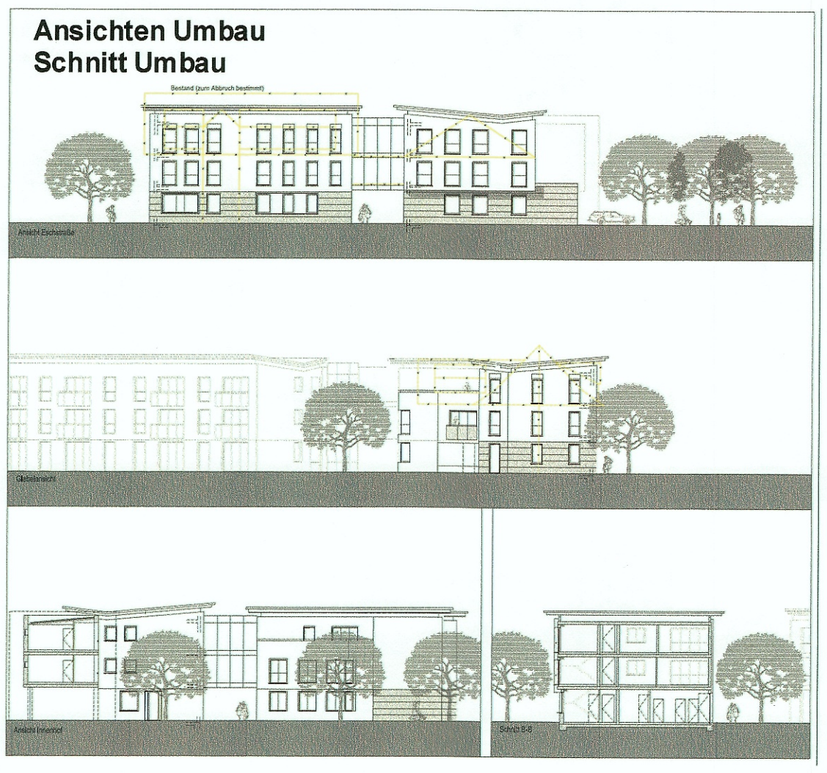
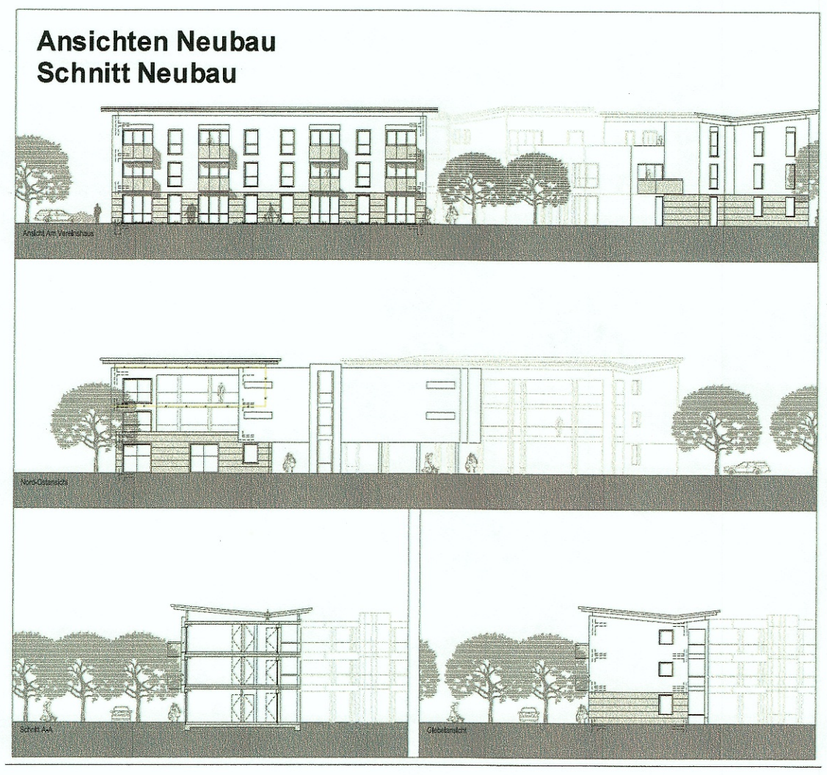
Lageplan 1:500



Ansichten Umbau
Schnitt Umbau



Ansichten Neubau
Schnitt Neubau



Verfahrensvermerke

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat am 11.09.13 gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. VE 10 „Wohnanlage Eschstraße / Am Vereinshaus“, Blatt 2 von 2 im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 12.09.13 gem. § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 (1) BauGB ~~mit Schreiben~~ vom ..... ~~über die allgemeinen Ziele und Zwecke~~ und die voraussichtlichen Auswirkungen ~~der Planung~~ unterrichtet und zur Äußerung aufgefordert.

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat am 11.09.2013 den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. VE 10 „Wohnanlage Eschstraße / Am Vereinshaus“, Blatt 2 von 2 mit dem Begründungsentwurf gebilligt und zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB bestimmt.

Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. VE 10 „Wohnanlage Eschstraße / Am Vereinshaus“, Blatt 2 von 2 hat mit dem Begründungsentwurf gem. § 3 (2) Satz 1 BauGB in der Zeit vom 06.11.13 bis 06.12.13 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung sind am 28.10.13 gem. § 3 (2) Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntgemacht worden, mit dem Hinweis darauf, dass Anregungen während dieser Auslegungsfrist vorgebracht werden können. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 04.11.13 gem. § 4 (2) BauGB beteiligt und gem. § 3 (2) Satz 3 BauGB von der Auslegung benachrichtigt.

Der Rat der Gemeinde Südlohn hat am 05.02.14 gem. § 3 (2) Satz 4 BauGB die fristgemäß vorgebrachten Anregungen geprüft und den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. VE 10 „Wohnanlage Eschstraße / Am Vereinshaus“, Blatt 2 von 2 in Kenntnis der Begründung gem. § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.

Südlohn, den 06.02.14

GEMEINDE SÜDLOHN

(Christian Vedder)
Bürgermeister

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. VE 10 „Wohnanlage Eschstraße / Am Vereinshaus“, Blatt 2 von 2 ist am 12.02.14 gem. § 10 (3) Satz 4 BauGB rechtskräftig geworden.

Südlohn, den 13.02.14

GEMEINDE SÜDLOHN

(Christian Vedder)
Bürgermeister

Diese Kopie stimmt mit der 1. Ausfertigung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. VE 10 „Wohnanlage Eschstraße / Am Vereinshaus“, Blatt 2 von 2 und den darauf verzeichneten Vermerken überein.

Südlohn, den.....

Der Bürgermeister

Im Auftrag

.....

GEMEINDE SÜDLOHN

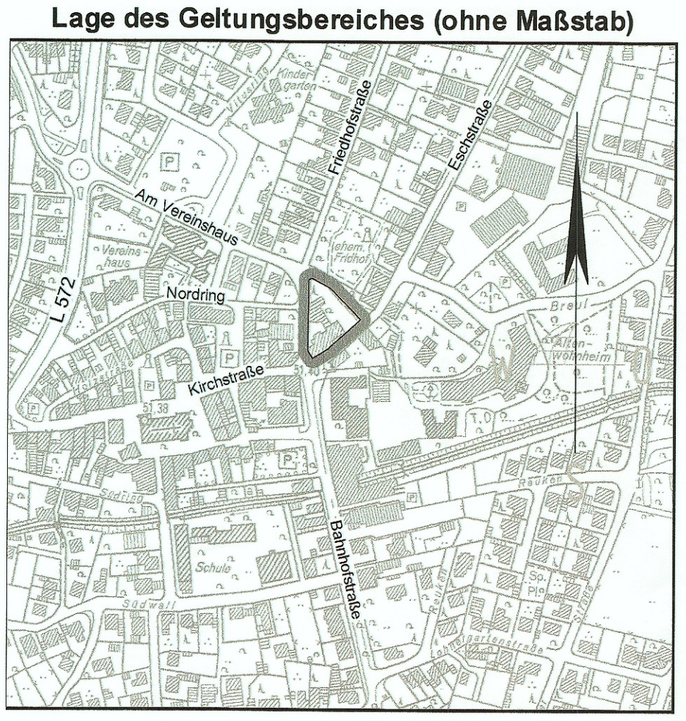
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. VE10 „Wohnanlage Eschstraße / Am Vereinshaus“, Ortsteil Südlohn (im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB)

Vorhaben- und Erschließungsplan
Blatt 2 von 2

Dieser Bebauungsplan besteht aus:
Vorhabenbezogener Bebauungsplan (Blatt 1), Vorhaben- und Erschließungsplan (Blatt 2)

1. Ausfertigung

Lage des Geltungsbereiches (ohne Maßstab)



Planung:
Architekt bda
Dipl.-Ing J. Schmeing
Hindenburgallee 8
48683 Ahaus
Telefon: 02561/1021
Telefax: 02561/41124

Zusammenstellung:
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure
Dipl.-Ing. Bernhard Schemmer
Dipl.-Ing. Martin Wülfing
Dipl.-Ing. Patrick Otte

Alter Kasernenring 12
46325 Borken
Telefon: (02861) 9201-0
Telefax: (02861) 9201-33
info@swo-vermessung.de
www.swo-vermessung.de

Projekt-Nr.: 23524